



1 155 30 m²

Alapadatok

Telekerület: **2859 m²**

Beépítési keretövezet: **I-IV-4**
Beépítés módja: **szabadon álló**

Terepszint feletti beépítettség max.: **45 %**

Terepszint alatti beépítettség max.: **80 %**

Szintterületi mutató max.: **2,0**

Építménymagasság max.: **12,5 m**

Zöldfelületi mutató min.: **20 %**

Szükséges parkolók száma: **69**

helyi építési szabályzat: **UKVSZ (20/2014. (VI.27.) ök)**
szabályozási terv: **UKVSZ (20/2014. (VI.27.) ök)**

TERVEZETT

Szintszám: **P+F+4**
Rendeltetés: **69 lakás**

Terepszint feletti beépítettség: **44,4 %**

Terepszint alatti beépítettség: **59,6 %**

Szintterületi mutató: **1,82**

Építménymagasság: **12,49 m**

Zöldfelületi mutató: **33 %**

Beálló épületben: **69**
Beálló felszínen: **0**

±0,00 = ...

tervező: SYMBISTER TERVEZŐIRODA, 1006 Bp., Thaly K. u. 10., telefon/fax: +36 1 215 4279, levelezőiroda@symbister.hu, www.symbister.hu	tervfájlja: EP-ENG.	terv.sz.: 697_t01_phi(2017_06_08.	dátum: 2017. APR.
éplévez: DIENES JÁNOS	terv.sz.: 72081/2.	terv.sz.: ÉPÍTÉSZET	rajtszám: M 1:200
éplévez: GAL ADÁM	alkusztár: BENKŐ BALÁZS	terv.sz.: HELYSZINRAJZ	
éplévez: MÓRÉ MIHÁLY	alkusztár: VEGH FERENC		
éplévez: KONDOR JENŐ	alkusztár: MAXIMAL QUALITY HOME KFT.		
	alkusztár: 1041 BP. SZIBETI J. U. 6-8.		
	alkusztár: MAXIMAL QUALITY HOME KFT.		
	alkusztár: KÖLCSÖS SZILÁGYI U. 112. 1/3.		

É01