



ELŐTERJESZTÉS a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság részére

Tárgy: Tájékoztatás az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2015-2016. évi végrehajtásáról

Tisztelt Bizottság!

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2015-ben elkészítette és 186/2015.(IX.24.) sz. határozatával elfogadta Budapest Főváros IV. kerület Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS).

A stratégiában megfogalmazottak megvalósítására az eltelt időszakon belül történetekről az alábbiakban adok tájékoztatást.

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, az ITS-ben szereplő projektek megvalósításának elősegítése és nyomon követése céljából az Önkormányzat létrehozta a Településfejlesztési Koordinációs Kabinetet (TFKK).

A TFKK működéséről a 31/20 számú közös jegyzői-polgármesteri utasítás lépett hatályba.

A 2015.12.09-én Jegyző úr és a TFKK tagjai együtt tájékoztatót tartottak az ITS végrehajtásának tervezett módjáról, az azzal kapcsolatos részleteket a résztvevők áttekintették.

Polgármester úr elfogadta az Újpest 2020 ITS településfejlesztési projektek táblázatát (akcióterületi-, kulcs-, hálózatos- és antiszegregációs projektek) és a későbbiekben kitöltendő projekt adatlapot valamint kijelölte a végrehajtók személyét.

Ennek megfelelően eldőlt, hogy ki milyen projekt végrehajtásáért felelős illetve ki az adott projekt TFKK monitorozója és önkormányzati vezetője (polgármester, alpolgármester). A projektekre az adatlapok készítése megindult.

A TFKK fő feladata az ITS monitoring fejezetével összhangban az ITS szerinti fejlesztések szakmai monitorozása, a végrehajtók és végrehajtó munka segítése, a kapcsolatos bizottsági és képviselő-testületi döntések előkészítése, koordinálása, ennek keretében a mellékletben csatolt beszámoló szerinti feladatokat, projekteket végezték el érintettek.

A megvalósítás során az ITS-ben elhatározottakkal kapcsolatban érdemi módosítási igény az elmúlt időszakban nem merült fel, továbbá nem vált szükségessé annak kiegészítése sem.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdésének értelmében az ITS végrehajtásával kapcsolatos beszámolóról a Képviselő-testület évente dönt, ennek megfelelően készítette elő a TFKK jelen előterjesztést és mellékletét az eddig elvégzettek bemutatására.

Mindezek alapján kérem a tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztéshez mellékelt dokumentum alapján az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2015-2016. évi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadni szíveskedjen a határozati javaslat szerint.

Előterjesztés melléklete:

1. Beszámoló Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2015-2016. évi végrehajtásáról

**a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság
.../2016. (...) VVB határozata**

A Bizottság a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta **Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2015-2016. évi végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót**, az abban foglaltakkal egyetért, javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztatás tudomásulvételét. Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 24.

Újpest, 2016. november



Az előterjesztést a TFKK tagjai (Kun Dorottya, Szesztai György, Dr. Lévai Tamás, Szabó Zsolt) készítették.

BESZÁMOLÓ ÚJPEST INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁNAK 2015-2016. ÉVI VÉGRAJTÁSÁRÓL

(314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján előírt előterjesztés mellélete)

A 2015-ben elkészített és elfogadott ITS-ben szereplő projektek végrehajtása ütemezetten és a lehetséges források függvényében történik. A tervezett ütemezés 2016-2020. közötti végrehajtással számol és a projektekhez az ITS becsült költségeket rendelt. A végrehajtás sok projekt esetében függ a pályázati forrásoktól, illetve a végrehajtás egyéb szereplőitől, kiemelten a Fővárosi Önkormányzattól, az Államtól, vagy más szereplőktől.

A projektek végrehajtásáról az alábbiakban szerepel a részletes beszámoló:

1. Újpest Városmegye – Újpest Városmegye akcióterület projektjeinek részletezése:

1.a Közlekedési területek fejlesztése

Beadásra került a VEKOP-5.3.1-15 számú, Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten tárgyú felhívás keretében a „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest IV. kerületében” tárgyú pályázat.

Az M3 metró rekonstrukció keretében aluljárók megújításának, felszíni térrendezésnek és akadálymentesítésnek a tervezési és előkészítési munkái zajlanak.

A BKK-val együttműködve folytatódik az Aradi utca felújításának tervezése.

Megkezdődött a metróállomások környezetének, fizető parkolás bevezetés lehetőségének vizsgálata.

1.b Befektetési területek előkészítése a városmegye és Városmegye térségében

A Városmegye térségére a Városmegye KÉSZ keretében új településrendezési terv készül. Ennek Városmegyére vonatkozó környezetalakítási tervét a Városmegye kerekasztal 2016. november 3-án megtárgyalta. A pontosított koncepciótervet várhatóan Újpest Képviselő-testülete 2016-ban tárgyalni fogja. Jó városépítészeti minőséggel szándék a fejlesztés előmozdítása. Lásd még 6.b projektnél.

1.c Kulturális intézményrendszer átstrukturálása, fejlesztése

A projekt megvalósítása még nem aktuális, a Vásárcsarnok megépítését követően fog sor kerülni rá.

1.d Kerületi könyvtári és helytörténeti infrastruktúra fejlesztése

A projekt megvalósítására később kerül sor.

1.e Térségi vonzáskörzettel bíró rendezvények szervezése

Újpest Önkormányzata 2014 óta sikeresen rendez meg a nyári Sport- és Közösségi Programokat a Szent István téren. A rendezvény 2016-ban június 10. és augusztus 14. között – térítésmentesen igénybe vehető- óriáshomokozóval, társasjátékokkal és sporteszközökkel nyújtott kapcsolódási, sportolási lehetőséget a gyermekek, családok és hátrányos helyzetűek számára egyaránt. A program célját, a közösségi kapcsolatok erősítését, az egészséges életmódra való nevelést, a szabadidő hasznos és kulturált eltöltését maradéktalanul elérte. Újpest Önkormányzata regisztrálta a programot a Szabadidősport Világszervezetének (TAFISA) "Take Back Your Streets, Take Back Your Future" programjára, így a rendezvény TAFISA elismerést és védnökséget kapott. A szeptemberben, Ljubljanában tartott I. TAFISA Europe Konferencián röviden bemutatták programunkat, amely elnyerte a TAFISA „Good Practice”, azaz „Jó Gyakorlat” Díját, amely pénzjutalommal is párosult.

Önkormányzatunk 2013 óta biztosít az újpestiek számára térítésmentesen igénybe vehető jégpályát a Szent István téren november végétől egészen január végéig. Hétköznap délelőttöként az újpesti nevelési-oktatási intézmények számára adunk lehetőséget szervezett testnevelés órák megtartására, melyet a 2015/16-os szezonban 18 intézményből 405 csoportban csaknem tízezer gyermek vett igénybe. A közönségkorcsolyázás ideje alatt pedig minden nap több száz fő korcsolyázik. A program lehetőséget biztosít a hátrányos helyzetű gyermekek és családok részére is a szabadidő hasznos és kulturált eltöltésére, a sportág megszerettetésére. A program további céljait, a szabadkorcsolyázási lehetőségek bővítését Újpesten, valamint a közösségi kapcsolatok erősítését, az egészséges életmódra való nevelést maradéktalanul elérte. Újpest Önkormányzata 2016-ban – a Sport- és Közösségi Programokhoz hasonlóan – regisztrálja a programot a Szabadidősport Világszervezetének (TAFISA) "Take Back Your Streets, Take Back Your Future" programjára.

A Kihívás Napja egy települések közötti nemzetközi verseny, melyhez Magyarország 1991-ben csatlakozott. Újpest 1992 óta minden évben részt vesz az eseményen, melynek jelszava „15 perc sport az egészségünkért, településünkért”. 2013, 2014 és 2015 után – zsinórban negyedszer – 2016-ban is elnyertük a Magyarország Legsportosabb Városa címet a 70 ezer fő feletti lélekszámú települések kategóriájában, és ismét diadalmaskodtunk a nemzetközi összevetésben is. Újpest sikereihez - a Szent István téri központi helyszínen tartott rendezvények mellett - kifejezetten erre a napra szervezett saját programjaikkal nagyban hozzájárultak a nevelési-oktatási intézmények, sportegyesületek, sportlétesítmények, civil szervezetek és cégek. A program célját, a vetélkedésen túl a közösségi kapcsolatok és a lokálpatriotizmus erősítését, az egészséges életmódra való nevelést, a szabadidő hasznos és kulturált eltöltését maradéktalanul elérte.

Újpest Önkormányzata évek óta biztosítja az általános iskolás korú gyermekek nyári napközis tábori ellátását. A tábor ideje alatt sokszínű, tartalmas kulturális és sport programokat biztosítunk.

1.f Árpád út humanizálásának előkészítése

Az Árpád út humanizálása kapcsán tájépfítészeti koncepcióterv készítése indult meg. Várhatóan a tervezés 2017. elejéig lezárul, az új terv alapját képezhetné a metró felújítás utáni fővárosi felújítási terv diszpozíciójának, főbb irányainak. A koncepcióterv később átadásra kerülne az út felújítását előkészítő fővárosi szervezetnek, akik a továbbtervezéshez felhasználnák.

1.g Szegregált és szegregációval veszélyeztetett területek kezelése

A szegregátum ütemezett bontása a megfelelő szociális folyamatokkal együtt megkezdődött, ezt az antiszegregációs jelentés tartalmazza. Benyújtásra került több, a szegregátum sorsát érintő pályázat, a Vekop 6.2.1 szociális városrehabilitációs pályázat, melyben nem született még döntés, valamint az Urban Innovatív Actions EU-s pályázat, amely nem nyert támogatást.

2. Káposztásmegyer akcióterület projektjeinek részletezése:

2.az M3 metró meghosszabbításának előkészítése

A metró meghosszabbítás projekt alapvetően állami döntésektől függ, de jelenleg a meglévő metróvonal felújítását tervezik, a meghosszabbítás ezen beruházásnak nem része.

2.b Elővárosi vasúti fejlesztések

Az elővárosi vasúti fejlesztések megvalósítása rövidtávon nem várható.

2.c Intermodalitás fejlesztése

A fejlesztés külső szereplőktől függ, a hatályos szabályozási terv a kereteket megfelelően biztosítja. Az új Káposztásmegyer lakótelep KÉSZ-ben a hatályos IMCS terv beillesztése tervezett.

2.d Megyeri út meghosszabbítása (aluljáró)

A fejlesztés külső szereplőktől függ, a hatályos szabályozási terv a kereteket megfelelően biztosítja.

2.e Fejlesztési területek előkészítése

A Káposztásmegyer lakótelep KÉSZ tervezési programja tartalmazza fejlesztési területek kijelölését a lakótelep peremein, az ezzel kapcsolatos tervezés folyik. A KÉSZ vizsgálatok elkészültek.

2.f P+R parkolás fejlesztése

A projekt megvalósítása jelenleg nem aktuális, a 2.a-b-c projektek függvénye.

2.g Közösségi területek megújítása

A kapcsolódó, Külső Szilágyi út menti közösségi területek: út menti kerékpáros felületek, parkok, játszóterek, kutyafuttatók kiépítése (pl. Böröndös Park, Bőrfestő Óvoda előtti zöldfelület, Hargita tér) – későbbre tervezett.

3. Duna-part akcióterület projektjeinek részletezése:

3.a Közlekedési infrastruktúrafejlesztés

Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra, kiszolgáló utak és parkolók, sétány kialakítása, Duna sor kiépítésének előkészítése.

Folyamatban van a főváros által irányított Duna-parti Építési Szabályzat (DÉSZ) készítése. A Duna-menti EuroVelo 6 útvonal (fővárosi szintű kerékpáros infrastruktúra) fejlesztése előkészítés alatt van.

3.b Újpesti-öböl menti területsáv közcélú hasznosítása

A Főépítési iroda felkérésére a SZIE (Szent István Egyetem) hallgatói foglalkoztak az öböl lehetséges kialakításával, hasznosítási lehetőségeivel, elképzeléseiket vázlattevé formájában bemutatták. A Tér-Köz 2016 pályázat kapcsán vizsgáljuk a lakossági lejutás biztosításának lehetőségeit.

3.c Népsziget rekreációs célú hasznosítása

Folyamatban van a főváros által irányított külön tervben szereplő Népsziget DÉSZ készítése. Vizsgálatok készítése folyik.

3.d Palotai-sziget gyalogos feltárása, természeti értékek bemutatása

A Palotai-szigetet is érintő DÉSZ készítése folyamatban van. Egyéb előrelépés nem történt.

3.e Zászlóshajó sportterület fejlesztés egykori Duna meder területén

A Zászlóshajó projekt kapcsán fontos változás, hogy a projekt bekerült a tervezett olimpiai edzéshelyszíné közé 6 sportággal, a DÉSZ keretében a településrendezési

tervezés jelenleg is folyik, a vizsgálatok lezárása várható. A tervezés során cél a Zászlóshajó projekt beillesztése a tervekbe.

3.f Árvízvédelmi rendszerek fejlesztésének erősítése

Az FCSM árvízvédelmi beavatkozásai megtörténtek (Komp utca és a Zsilip utca közötti fővédvonal üzemeltethetőség javítását célzó munkálatok; Duna balparti Pest-Észak árvízvédelmi fővédvonal 2+978 és 4+410 töltéskilométer közötti szakaszának helyreállítási munkáit részlegesen végrehajtották).

A Nagyvízi mederkezelési terv Pest megyére és Budapestre jelenleg is készül, ez jelentősen befolyásolhatja a Duna-part jövőjét.

4. Tábor utca – Szilas-patak – Farkas-erdő akcióterület projektjeinek részletezése:

4.a Tábor utcai és kapcsolódó sportterületek fejlesztése

Seszták Miklós Nemzeti Fejlesztési Miniszter és Újpest Önkormányzata szeptember 22-én írták alá azt a komplex sportfejlesztési programot, amelyet teljes egészében az állam finanszíroz, és amelynek megvalósítása már ebben az évben elkezdődhet. Ez a jelentős mértékű sportfejlesztési támogatás az Újpesti Torna Egyleten keresztül, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és Újpest Önkormányzatának együttműködésével valósul meg.

A fejlesztési program első ütemében egy multifunkcionális sportcsarnok, egy kézilabdapálya méretű edzőcsarnok, valamint három füves és három műfüves nagypálya valósul meg. A második ütemben felépül egy jég- és curlingcsarnok, meghosszabbodik a futófolyosó, megújul az atlétikapálya, készül egy futókör a hosszútávfutóknak, valamint streetball-, strandröplabda- és tenispályák is ki fogják szolgálni a sportolni vágyókat.

Az új sportlétesítmények mind a hivatásos sportolók, mind a tömegsportolók igényeit kielégítik majd, rekreációs és egészségmegőrző szerepet is betöltenek.

4.b Szilas-patak menti sáv rekreációs fejlesztése

A Szilas Park fejlesztésének folytatása tervezés alatt van, esetleges Tér-Köz 2016 pályázat helyszín jelenleg. A Fővárossal és a BKK-val együttműködve benyújtásra került a VEKOP kerékpáros fejlesztési pályázat, melyben érintett ez a terület is.

4.c Farkas-erdő rekreációs fejlesztésének elősegítése

A Magyar Állam tulajdonában és a Pilisi Parkerdő Zrt. kezelésében álló erdőterületen meglévő sétányok és tanösvények Pilisi Parkerdő Zrt. szakirányítása mellett megvalósuló fenntartása, fejlesztése, az erdő karbantartása folyamatos. A korábban telepített szabadidős és sportcélú eszközök, helyszínek (erdei iskola, erdei sütőhely, magglingeni sportpálya, érzékelő sétány, játszótér, információs felületek) fenntartása, az érintett széles körű lakossági használat folyamatos biztosítása rendezett.

4.d Kósa Pál sétány menti fedett sportcsarnok hasznosítási pályázat

A 76561/189 helyrajzi számú ingatlan telekalakításával elérni kívánt cél a terület KSZT-vel való összhangba hozása mellett a könnyebben hasznosítható, illetve fejleszthető ingatlanok létrehozása.

Fenntartva a terület sport- és rekreációs célú felhasználását a szabályozás alapján az igény jellegű, publikus sportpályák visszapótlása mellett lehetőség nyílik egész évben használható, korszerű sport- és rendezvénycsarnok létesítésére és a Szilas-patak mentén történt fejlesztések további funkcionális gazdagítására.

Ennek fényében ingatlan értékesítési pályázat került kiírásra.

4.e Halassy uszoda kültéri fejlesztése

Ebben az évben a korábban készített koncepciók letisztázása volt az elsődleges feladat. Az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére és az engedélyezési eljárás megindítására jövő évben kerülhet sor.

4.f Közlekedési infrastruktúra fejlesztése

Az akcióterület elérhetőségének javítása, a fenntarthatósági szempontok figyelembe vételével a gyalogos és kerékpáros közlekedés feltételeinek fejlesztése, környezetkímélő közlekedési módok elterjesztésének elősegítése fontos célok.

A Fővárossal és a BKK-val együttműködve benyújtásra került a VEKOP kerékpáros fejlesztési pályázat.

5. Kulcsprojekt, új vásárcsarnok és kulturális rendezvényközpont projekt részletezése:

A 2015 novemberében indult kivitelezés jó ütemben halad, a mélyépítési munkák 2016 nyár elején befejeződtek, most már javában zajlanak a magasépítési munkálatok. Ahogy a szakzsargon tartja „már kijöttünk a föld fölé”. A beruházás kiegészítő részeként megvalósuló szennyvízhő hasznosító rendszer kiépítése is rendben halad. Bővebb információ az ujpest.hu portálon elérhető.

6. Gazdasági infrastruktúra fejlesztése projektek részletezése:

6.a Hunyadi, Petőfi laktanya fejlesztésének előkészítése

2016 év folyamán több, a terület értékesítése iránt érdeklődő cég is megjelent, azonban ez idáig komoly érdeklődésre egyik tárgyalás sem vezetett. A projekt az önkormányzat koordinációja alatt áll, jelenleg az értékesítést elősegítő vizsgálatok lefolytatása zajlik (geodézia, lőszermenyesítés ill. talajszennyezettség vizsgálati előkészítés, bontási dokumentációhoz szükséges adatok beszerzése).

A Megyer Kertváros KÉSZ készítése 2016-ban megindul, a tervező kiválasztásra került.

6.b Befektetési terület kialakítása, előkészítése Újpesten

2016 első negyedévében elkészült a Városcsopont területére egy ingatlanfejlesztői tanulmány. Ezt követően a nyár folyamán sor került egy nyílt értékesítési pályázat kiírására a városcsopontban lévő két immáron üres telek kapcsán. A pályázat sikeres volt, a telkek értékesítése folyamatban van, így ezen telkeken építési beruházás várható. Emellett elkezdődött a kerületi tulajdonú épületek ingatlan portfóliójának elkészítése. Folyamatban van a Főépítészeti Iroda gondozásában 6 városrész (Károlyi Városcsopont, Újpest Kertváros, Újpest Városcsopont és Káposztásmegyer lakótelep, Népsziget, Újpesti Duna-part) szabályozási tervének elkészítése is, két újabb területre (Megyer Kertváros, Újpesti lakótelep) a tervező kiválasztása megtörtént.

6.c Alulhasznosított épületek funkcióváltásának elősegítése (Lőrincz utcai iskola, MEO, Kilián iskola)

A projekt megvalósítására később kerül sor.

6.d Árpád-Rózsa utca fejlesztési terület elindulásának és alulhasznosított ingatlanok városnak kedvező hasznosításának elősegítése

A Főépítészeti iroda felkérésére a Budapesti Műszaki-és Gazdaságtudományi Egyetem hallgatói foglalkoztak ezen csomóponttal is, elképzeléseiket vázlattevé formájában bemutatták. A területet érintő Újpesti Lakótelep KÉSZ készítése 2016 év végén fog megkezdődni.

6.e Káposztásmegyeri fejlesztési területek előkészítése

A Káposztásmegyer lakótelep KÉSZ tervezési programja tartalmazza fejlesztési területek kijelölését a lakótelep peremein, az ezzel kapcsolatos tervezés folyik. Lásd még 2.e.

6.f Önkormányzati tulajdonú kereskedelmi helyszínek fejlesztése és bővítése

Ez év során is cél volt, hogy a kiemelt területeken (pl a Szent István téren) további ingatlanok tulajdonjogát szerezzük meg, valamint új, a tér színvonalát és a minőségi szolgáltatások számát emelő funkciókat helyezünk el. Mindkét esetben elmondható, hogy eredményesen teljesítettük a kitűzött célt. Sajnos az a benyújtott pályázatunk, ami részben magában foglalta a magántulajdonosokkal való együttműködés kialakítását az esztétikusabb portálok létrehozása és a környezet minőségének javítása céljából nem nyert támogatást, az utolsó elbírálási fordulóban kiesett, így a jövőben ennek magvalósítása újragondolásra szorul.

6.g Volt kórházi ingatlanok újrahaznosításának elősegítése

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7. Városi zöldterületek fejlesztése projektek részletezése:

7.a Semsey Aladár park – parkrekonstrukció

A Semsey park átépítése a korábban elfogadott koncepcióterv alapján, több ütemben folyt. Elsőként a „lila foci pályá” környezete újult meg, a II. ütem során most fejeződött be a játszótér és zöldfelületek teljes megújítása, új hullámos sétány övezi a parkot, új kültéri fitness park létesült, megépült Újpest első EPDM burkolatú futópályája. A kutyafuttató átalakítása keretében modern burkolatot és kutyás játszóeszközöket kaptak a kis kedvencek.

7.b Ugró Gyula Projekt - parkrekonstrukció

Az Ugró Gyula sor és Erdősor úti házak közötti terület szintén ütemezetten újult és újul meg folyamatosan. I. ütemben a park keleti része épült át (zöldfelületek, retro játszótér, új sétányok, pergola, fenntartási és illemhelyet magába foglaló épület, fűrt kút előkészítése). A jelenleg is folyó II. ütem során a park nyugati része is megújul (sétányok folytatása, zöldfelületek, virágos felületek, házak tövében lévő gyalogos sétány, pergola).

7.c Aschner Lipót park

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.d Béke tér

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.e Szabadság park

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.f Kordován tér

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.g Szabolcsi Bence tér

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.h Nyár utca környéke

A korábban elfogadott István út/Pozsonyi út – Munkásotthon utca – Rózsa utca – Téli utca tömb koncepcióterve mentén haladva, a már felújított Templom sétány és

Rózsavirág tér I. ütem igényességét, színvonalát megtartva a sétány- és parkrekonstrukciók folytatása történik.

A Rózsavirág tér I. ütemében megújult a Rózsa és Virág utca közötti sétány. Esztétikus burkolatot kapott a buszmegálló és kereskedelmi egységek közötti felület, teljes közvilágítás rekonstrukciót hajtottunk végre a teljes szakaszon. A csíkos burkolat színt hozott a környezetbe. A zöldfelületek locsolórendszerrel kiegészülve teljesen megújultak. Az óvoda melletti területen kis szabadidős park alapult ki. A projekt Nívódíjban részesült. Következő ütemben hamarosan a Tél utca felé eső belső parkrész fog megújulni (zöldfelületek, locsolórendszer, sétányok, vízvezetés, játszótér, sportfelületek, kutyafuttató). A közvilágítás szükséges fejlesztése már megtörtént.

7.i Szigeti sétány és környéke – sétány- és parkrekonstrukció

A sétány és környéke korszerű, a lakosság igényeinek megfelelő, a kor színvonalát elérő funkcionális és fizikai kialakítása. Okos, gyalogos- és gépjárműforgalom, gépjármű-tárolási lehetőség kialakítása. A szabadidős tevékenységek jelenleg elérhető eszközökkel és lehetőségekkel történő kiegészítése.

Folyamatban van a Szigeti sétány menti kis belső park átépítés koncepció tervezése.

7.j Türr István utca

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.k Széchenyi tér

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.l Hajnal utca és környéke – parkrekonstrukció

Folyamatban van a Hajnal utca környezet átépítésének koncepció tervezése.

7.m Pozsonyi úti lakótelep

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.n Berda József utca és környéke

A projekt megvalósítására később kerül sor.

7.o Lakótelepek zöldfelületi rehabilitációja

A zöldfelületek elavult, funkcióját veszített létesítményei helyett korszerű, a lakosság igényeinek megfelelő, a kor színvonalát elérő funkcionális és fizikai kialakítás. A szabadidős tevékenységek jelenleg elérhető eszközökkel és lehetőségekkel történő kiegészítése. A különböző, egymást esetleg zavaró tevékenységek elválasztásának biztonságos megteremtése. A közművek – elsősorban a zöldfelület fenntartását szolgáló közművek (locsolóhálózat, kiszolgáló műtárgyak, létesítmények) – áttekintése, esetlegesen új megoldások bevezetése. Igényes, idő- és használat álló, korszerűen és hatékonyan fenntartható burkolatok, berendezések elhelyezése. A növényállomány átnézése, gyérítésének vagy gazdagításának javaslata, különös tekintettel a meglévő gyepe. Új, színes, igényes virágfelületek kialakítása.

Az ITS 2.g, 7.a-7.n projektjein felül Újpest területén számos kis közterület, park megújítására van lehetőség. A teljesség igénye nélkül:

- Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola előtti tér (koncepció készítése folyamatban)
- Káposztásmegyer I és II. belső tömbök között (pl. Lakkozó, Falemez), koncepcióterv elkészült

Egyéb, nem klasszikus lakótelepi környezet:

- Szent László tér (Tűzoltóság), koncepció készítése folyamatban
- József Attila – Attila utca tömbbelső, koncepció készítése folyamatban

7.p Szilas patak menti ökológiai folyosó rendezése

Alapjában véve kerületen kívüli kompetencia (FCSM, Magyar Állam). A kerületi hatáskörbe tartozó projekteket lásd részletesen a 4-es akcióterületnél.

8. Közlekedési hálózat fejlesztése projektek részletezése:

8.a Duna sor megvalósítása

Folyamatban van a Főváros által irányított DÉSZ készítése. Az út Üdülősor és Tímár utca közti szakasza várhatóan gyalogos/kerékpáros módon, közúti forgalom nélkül épülne ki, ennek TSZT/FRSZ szerinti áttervezése jelenleg is folyik.

8.b Fóti úti kerékpáros útvonal megvalósítása

A Fóti úton a XV. kerület felőli kerülethatár és a Megyeri út között már kiépült a kerékpáros infrastruktúra. A hiányzó szakasz megvalósításával kapcsolatban együttműködünk a Fővárosi Önkormányzattal, kértük a BKK 2017-2018. évi munkái közé felvenni a megvalósítást.

8.c Megyeri úti kerékpáros útvonal megvalósítása

A projekt megvalósítására később kerül sor.

8.d Duna-Rákospalota kerékpáros útvonal megvalósítása

A fővárossal és a BKK-val együttműködve benyújtásra került a VEKOP-5.3.1-15 számú, Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten tárgyú felhívás keretében „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest IV. kerületében” tárgyú pályázat. Az alábbi területek komplex, kerékpáros infrastruktúra fejlesztését kívánjuk megvalósítani: Újpesti öböl – Zsilip u. – Szekfű Gyula utca – Langlet Waldemár utca – Attila utca – Fóti út – Káposztásmegyeri út – Erdősor út / Ugró Gyula sor – Szilas-patakon átvezető híd – Óceán-árok u. – keleti kerülethatár – déli kerülethatár.

1. Duna part – Zsilip utca – Váci út – Arany János utca – Langlet Waldemár utca – Deák Ferenc utca – Görgey Artúr út – Rákospalota (Görgey Artúr komplex rekonstrukció során kiépült kerékpársáv továbbvezetéseként, kerület-BKK koprodukció)
2. Duna part – Rév utca – Váci út – Fóti út – Rákospalota (Fóti kerékpáros infrastruktúrát ld. ITS 8.b pontjában)
3. A Szilas-patak menti (Óceán-árok utcai) kerékpáros útvonalat az ITS 4.f pontja tartalmazza.

8.e Üdülő sor gyalogosbarát kiépítése

A DÉSZ készítése folyamatban van.

8.f Rév utca gyalogosbarát kiépítése

A projekt megvalósítására később kerül sor.

8.g Zsilip utca gyalogosbarát kiépítése

A projekt leírását lásd a 3.b pont alatt.

8.h Központi parkolásfejlesztés

Az észak-pesti agglomeráció (Dunakeszi, Fót, Göd) lakosainak közlekedési szükségletein kívül Újpesten van még egy jelentős belső közlekedési igény is Káposztásmegyer és Újpest központ között.

Az újpesti metrómegálló környéke parkolási rendjének áttekintése tárgyában a 2011. évi felmérést követően ismételt parkolás felmérés készült 2015. szeptemberében a BMGE közreműködésével.

A felmérések és Fővárosi parkolási rendelet alapján vizsgáljuk a fizetős várakozási övezet bevezetésének lehetőségét.

Ezzel párhuzamosan foglalkoztunk adott parkoló egy részének az érintett lakosság részére történő lezárás feltételeinek megteremtésével (pl. Munkásotthon u. 5-11., Lebstüek Mária u. 47-53.) valamint a Tél u. / Berda József u. menti nagy parkolók felfestésével is (utóbbi esetben a szabályos helyek kialakítása kevesebb helyet eredményezett).

Az új Újpesti Piac és Vásárcsarnok valamint szennyvízhő műtárgy építési munkálatai eredményeképpen a Szent István téri keramitos parkoló kapacitás csökkenésének ellensúlyozására ideiglenes új parkolóhelyeket alakítottunk ki (Virágcsarnok környéke, Jókai bontási terület). Emellett a József Attila – Kemény Gusztáv utca kereszteződésétől fizetős területet jelöltünk ki.

A parkolóhely hiányt a BKK is próbálja több helyszínen vizsgálatával, új P+R parkolók létesítésével enyhíteni.

Az átütő változást a Káposztásmegyeri intermodális csomópont megépítése és a két metrómegálló környékének fizetőssé tétele jelentheti.

8.i Lakótelepi parkolás fejlesztés

ITS 8.h (Központi parkolásfejlesztés) ponton felül a kerületi lakótelepi parkolási problémák kezelése.

- egy háztartáshoz tartozó egyre növekvő számú gépjármű elhelyezése
- 'Mindkét irányból behajtani tilos' zónákban tömegével parkoló járművek
- Káposztásmegyeri kihasználatlan külső nagy parkolók bevonása
- Káposztásmegyeri belső vegyes használatú burkolatok vizsgálata

1. Újpesti déli lakótelepek:

István út - Görgy Artúr út – Kiss János utca – Laborfalvi Róza utca – Árpád út – Geduly utca – Zichy Mihály utca - Istvántelki út –Nyár utca- utca – Rózsa utca - Tél utca – Berda József utca – Aradi utca – Árpád út által határolt belső terület,

új parkolók épültek Tél utca felújításával, Munkásotthon u. 72., Nyár u. 43-71., Tél u. 32-50.; Virág u. 7-9.,

2. Káposztásmegyeri I+II. lakótelep,

elkészült koncepciótervek (Farkas-erdő utca / Kordován tér menti parkoló kialakítás, Falemez és Intarzia utcai teresedés megújítása, Hajló utcai löketszerű intézményi parkolási igények),

3. egyéb direkt helyszíneken a már megvalósultak (Tarzan, Erdősor 8., Szabadság Park, Ugró Gyula sor, Halassy városi uszoda) mintájára.

8.j Közúthálózati fejlesztések

Újpest közigazgatási területén az ITS akcióterületeinél, illetve hálózatos elemeinél nem érintett közút fejlesztések a teljesség igénye nélkül:

1. útburkolati, illetve járda felújítások (Fiumei útpálya egy szakasza teljesen megújult, Aradi utca komplex felújítás kerületi tervezése megtörtént, nagyfelületű járdafelújítás program keretében 2016-ban a Türr István/Labdarugó/Bécsi/Madridi utcában és Gyulai téren lesznek munkálatok, a Lázár Vilmos utca komplex felújítás megtervezve, BKK közreműködéssel Berliu utca és Pozsonyi/István út komplex felújítása tervezés alatt).

2. forgalomtechnikai beavatkozások:

- Baross/Perényi gyalogátkelőhely megvalósult,
- Nádor-Türr jelzőlámpás csomópont kiépült.

9. Kulturális értékmegőrzés program projektjeinek részletezése:

9.a Újpesti Víztorony

A Főépítészeti iroda felkérésére a SZIE hallgatói foglalkoztak a víztorony környékének lehetséges átalakításával, elképzeléseiket vázlattelevény formájában bemutatták.

9.b Neves Újpestiek program

A projekt megvalósítását későbbre tervezzük.

9.C Újpesti tematikus sétaút

Jelenleg várható egy digitális okostelefonos helytörténeti sétaút kialakítására vonatkozó ajánlat, mely más budapesti példákhoz hasonlóan mutatná be értékes épületeinket, helyszíneinket. A védett épületek közül 35 épületre került ki a védettséget jelző mészkö tábla.

10. E-Önkormányzat és kapcsolódó fejlesztési program projektjeinek részletezése:

10.a Ügyfelek elégedettségének növelése, korszerű ügyintézés feltételeinek megteremtése, hivatal, önkormányzat, önkormányzati intézmények és cégek működési hatékonyságának javítása

Önkormányzatunk a XXI. század kiemelkedő informatikai fejlődését próbálja a mindennapokban lekövetni. Ennek keretében folyamatosan végzi a számítástechnikai berendezések és. szoftverek beszerzését, frissítését, hajt végre hálózat- és térinformatikai fejlesztéseket, gondoskodik a teljes körű biztonságos környezet kialakításáról, törekszik az információ-elérés sebesség (sávszélesség) bővítésére.

Önkormányzatunk támogatja a kerületi polgárok szélessávú internetkapcsolatának terjedését, tervei között szerepel közösségi terek Wifi-lefedése, szociális alapú internet-hozzáférés biztosítása.

Egy polgárbarát hivatal (kapcsolattartás, szolgáltatás) kialakításához vizsgáljuk az elektronikus ügyintézés bővítésének lehetőségét, kommunikáció, ügyfél-tájékoztatás és szolgáltatások fejlesztését, webhely megújítását, korszerűsítését.

Hosszú távon automatizált ügymenet bevezetése, amely lehetőséget nyújt az ügyfelek részére az ügymenettel kapcsolatos információkhoz való hozzáférésre, az ügyleírásokhoz kapcsolódó dokumentumok online kitöltésére és visszaküldésére, hozzáférésre az elindított ügyek adataihoz, és az ügy végrehatásának aktuális helyzetének megtekintésére.

Ahol személyes ügyintézés szükséges, online időpont-foglalás lehetőségének biztosítása.

11. Önkormányzati bölcsőde és óvoda fejlesztési program projektjeinek részletezése:

2016-ban folytatódott az Ovi Foci Program, szeptemberben 2 új pálya került átadásra a Királykerti Tagóvodában és a Virág Óvodában, melynek pályázati önrész költsége: 5 700 000 Ft.

Újpest Önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése c. felhívásra a Nyár Óvoda infrastrukturális fejlesztésére, VEKOP-6.1.1-15-BP1-2016-00004 azonosítószámmal. Támogatott pályázat esetén a fejlesztés eredményeképpen többek között megvalósulhat az épület energiahatékonysági korszerűsítése (költség optimalizált energetikai felújítás), akadálymentesítése, az elektromos rendszer felújítása, a fűtési rendszer belső gépészeti felújítása, az épület azbesztmentesítése. Mindezen infrastrukturális fejlesztések a minőségi szolgáltatást és az ellátás színvonalának emelkedését eredményezik. A pályázat jelenleg elbírálás alatt van.

Antiszegregációs projektek

Az antiszegregációs projektekről való beszámolót a téma komplexitása miatt nem projektenként, hanem összefoglalva írjuk le az alábbiakban.

A KSH 2011-es népszámlálási adatokon alapuló kimutatásai alapján szegregátumnak minősülnek a Berda J. u. 2-8. szám alatti ingatlanok, ugyanakkor az ITS-ben is nyilvánításra került az az önkormányzati szándék, hogy – megfelelő támogatottság esetén – a szegregátumon túlnyúló, a környező, szegregációval veszélyeztetett területekre is kiterjedő szociális városrehabilitációs program kerüljön kidolgozásra.

A több projektet is érintő Antiszegregációs program (ASZP) keretében több lépés történt. Az ASZP prioritásként az itt élő lakosság integrált lakókörnyezetbe történő kihelyezését tűzte ki. Az említett Berda J. utca 2-8. közti terület bérlőinek kihelyezése folyamatos; minden család jobb minőségű, jellemzően nagyobb és magasabb komfortfokozatú lakásba, továbbá rendezettebb lakókörnyezetű társasházba került. Az ASZP elfogadása óta 7 lakás üresedett meg.

2016 májusában az Önkormányzat pályázatot nyújtott be Európai Unió támogatás elnyerése iránt a városrehabilitációs tervei megvalósításához, ennek eredménye még nem ismert. A feladatok önerőből történő megvalósítása helyett célszerűbb megvárni a pályázat eredményét.

Az ITS 2023-ig Integrációs Kerekasztal felállítását írja elő, eddig nem került sor. Jelenleg a Szociális Kerekasztal ülése foglalkozik a tématerülettel. Emellett „Újpesti Szociális Párbeszéd” munkanéven az Önkormányzat szociális ellátásaiért felelős vezetők rendszeresen üléseznek.

Kihelyezett családsegítő iroda létrehozására, továbbá szociális térkép készítésére nem került sor, de az említett városrehabilitációs pályázatban tervezzük a megvalósítását.

Bár nem közvetlenül a szegregátumhoz kapcsolódik, az ASZP része az „elsőként lakhatás” és a „második esély” program folytatása. Ennek részeként, a Habitat for Humanity-vel kialakult kiváló együttműködés következtében mostanáig kilenc egykori hajléktalan (család) költözhetett 8 önkormányzati lakásba, és jelenleg folyamatban van a 9. és 10. lakás felújítása.

A szegregátum lakosságának foglalkoztatási mutatói – hasonlóan az iskolázottsági szinthez – lényegesen rosszabbak a kerület átlagánál. Az itt lakó családok jelentős részének az egyetlen hivatalos jövedelme a családtámogatási, valamint jövedelempótló ellátásokból tevődik össze, kis hányaduk nyugdíjas, néhány beazonosítható család illegális bevételi forrásokból gazdálkodik. A Közhasznú Foglalkoztató Osztályon foglalkoztatottak közel 10%-a a szegregátumban, illetve az azzal szomszédos két lakótömbben él. A város-rehabilitációs pályázatban kiemelt hangsúlyt kap az érintett lakosság háztartásgazdálkodási ismereteinek fejlesztése.

A Felzárkóztató a pótvizsgára című program minden tanév szorgalmi időszakát követően zajlik az Újpesti Bródy Imre Gimnázium és Általános Iskolában. A kerület iskoláiban a pótvizsgára kötelezett tanulók hatékony és szakszerű felkészítését szolgálja a program. A 2015/2016. tanévben 56 fő vett részt a programban (41 általános iskolás és 15 középiskolás) 2016. július 18. és augusztus 19. között. A programot Újpest Önkormányzata 2016-ban 1 500 000 Ft-tal támogatta.

Újpest Önkormányzata az Újpesti Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal együttműködésben, az „Eötvös József” Cigány-Magyar Pedagógiai Társaság támogatásával közösségi házat (Rácz Gyöngyi Közösségi Központ, 1043 Budapest, Tél u. 52.) hozott létre, melyben 6 állandó programot működtet, ezek egyike a Tanoda Program. A program legfőbb célja, hogy a Tanoda Program résztvevői befejezzék az általános iskolát, majd középiskolában tanuljanak tovább, lehetőleg olyan eredménnyel, hogy a felsőfokú oktatásba felvételt nyerjenek. A programon a 2015/2016. tanévben 69 diák vett részt. Újpest Önkormányzata a programot 2016-ban 12 millió forinttal támogatta.

Kortárssegítő képzések: A gyerekek drogprevenciós elméleti és gyakorlati képzésben részesülnek. Az elméleti képzés interaktív előadás formájában zajlik. A gyakorlati képzés

feladat-, ill. pozitív problémaorientált képzés, amely révén a korosztályi problémák megelőzését szolgáló praktikus ismeretek sajátíthatók el. A projekt megvalósult 2016. február 19-21. és március 4-6. között. A 2 képzésen 60 diák vett részt. A képzéseket folytattuk a 2016/17. tanévben is, október 14-16. között 30 7-8. osztályos tanuló képzését biztosítottuk, a következő képzés ideje november 18-20. A 4 képzés költsége: 3 488 380 Ft.

A HHH középiskolás diákok ösztöndíj támogatási rendszerének kialakítása és a Civil szervezetek bevonása a területen élő családok helyzetének javításába projektek megvalósítása 2017-től tervezett.

Újpest, 2016. november




Wintérmantel Zoltán
polgármester



Összeállította: Kun Dorottya, dr. Lévai Tamás, Szabó Zoltán és Szesztai György
Közreműködők: a projekt végrehajtói és egyéb munkatársak