



ELŐTERJESZTÉS Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: kihelyezett reklámtáblákra vonatkozó, visszavonásig szóló közterület-használati szerződés módosítása, valamint új szerződés megkötése

Tisztelt Bizottság!

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2003. január 1. napjától visszavonásig szóló közterület-használati szerződést kötött az *OUTDOOR Közterületi Reklámügynöki Zrt*-vel az alábbi reklámtáblák kihelyezésére vonatkozóan:

CÍM	FELÜLET SZÁMA (db.)	MÉRET (m ²)
Bp. IV. kerület, Külső Szilágyi út – Óceánárok utca (M0 felé - baloldalon)	1	12
Bp. IV. kerület, Óceánárok utca (Autóbusz végállomás – centrum felé)	1	12
Bp. IV. kerület, Óceánárok utca (Fót felé)	1	12
Bp. IV. kerület, Tél utca – Nap utca (Berlini út felé)	1	12

Az Outdoor Zrt. 2013. szeptember 30. napjával – *átalakulás jogcímen* – megszűnt, jogutóda az *EPAMEDIA HUNGARY Köztéri Médiaügynökség Zrt.* lett. A jogutód társas vállalkozással az Önkormányzat a fent megjelölt reklámtáblák tekintetében 2013. október 1. napjától visszavonásig szóló közterület-használati szerződést kötött. A *JCDecaux Hungary Zrt.*, mint az *EPAMEDIA HUNGARY Zrt.* – *beadvadás következtében létrejött* - jogutóda 2017. január 3-ai érkeztetéssel kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, és kérte, hogy a 2013. október 1. napjától határozatlan időre szóló közterület-használati szerződését, a 4 db reklámtábla vonatkozásában, 2020. december 31. napjáig, határozott időre módosíthassa.

Előbbi reklámtáblákon felül a Zrt. vezérigazgatója, Samu Tímea, valamint a cégvezető, Szelei Szilárd által tett nyilatkozatban megjelölésre került az alábbi 5 db hirdetőtábla is:

CÍM	FELÜLET SZÁMA (db.)	MÉRET (m ²)
Bp. IV. kerület, Külső Szilágyi út – Homoktövis utcával szemben (Dunakeszi – Budapest)	1	12
Bp. IV. kerület, Külső Szilágyi út – Homoktövis utcával szemben (centrum felől jövet jobboldalon)	1	12
Bp. IV. kerület, Külső Szilágyi út – Homoktövis utca előtt (centrum felé – baloldalon)	1	12
Bp. IV. kerület, Külső Szilágyi út – Homoktövis utca előtt (Dunakeszi felé – jobboldalon)	1	12
Bp. IV. kerület, Külső Szilágyi út – Óceánárok utca (centrum felé jobboldalon)	1	12

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a második táblázatban szereplő 5 db hirdetőtábla tekintetében a társas vállalkozás érvényes közterület-használati szerződéssel nem rendelkezik, utánuk közterület-használati díjat sem fizetett eddig az Önkormányzat részére. A JCDecaux Hungary Zrt. képviselőinek nyilatkozata alapján előbbieknél adminisztrációs hibából eredően az volt az oka, hogy a társaság tudomása szerint az 5 db hirdetőtábla MÁV területre került kihelyezésre. Csak az ÉPIT Zrt. által készített összesítés után derült ki számukra, hogy a fenti címek önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, közterületen helyezkednek el. A Zrt. vezetősége nyilatkozatot tett arra vonatkozóan, hogy jelen kérelmének helyt adó döntés esetén a hirdetőtáblák kihelyezésétől, 2013. év januárjától visszamenőleg kifizeti az 5 db reklámtábla után felszámított közterület-használati díjat, mivel annak összege elkülönítésre került a társaság számláján.

Mindezekre tekintettel javaslom a Tisztelt Bizottság részére a 4 db reklámtábla tekintetében a 2013. október 1. napjától visszavonásig szóló, határozatlan idejű közterület-használati szerződés határozott időre, 2020. december 31-ig történő módosításának engedélyezését.

Javaslom továbbá az 5 db hirdetőtáblára vonatkozóan új használati szerződés aláírásához történő hozzájárulást azzal a feltétellel, hogy a Zrt. a jelenleg érvényes szerződéssel nem rendelkező reklámtáblák után, 2013. év januárjától visszamenőlegesen, a mindenkor hatályos rendeletben foglaltak szerint megállapított közterület-használati díjat az Önkormányzat részére megfizeti.

A fentiekre tekintettel és mivel a közterület használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontja kimondja, hogy „a két évet meghaladó, határozott időtartamú” közterület-használat engedélyezése esetében a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt, az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a JCDecaux Hungary Zrt. kérelme alapján hozzájárul ahhoz, hogy a 2013. október 1. napjától visszavonásig szóló, mindösszesen 4 db hirdetőtáblára vonatkozó, határozatlan idejű közterület-használati szerződés határozott időre, 2020. december 31. napjáig szóló érvényességgel módosításra kerüljön.

A Bizottság egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. további 5 db reklámtábla tekintetében 2020. december 31. napjáig szóló közterület-használati szerződést kössön azt követően, hogy a reklámtáblák után 2013. év januárjától visszamenőlegesen, a mindenkor hatályos rendeletben foglaltak alapján megállapított közterület-használati díjat megfizeti az Önkormányzat részére.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Budapest, 2017. január 23.

Dr. Molnár Szabolcs

Készítette:

Urbán Krisztina közterületi ügyintéző, és
dr. Kappel Patrícia jegyzői referens
Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.