

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2009. (.....) számú
R E N D E L E T E

**az építmény- és telekadóról szóló – többször módosított -
5/1992. (IV.1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

(T E R V E Z E T)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete az építmény- és telekadóról szóló – többször módosított - 5/1992. (IV.1.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §.

Az R. 7. §-ának (1)-(3) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:
„(1) Az építményadó évi mértéke – a (2) és (3) bekezdésekben meghatározott kivétellel - az összegzett hasznos alapterület minden egész négyzetmétere után 1.215,- Ft/m².

(2) A kizárólag magánszemély (magánszemélyek) tulajdonában lévő gépkocsitároló (garázs) esetében az építményadó évi mértéke – a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel - a hasznos alapterület minden egész négyzetmétere után 435 Ft/m².

(3) Hatnál több gépkocsi elhelyezésére szolgáló osztatlan közös tulajdonban lévő teremgarázs esetében a magánszemély tulajdonában lévő tulajdoni illetőség után az építményadó évi mértéke az arányosan számított adóalap minden egész négyzetmétere után 220 Ft/m².”

2. §.

Az R. 11. §-a az alábbiak szerint módosul:
„11. § A telekadó évi mértéke 270,- Ft/m².”

3. §.

Ez a rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Vitáris Edit
Jegyző

Dr. Derce Tamás
polgármester