



ELŐTERJESZTÉS
a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: Kérelem kedvezményes közterület használat engedélyezésére

Tisztelt Bizottság!

A Nelsaél Kft. nevében Kozmáné Németh Ágnes a Társasház közös képviselője kérelmet nyújtott be, 2016. augusztus 09-ei érkezetéssel a Budapest IV. ker. Attila utca 148.-150. szám előtt lévő 70 m² alapterületű szükséges közterület használati díj méltányossági csökkentésére.

A Kérelmező még nem kért kedvezményes díjfizetést kerületünkben. Tevékenységét 2016. július 25.- 2016. október 31.-ig szeretné folytatni az alábbiakban jelölt feltételekkel:

Helyszín:	Budapest IV. ker. Attila utca 148.-150.
Használandó terület:	70 m ²
A méltányossági kérelem időtartama:	2016. szeptember 01.- 2016. szeptember 25.
Tevékenység:	tetőjavítás, ereszalj csere

Kérelmező kéri a Budapest IV. kerület. szám előtt lévő 70 m² alapterületű építkezéssel kapcsolatos használatot, amelynek közterület használati díjából szeretné, hogy a Bizottság a 2016. szeptember 01.-2016. szeptember 25. vonatkozó időszakra méltányosságból 90%-os kedvezménnyel csökkentett használati díjat állapítson meg részükre.

A hatályos közterület-használati díj rendeletünk szerint, erre a területre az építkezéssel kapcsolatosan megállapított díjtétel 300,- Ft/m²/nap + 27 % ÁFA.

Javasolt kedvezmény a hatályos közterület használati díjból, 90 %-os csökkentett díjtétel, azaz 30,- Ft /m² /hó + 27 % ÁFA.

A 70 m² után 2.100,- Ft/nap + 27 % ÁFA, így az összesen fizetendő 2.667,- Ft /nap.

A 1047 Budapest, Attila utca 148.-150. szám alatt található Társasház közös képviselője megkereste Önkormányzatunkat, és segítséget kért a tetőjavítás és az ereszalj cseréjéhez elengedhetetlen állvány telepítése kapcsán felmerülő közterület- használati díj végett. Az időjárás miatt a viharok megbontották a Társasház orom deszkázatát és az potyogni kezdet, így a tető életveszélyessé vált. A ház már több mint 10 éve gyűjtöget a tető felújítására, amely mostanra életveszélyessé vált. A beruházás költsége 11 millió forintba kerül, amelyet a lakóközösség saját megtakarításából fizet hitel felvétel nélkül, mivel a Társasház lakóinak nagy része nyugdíjas.

A Társasház a megmaradó közterület-használati díjból további beruházást tudna kivitelezni, amivel a lakókörnyezetüket tudnák szépíteni és komfortosabbá tenni.

A közterület használatát kedvezményesen kéri a 7/2014. (II. 28.) Önkormányzati rendelet 36.§ (1) bekezdése alapján (díjfizetési kötelezettség alól kérelemre, a közterület használatának közérdekű céljára tekintettel, különösen indokolt esetben részben vagy egészben felmentés adható, melyről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt).

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi a NELSAÉL Kft. részére a közterület-használati díj 90% -os mérséklését az Attila u. 148.-150. előtt állványozás céljára 2016. szeptember 01. – 2016. szeptember 25. terjedő időszakra a 36. § (1) bekezdése alapján.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Budapest, 2016. szeptember 19.

Dr. Molnár Szabolcs

Készítette:
Urbán Krisztina
közterületi ügyintéző

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.