



ELŐTERJESZTÉS

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: Területhasználat engedélyezése az Újpesti Karinthy Frigyes Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola részére

Tisztelt Bizottság!

Turnerné Gadó Ágnes az Újpesti Karinthy Frigyes Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola vezetője kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az iskola udvara mögötti, korábban az Óceán Tagóvoda használatában lévő elkerített részt udvarként használhassák.

Az említett 330 m²-es földterületre 2012-ben a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 69/2012. (V.23.) számú határozata alapján az akkori Karinthy Frigyes ÁMK Napköziotthonos Óvoda – Óceán tagóvodája kapott ingyenes közterülethasználati engedélyt, ez után a terület lekerítésre került. A Halassy Olivér Városi Uszoda építésével kapcsolatban az Önkormányzat rendezte a környező ingatlanok helyzetét, így az akkori 76561/189 hrsz-ú közterület a telekalakítás után átalakításra került. Az udvarként használt földterület jelenleg az Önkormányzat tulajdonában álló 76561/233 hrsz-ú ingatlan része.

Az egykori Óceán Óvodát jelenleg magán fenntartó üzemelteti Bóbita magánóvoda néven. A szóban forgó udvarrészt az óvoda nem használja, így az eléggé elhanyagolt állapotban van. A Karinthy Iskola igazgatója egyeztetett az óvoda vezetőjével, aki elmondta, hogy nekik nincs szükségük a területre és szívesen átadják az iskolának. Az iskola a 6-9 éves korosztálynak szeretne játszóteret kialakítani, a jelenlegi iskolaudvaron azonban már nincs erre hely. A terület használatáért cserébe az iskola vállalja, hogy saját költségén kialakítja a játszóteret és rendben tartja a területet.

Figyelemmel arra, hogy a tulajdonos mindkét ingatlan esetében az Önkormányzat, tulajdonosi döntés alapján a földterület helyzete rendezhető. Ezzel lehetővé válik, hogy a 330 m² nagyságú terület az iskola használatába kerüljön mindaddig, amíg az Önkormányzat nem dönt a 76561/233 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról.

Fentiekre tekintettel javaslom a Tisztelt Bizottságnak járuljon hozzá, hogy a 76561/233 hrsz-ú ingatlan 330 m² méretű, jelenleg is lekerített földterületét újabb döntésig az Újpesti Karinthy Frigyes Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola iskolaudvarként térítésmentesen használhassa.

Budapest, 2018. február 2.

Dr. Molnár Szabolcs

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tulajdonosi jogkörében eljárva hozzájárul, hogy a 76561/233 hrsz-ú ingatlan 330 m² méretű, jelenleg is lekerített földterületét újabb döntésig az Újpesti Karinthy Frigyes Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola iskolaudvarként térítésmentesen használhassa.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos