



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

☒:1041 Budapest, István út. 14. ☎:231-3131 Fax:231-3133

e-mail: wintermantel.zsolt@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: Javaslát az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 22/2006. (XI.15.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 235/2011. (VI.30.) számú határozatával felkérte a polgármestert, hogy gondoskodjon a közbeszerzési törvény és a vonatkozó további jogszabályok előírásainak megfelelően az ÉPIT Zrt. feladat-ellátási kizárólagos jogának - a tervezett Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és az új épület beruházás megvalósítása - érdekében szükséges képviselő-testületi döntések előkészítéséről és a szükséges rendelet-tervezet előterjesztéséről.

Az ÉPIT Zrt. tevékenységében a jövőben - az értékesítési feladatok fenntartása mellett - az üzemeltetési és beruházás előkészítési feladatok válnak hangsúlyossá. Az újabb tulajdonosi igények és elvárások megjelenése miatt szükséges és indokolt a társaságnak adandó kizárólagos jogok átfogó áttekintése. Ennek során figyelemmel kell lenni a Fővárosi Önkormányzattal hatályban lévő megállapodásokra is.

Az új feladatok jogszerű, a közbeszerzésekről szóló törvénnyel összhangban álló megvalósítása, továbbá az Európai Unió általános érdekű gazdasági szolgáltatásokra vonatkozó normáira is figyelemmel javasolt az ÉPIT Zrt., mint önkormányzati vagyongazdálkodási/vagyonkezelési feladatokat ellátó önkormányzati tulajdonban álló társaság kizárólagos jogának rendeleti szintű rögzítése.

A jelenleg hatályos, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 29. § (2) bekezdése értelmében - bizonyos feltételek fennállása esetén - nem kell alkalmazni a közbeszerzési eljárás általános szabályait a szolgáltatások körében, ha a szolgáltatást jogszabály alapján fennálló kizárólagos jog alapján nyújtják. Ezen rendelkezés az önkormányzatok és

az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vonatkozásában, egymás közötti szerződéses kapcsolataiban is alkalmazható.
A későbbiekben indokolt lehet más önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok kizárólagos jogosultságának meghatározása is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet fogadja el.

Ú j p e s t, 2011. augusztus 26.

Wintermantel Zsolt

Rendeleti javaslat

A Képviselő-testület elfogadja az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló – többször módosított - 22/2006. (XI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja a .../2011. (.....) számú rendeletét.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap