



## ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

**Tárgy:** 1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása.

### Tisztelt Bizottság!

A Magyar Drogrehabilitációs Sportalapítvány 2005. október 7. napja óta jogszerű bérlője a 1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti, 46 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek.  
A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2020. október 7. napja.

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság – 57/2016. (IX. 28.) GPEB határozatával - a bérleti díj mértékét 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben határozta meg 2016. július 1. napjától 2017. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Az Alapítvány elnöke, Zsemberi Zsolt 2017. június 12.-én érkezett beadványában kéri a helyiség bérleti díjának a további időszakra vonatkozóan is kedvezményes mértékben történő megállapítását.

Tekintettel arra, hogy a civil szervezet közhasznú nonprofit tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeit meghaladja a rendes bérleti díj megfizetése.

Az Alapítvány jelenleg sportolási lehetőség biztosításával foglalkozik, továbbá hátrányos helyzetű gyermekek napközbeni foglalkoztatását látja el.

A helyiségben folytatott tevékenység: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

Az előterjesztést a szakmailag illetékes Közművelődési és Oktatási Bizottság 2017. júniusi ülésén tárgyalja.

### **Határozati javaslat:**

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Magyar Drogrehabilitációs Sportalapítvány által bérelt, 1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

**Felelős:** a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

**Határidő:** folyamatos

Budapest, 2017. június 15.

**Dr. Molnár Szabolcs**

**Készítette:** dr. Kappel Patrícia jegyzői referens

A háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.