



KIVONAT

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2017. szeptember 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből

73/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy határoz, hogy a mai napon a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. Előterjesztés az UV Zrt. Közszolgáltatási terve 2017. első félévi beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
2. Előterjesztés telekhatár rendezés és kedvezményes közterület használat tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
3. A Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekekért kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
4. Az Erdőmentők Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
5. Az 1918. számú Xantus János Cserkészcsapat kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
6. AZ INTARZIA Káposztásmegyeri Nagycsaládosok Egyesülete kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
7. Az Újpest Sport Club kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
8. A Fekete Mamba Sportegyesület kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
9. A Rex Kutyaotthon Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
10. A Nephrocentrum Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
11. A Magyar Drogrehabilitációs Sportalapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
12. A Káposztásmegyeri Sport és Szabadidő Klub kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
13. A Magyar Pütkösi Egyház kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
14. A Káposztásmegyeri Fogódzó Szociális Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
15. A Drog Stop Budapest Egyesület kérelme kedvezményes bérleti díj jogviszony meghosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

- 16.** Az Újpesti Természetbarát Turista Egyesület kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 17.** A Kiss Lenke Kosárlabda Suli Sportegyesület kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 18.** A Megyeri Tigrisek Közhasznú Kosárlabda Klub kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 19.** A Magyar Röpgalamb Tenyésztők Országos Szövetsége kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 20.** Az FKF Nonprofit Zrt. kérelme díjmentes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 21.** Előterjesztés a 76561/211 helyrajzi számú ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 22.** A Postakürt Alapítvány kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 23.** A Hofer Magyarország Ingatlan Kft. kérelme visszavonásig érvényes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 24.** A PENNY Market Kft. kérelme visszavonásig érvényes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 25.** A Rose Concept Zrt. kérelme díjmentes közterület használat időtartam-módosításának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 26.** A Magyar Kerékpárosklub Észak-Pesti Szervezete kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 27.** A Társasház Lebstüek Mária utca 55-61. kérelme kedvezményes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 28.** A IV/8. számú Lakásfenntartó Szövetkezet kérelme díjmentes kerthasználat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 29.** Az Ifjúsági Fuvarozó és Gépszállító Bt. kérelme magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 30.** Előterjesztés az Erdősor utca 24. szám alatti közterületen egykor álló magántulajdonú pavilon vonatkozásában fennálló díjtartozás méltányosságból történő elengedése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 31.** Előterjesztés végrehajtási jog törlésének engedélyezésére tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- 32.** Előterjesztés engedély nélküli közterület-használat rendezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
Szavazás: 12 igen (elfogadva)

1. Előterjesztés az UV Zrt. Közszolgáltatási terve 2017. első félévi beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

74/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az UV Zrt. 2017. január-június időszakra vonatkozó beszámolóját megtárgyalta, és a beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

Felelős: Alpolgármester

Határidő: azonnal

Szavazás: 8 igen, 5 tartózkodás (elfogadva)

2. Előterjesztés telekhatár rendezés és kedvezményes közterület használat tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

75/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

1, A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul a Budapest, IV. ker. 72333/6 és 72333/7 hrsz.-ú ingatlanok telekhatárának a T-90152 számú változási vázrajz szerinti rendezéséhez.

2, A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul a Budapest, IV. ker. 72333/7 hrsz.-ú ingatlan telekhatár-rendezéssel érintett 438 m² alapterületű részének a FILMTEAM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1138 Budapest, Révész utca 29. I. em. 5., Cg. 01-09-168397) részére történő értékesítéséhez az alábbi feltételekkel:

- az ingatlanrész vételára: 11.560,- Ft/m² + áfa,

- a vételár 50 %-a a jogügyletre vonatkozó adásvételi előszerződés aláírását követő 15 napon belül esedékes,

- a végleges adásvételi szerződést a telekalakítás jogerős hatósági engedélyezését követő 30 napon belül kell megkötni, a fennmaradó vételárrész a végleges adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül esedékes,

- a 72333/7 hrsz.-ú ingatlan telekhatár-rendezéssel érintett terület részére vonatkozóan a Filmteam Kft. 2017. július 16. napjától a vételár 50 %-ának megfizetéséig terjedő időtartamra, de legfeljebb 2018. január 15. napjáig - a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti díjtételekhez képest – 95 %-os mértékű közterület-használati díjkedvezményben részesül, a vételár 50 %-ának megfizetésétől kezdődően az Önkormányzat a közterület-használati díjat teljes egészében elengedi,

- amennyiben az adásvételi előszerződés vagy a végleges adásvételi szerződés a Filmteam Kft. érdekkörébe tartozó bármely okból nem jönne létre, úgy a Filmteam Kft. 2017. július 16. napjáig visszamenőlegesen köteles megfizetni a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján fizetendő teljes mértékű közterület-használati díjat,

- amennyiben a telekalakítás engedélyezését az illetékes hatóság a Filmteam Kft. érdekkörén kívül eső okból elutasítja, úgy a Filmteam Kft. a vételár 50 %-ának megfizetésétől kezdődően a telekalakítás jogerős elutasításáig terjedő időszakra - a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti díjtételekhez képest – 95 %-os mértékű közterület-használati díjkedvezményben részesül,

3, A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul, ahhoz, hogy a 72286 hrsz.-ú Téli utca közterületből a Filmteam Kft. a már jelenleg is használt közterületi részt a kerítés telekhatárra általa történő áthelyezéséig, de legfeljebb 2019. július 15. napjáig továbbra is használja. A 72286 hrsz.-ú ingatlan ténylegesen használt terület részére vonatkozóan a Filmteam Kft. 2017. július 16. napjától a kerítés telekhatárra történő áthelyezéséig terjedő időtartamra, de legfeljebb 2019. július 15. napjáig - a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti díjtételekhez képest – 95 %-os mértékű közterület-használati díjkedvezményben részesül.

Felelős: polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos Szavazás: 12 igen, 1 tartózkodás (elfogadva)

3. A Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekekért kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

76/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekekért által bérelt, 1048 Budapest, Megyeri út 218. földszint; valamint a 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti helyiségek kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiségek bérleti díját 50%-os kedvezménnyel állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződések időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiségek üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményekben folytatható tevékenységi kör: pedagógiai, pszichológiai, kineziológiai vizsgálatok; iskolaérettségi szűrővizsgálat; logopédiai vizsgálatok; készségfejlesztő foglalkozások; iskolára felkészítés; mozgásfejlesztés.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

4. Az Erdőmentők Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

77/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul az Erdőmentők Alapítvány által bérelt, 1046 Budapest, Nádasy Kálmán utca 25. földszint /Ü-2. alatti helyiség bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

Az Alapítványa helyiséget irodahelyiség biztosítása céljára veheti bérbe.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

5. Az 1918. számú Xantus János Cserkészcsapat kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

78/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a 1918. sz. Xantus János Cserkészcsapat által bérelt, 1042 Budapest, Petőfi Sándor utca 8. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A Csapat a helyiséget az újpesti ifjúság részére új közösségi szintér létrehozása, összejövetelek megtartása, felszerelések raktározása céljára veheti bérbe.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

6. AZ INTARZIA Káposztásmegyeri Nagycsaládosok Egyesülete kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

79/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul az INTARZIA Káposztásmegyeri Nagycsaládosok Egyesülete által bérelt, 1048 Budapest, Pácoló utca 17. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság egyúttal helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: irodahelyiség.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

7. Az Újpest Sport Club kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

80/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul az Újpest Sport Club által bérelt, 1042 Budapest, Rózsa utca 6. A. ép. földszint 2. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A Club a helyiséget irodahelyiség biztosítása, valamint sport és kulturális rendezvények szervezése céljára veheti bérbé.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

8. A Fekete Mamba Sportegyesület kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

81/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Fekete Mamba Sportegyesület által bérelt, 1048 Budapest, Megyeri út 205/D. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

9. A Rex Kutyaotthon Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

82/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Rex Kutyaotthon Alapítvány által bérelt, 1046 Budapest, Galopp utca 10-12. /Ü-1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: állatvédelmi iroda és jótékonyági bolt.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

10. A Nephrocentrum Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

83/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Nephrocentrum Alapítvány által bérelt, 1047 Budapest, Baross utca 44. A. ép. földszint alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: egészségügyi szolgáltatás (művese állomás).

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

11. A Magyar Drogrehabilitációs Sportalapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

84/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Magyar Drogrehabilitációs Sportalapítvány által bérelt, 1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

12. A Káposztásmegyeri Sport és Szabadidő Klub kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

85/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Káposztásmegyeri Sport és Szabadidő Klub által bérelt, 1048 Budapest, Székpatak u. 10. földszint /Ü-2 szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

13. A Magyar Pünkösdi Egyház kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

86/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Magyar Pünkösdi Egyház által bérelt, 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü-1. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 1.200,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: karitatív tevékenység.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

14. A Káposztásmegyeri Fogódzó Szociális Alapítvány kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

87/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Káposztásmegyeri Fogódzó Szociális Alapítvány által bérelt 1048 Budapest Intarzia utca 15. szám alatti helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA mértékben állapítja meg, azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget. A Bizottság a kedvezményes bérleti díjat 1 éves időtartamra állapítja meg, 2017. július 01. - 2018. június 30. időszakra vonatkozóan.

A helyiségben folytatható tevékenységi kör: szociális mosoda és iroda.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

15. A Drog Stop Budapest Egyesület kérelme kedvezményes bérleti díj jogviszony meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

88/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Drog Stop Budapest Egyesület által bérelt, 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. földszint /Ü-3. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A helyiségben folytatható tevékenységi kör: karitatív tevékenység, valamint iroda üzemeltetése.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

16. Az Újpesti Természetbarát Turista Egyesület kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

89/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére az Újpesti Természetbarátok Turista Egyesülete által bérelt, 1046 Budapest, Lázár Vilmos u. 14. földszint 2. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

A Bizottság egyúttal helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben javasolja megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: iroda-, klubhelyiség.

A Bizottság egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

17. A Kiss Lenke Kosárlabda Suli Sportegyesület kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

90/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Kiss Lenke Kosárlabda Suli Sportegyesület által bérelt, 1046 Budapest, Tunggram utca 57/B. földszint 26. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti díjat kedvezményes mértékben állapítja meg.

A Bizottság a kedvezményes bérleti díjat 2017. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan a 26/2004. (X.07.) számú rendelet szerinti 7.000.-Ft/m²/év + ÁFA bérleti díjhoz képest 4.000.-Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: sportrendezvény szervezése, iroda.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

18. A Megyeri Tigrisek Közhasznú Kosárlabda Klub kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

91/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a kedvezményes bérleti díjat 2017. május 1. – 2018. április 30. időszakra vonatkozóan a 26/2004. (X.07.) számú rendelet szerinti 7.000,- Ft/m²/év + ÁFA bérleti díjhoz képest 30 %-os kedvezménnyel állapítja meg, továbbá eltekint a szerződés-kötési díj megfizetésétől. A Bérelő ezen időszak alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

19. A Magyar Röpgalamb Tenyésztők Országos Szövetsége kérelme kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

92/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy nem járul hozzá a Magyar Röpgalamb Tenyésztők Országos Szövetsége által bérelt, 1046 Budapest, Csokonai utca 28. A. ép. földszint alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának továbbiakban történő meghosszabbításához.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 11 igen, 2 tartózkodás (elfogadva)

20. Az FKF Nonprofit Zrt. kérelme díjmentes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

93/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul a Budapest IV. kerület, Hajló u. 36. szám alatti 76561/68/A/145 helyrajzi számú, 125 m²-es helyiség, valamint a Budapest IV. kerület, Galopp u. 14. szám alatti, 76561/68/A/147 helyrajzi számú, 72 m²-es helyiség bérbeadásához az FKF Nonprofit Zrt. részére, 5 évre, közszolgáltatás nyújtásával járó hasznosításra, bérleti díj mentesen. A bérelő ezen időszak alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

Felelős: Alpolgármester

Határidő: Azonnal

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

21. Előterjesztés a 76561/211 helyrajzi számú ingatlan egy részének hasznosítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

94/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jóváhagyja a 76561/211 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan 1266 m² területű ingatlanrészének hasznosítási céllal az UV Zrt. részére történő portfólióba adását.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: 30 nap

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

- 22. A Postakürt Alapítvány kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
95/2017. (IX. 27.) GPEB határozat
A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Postakürt Alapítvány kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a Budapest. IV. kerület Szent István téren az IVECO kamionban kialakított kiállítás bemutatásához kapcsolódó 50 m² alapterületű közterület használatát 2017. szeptember 11. napján díjmentesen.
Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján
Határidő: folyamatos
Szavazás: 13 igen (elfogadva)
- 23. A Hofer Magyarország Ingatlan Kft. kérelme visszavonásig érvényes közterület használat engedélyezése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
96/2017. (IX. 27.) GPEB határozat
A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Hofer Magyarország Ingatlan Kft. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a Budapest. IV. kerület Ügető u. (Hrsz.: 76561/69), Óceánárok utca és Külső Szilágy út kereszteződésénél 1 db 5 m² alapterületű, ALDI típusú cégér pilon elhelyezését, reklámtevékenység folytatása céljából 2017. szeptember 1. napjától visszavonásig érvényes időtartamra. A Bizottság az egyedi megállapodás alapján a közterület-használati díj mértékét 40.000,- Ft/hó + ÁFA mértékben állapítja meg.
Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján
Határidő: folyamatos
Szavazás: 13 igen (elfogadva)
- 24. A PENNY Market Kft. kérelme visszavonásig érvényes közterület használat engedélyezése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
97/2017. (IX. 27.) GPEB határozat
A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a PENNY Market Kft. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a Budapest. IV. kerület Ügető u. (Hrsz.: 76561/69), Óceánárok utca és Külső Szilágy út kereszteződésénél 1 db 8 m² alapterületű, Penny típusú cégér pilon elhelyezését, reklámtevékenység folytatása céljából 2017. július 1.-től visszavonásig érvényes időtartamra. A Bizottság egyúttal a közterület-használati díj mértékét 40.000,- Ft/hó + ÁFA mértékben állapítja meg.
Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján
Határidő: folyamatos
Szavazás: 13 igen (elfogadva)
- 25. A Rose Concept Zrt. kérelme díjmentes közterület használat időtartam-módosításának engedélyezése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
98/2017. (IX. 27.) GPEB határozat
A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Rose Concept Zrt. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1042 Budapest, Rózsa utca 20 – 24. szám alatt található ingatlan felújításához kapcsolódó díjmentes közterület-használat időtartam módosítását a meghatározott időintervallum megtartása mellett (76 nap) 2017. szeptember 15. napjától 2017. november 30. napjáig.
Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.
Határidő: folyamatos
Szavazás: 13 igen (elfogadva)

26. A Magyar Kerékpárosklub Észak-Pesti Szervezete kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

99/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Magyar Kerékpárosklub kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a Metró Újpest - Városcsúcs megálló déli kijáratánál lévő közterület díjmentes használatát 2017. szeptember 28. napján, 6:00- 10:00 közötti időszakban.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

27. A Társasház Lebstück Mária utca 55-61. kérelme kedvezményes közterület használat engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

100/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Társasház Lebstück Mária utca 55 – 61. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1042 Budapest, Lebstück Mária utca 55 – 61. szám alatt lévő Társasház felújítása céljából a közterület-használati díj 70 %-os mérséklését, 2017. július 7. – 2017. augusztus 20. - ig terjedő időszakra a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

28. A IV/8. számú Lakásfenntartó Szövetkezet kérelme díjmentes kerthasználat engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

101/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a IV/8 számú Lakásfenntartó Szövetkezet kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1043 Budapest, Bocskai u. 24 szám alatt lévő Társasház részére, 772 m² nagyságban, kerthasználat céljára a közterület használatát díjmentesen, 2017. szeptember 16. – 2018. szeptember 15. - ig terjedő időszakra a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján, azzal a feltétellel, hogy használatba vevő köteles gondoskodni a zöld terület folyamatos karbantartásáról.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

29. Az Ifjúsági Fuvarozó és Gépszállító Bt. kérelme magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

102/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy az Ifjúsági és Gépszállító Bt. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi az 1047 Budapest, Baross utca 130/H. szám alatti közterületen álló, 24 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2017. február 1. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen (elfogadva)

30. Előterjesztés az Erdősor utca 24. szám alatti közterületen egykor álló magántulajdonú pavilon vonatkozásában fennálló díjtartozás méltányosságból történő elengedése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

103/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul Balázsvári Károly Lászlóval szemben fennálló, 1.668.263.-Ft töke-, valamint teljes kamatkövetelés méltányosságból történő elengedéséhez azzal a feltétellel, miszerint nevezett, az vele szemben 0249.V.2547/2015. ügyszámon folyamatban lévő végrehajtási eljárással összefüggésben felmerült végrehajtói díjakat köteles a végrehajtó előtt rendezni.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazás: 12 igen, 1 tartózkodás (elfogadva)

31. Előterjesztés végrehajtási jog törlésének engedélyezésére tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

104/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul, a Budapest, IV. ker. belterület 72921 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű, természetben a 1045 Budapest, IV. ker. Istvántelki út 41. szám alatt található ingatlanra 1686/1969/1969.09.29. iktatószámon a IV. ker. Tanács VB Pénzügyi Osztálya javára 47.463,- Ft és járulékai erejéig bejegyzett végrehajtási jog törléséhez, amennyiben az ingatlan tulajdonosa 50.000,- Ft ügyintézési díjat az Önkormányzat részére megfizet.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

Szavazás: 12 igen, 1 tartózkodás (elfogadva)

32. Előterjesztés engedély nélküli közterület-használat rendezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

105/2017. (IX. 27.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Veska-2 Company S.R.O. Magyarországi Fióktelepe (székhely: 1075 Budapest, Károly Krt. 25. 5. em. 2., Cg.: 01-17-000630) kérelmére úgy dönt, hogy a kötelezett által a Budapest, IV. ker. 73927 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú közterületből engedély nélkül használt mintegy 424 m² terület után a fizetendő teljes visszamenőleges közterület-használati díj összegét 2.000.000,- forintban állapítja meg az alábbi feltételekkel:

- a kötelezett az erre vonatkozó megállapodást 30 napon belül megkötöti, és
- a kötelezett a kerítést 90 napon belül a saját telekhatárára a saját költségére áthelyezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elfogadja a Veska-2 Company S.R.O. Magyarországi Fióktelepe azon ajánlatát, mely szerint a közterület-használati díjat a kötelezett úgy fizeti meg, hogy 2.000.000,- forint névértékű vouchert állít ki és ad át az Önkormányzat részére, azzal, hogy a voucherek, a kiállításától számított 5 éves időszakon belül beválthatóak a cég tulajdonában álló, de a Vitta Center Kft. engedélyes által üzemeltetett 1047 Budapest, Váci út 27-29. szám alatt található Vitta Hotel Superior Szálloda szolgáltatásaira. A vouchereket a megállapodás aláírásával egyidejűleg át kell adni.

Felelős: polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Szavazás: 11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás (elfogadva)

Budapest, 2017. szeptember 28.

A kiadmány hiteles:

Borostyán Zsuzsanna
bizottsági titkár