

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat

székhelye: 1041 Budapest, István út 14.

adószáma: 15735674-2-41

képviseli: Wintermantel Zsolt polgármester,
mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről

ÖTA Kft.

székhelye: 1121 Budapest, Beatrix u.7.

cégjegyzékszám: Cg.01-09-664743

adószáma: 12308240-2-43

képviseli: Dr. Kovács András,
mint vállalkozó - továbbiakban **Vállalkozó**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2013. június 28. napján közbeszerzési eljárást indított „**2013-2014. évi nagyfelületű járdafelújítás**” tárgyában. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

2. Szerződő felek jelen szerződést határozott időtartamra, keret jelleggel kötik meg: 2013. december 9.-től **2014. december 31-ig**. Jelen szerződés megszűnik a szerződés 14. pontja szerinti keretösszeg (nettó 149.950.000 HUF) kimerülésével is.

Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződést Keretszerződésnek tekintik, a munkák elvégzésének szükségességét, megkezdésének és befejezésének időpontját, mennyiségét a helyszínek közös bejárása után Megrendelő dönti el. Döntését írásos megrendelés (továbbiakban Megrendelés), formájában közli Vállalkozóval. Az elvégzett munkák elszámolása a keretszerződésben rögzített egységáron történik, a ténylegesen elvégzett munka mennyiségének tételes felmérése és Megrendelő általi leigazolása alapján. Az ajánlattételi felhívásban szereplő keretösszegeknél kisebb össz-megrendelés esetén a Megrendelő kizárja a kártérítési (elmaradt haszon, stb.) lehetőséget.

3. Vállalkozó elvállalja és kötelezi magát arra, hogy a tárgyi beszerzés munkáit az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a Vállalkozói nyertes ajánlatban foglaltak szerint teljes körűen elvégzi. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés mellékletben megadott mennyiségek/gyakorisági szorzók az előző időszak alapján készített felmérésre alapozva lettek megjelölve.

A Megrendelő rendelkezéseivel összhangban a tényleges műszaki feladatnak megfelelő összetételű, igazolt teljesítések számlázására jogosult a Vállalkozó az ajánlatában beárazott költségvetés szerinti rögzített egységáron.

4. Megrendelő a munkaterületet, mindig az adott megrendelésekben foglaltak szerint bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadását a felek minden esetben az építési naplóban rögzítik.

5. A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok és az egészségügyi rendszabályok megtartása, a környezetvédelmi előírások betartása, a műtárgyak állandó védelmének biztosítása valamint a munkaügyi előírásoknak való megfelelés Vállalkozó kötelezettsége. Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot megfelelő időben és gondossággal tájékoztatni.

Ha a közterület igénybevételére, forgalomterelésre van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.

A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni: Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

6. Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.

7. A jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésében tíz százalékot meghaladó mértékben csak a Vállalkozónak a nyertes ajánlatban megjelölt alvállalkozói működhetnek közre. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt más szervezet (személy) alvállalkozóként való közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek, és az építési naplóban rögzíteni az alkalmazott vállalkozókat.

8. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően (191/2009 (IX.15.) kormányrendelet) építési naplót vezetni, az építési naplóval kapcsolatban köteles a hatályos jogszabályban foglaltakat betartani. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munkavégzését bármikor megtekintheti, 10 naponként pedig köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és az ajánlatnak megfelelően történik-e.

Megrendelő vagy megbízottja az észrevételeit köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.



Ha a kivitelezés során olyan részek, szerkezeti elemek, tartozékok stb. készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarítani, erről Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a megbízottját értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor, illetve az ellenőrzés meddig lehetséges.

A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt 24 órán belül írásban értesíteni.

9. Megrendelő képviselője: Tasnády Róbert
telefon: +36-1/231-3101/325

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr: Hernádi Mária
telefon: 06 30 919-5610

Vállalkozó felelős műszaki vezetője: Barta Gábor
telefon: 20/9424408

Teljesítés igazolásra jogosult:

Megrendelő részéről: Szabó Zsolt (Városüzemeltetési Főosztály vez)
telefon: +36-70/452-7000

Vállalkozó részéről: Dr.Kovács András
telefon: 30/9502380

10. Szerződés időtartama alatt felmerülő felújítási, javítási, karbantartási munkák megrendelése a Megrendelő írásos bejelentésével (Megrendelés) történik a Vállalkozó irányában, melyben megjelölésre kerül a munkavégzés helye, mennyisége és határideje. Vállalkozó kötelessége, hogy a TU-t és MMT-t elkészítse, és azt a munka megkezdése előtt jóváhagyassa a Megrendelővel vagy képviselőjével.

11. Felújítási munka (egyedi, eseti Megrendelés) esetén Megrendelő az építési munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése alapján a Megrendelő által megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja. A teljesítési határidő tekintetében az adott munkarész sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontja tekintendő a szerződés teljesítése szempontjából irányadónak. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése valamint az átadási dokumentáció (felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló, megvalósulási terv és minősítési dokumentáció papír valamint CD/DVD-n digitális pdf és szerkeszthető formátumban egyaránt) Megrendelő részére történő teljes körű átadása. A felmerült hibák/hiányosságok kijavításának elvégzéséről Vállalkozó írásban értesíti a Megrendelőt. Vállalkozó azon a napon teljesít, amikor a sikeres átadás-átvétel megtörtént. A hibák/hiányosságok csak ezt követően tekinthetők kijavítottak.

12. Karbantartási (kátyúzási) munkák (folyamatos eseti Megrendelés) esetén Megrendelő a munkák Vállalkozó ajánlatában szereplő határidővel történő befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése alapján folyamatos átadás-átvételi eljárást tűz ki és folytat le. A műszaki átadás-átvétel feltétele a Megrendelésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése. A sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló és a minősítési dokumentáció elkészültének időpontjában veszi át Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól.



13. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló felújítási, karbantartási és fenntartási munkák a kiírás időpontjában érvényben lévő szabályoknak és a vonatkozó Ütügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő, I. osztályú minőségben készülnek el és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.

14. Tekintettel jelen szerződés keret jellegére, Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott nagyfelületű járdafelújítási munkák elvégzéséért Vállalkozónak legfeljebb **149.950.000 Ft + 40.486.500 Ft** ÁFA, összesen **190.436.500 Ft**, azaz százkilencvenmillió-négyszázharminchatezer-ötszáz forint vállalkozói díjat fizethet. Vállalkozó a jelen szerződés melléklete szerinti egységáron köteles a szerződést az adott eseti Megrendelésekre vonatkozóan teljesíteni. Amennyiben az egyes Megrendelések összesítését követően a Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg teljes mértékben kiszámlázásra, kifizetésre kerül, Vállalkozó több számla kiállítására nem jogosult, akkor sem ha a szerződés időtartama még nem telt el.

A számlázás az egyes Megrendelések teljesítését követően lehetséges. A számlabefogadás feltétele az adott munkarész (Megrendelés) sikeres hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétele, amit a műszaki ellenőr igazol.

Vállalkozó felújítási munka esetén a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, karbantartási (kátyúzási) munkák esetén havi rendszerességű számla benyújtására jogosult.

Vállalkozó a teljesítésigazolást követő 15 napon belül köteles a számláját kiállítani, és azt a számla kiállítását követő legközelebbi munkanapon eljuttatni Megrendelő részére.

Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a leigazolt számlát, annak teljesítés-igazolását követő 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó 11712004-20222460 számú számlájára.

A számla abban az időpontban tekinthető kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 301/A.§ (2) bekezdése szerinti késedelmes kamat fizetésére köteles.

Megrendelő valamennyi számla tekintetében a Kbt. 130. §-ában és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak alkalmazásával köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni. Alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23) Korm rendelet 14. §-a is irányadó.

15. Vis maior/havaria esetén Vállalkozó köteles, annak írásbeli bejelentésétől számított 1 órán belül a balesetveszély közvetlen elhárítása érdekében felvonulni, és az ideiglenes forgalomtechnikai eszközöket kihelyezni.

16. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás), illetve hibás teljesítés esetén.

A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által a Megrendelőben előírt és jóváhagyott munkarészre vonatkozó teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke felújítási munka esetén a Megrendelés nettó értékének 0,2%-a naponta, kátyúzási munka esetén az adott Megrendelés/munkarész értékének 20%/nap. A Vállalkozó mindaddig köteles késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A késedelmi kötbérfizetési kötelezettség a részhatáridő - amennyiben az megállapításra kerül - elmulasztása esetén is fennáll.

Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 25%. A kötbér alapja a Megrendelésből még ki nem fizetett nettó ajánlati ár. Lehetetlenülésnek azt tekinti a Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó legalább 2 alkalommal, alkalmanként 10-10 napon túli késedelembe esik.

A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

Megrendelő hibás teljesítésének tekinti az érvényes szabványtól a Technológiai Utasításban (TU) és a Minősítési és Mintavételi Tervben (MMT) foglaltaktól eltér. Hibás teljesítés esetén fizetendő kötbér mértéke az adott munkarész nettó értékének 15%-a.

17. Vállalkozó az elvégzett munkákra a sikeres Átadás-átvételtől számított, az ajánlatában szereplő jótállást (12 hónap) vállal. Ezen felül Vállalkozót a jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettség terheli.

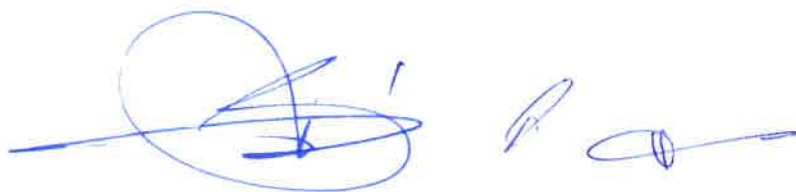
18. A szerződő felek jelen szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

19. Szerződő felek a szerződést kizárólag a Kbt. 132.§- ban foglaltaknak megfelelően módosíthatják.

20. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthető, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

21. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően kikötik a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.



Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés mellékletei:

- Vállalkozó nyertes ajánlatából a költségvetés

Budapest, 2013. december 9.

Megrendelő



ÖTAKFT
1121 Budapest
Esztrik u. 7.
1062-040-2-13

Vállalkozó

FEDEZETE	III	KÖLTSÉGGAZDÁ
8001		FORRÁSKÖDŰ KÖLTSÉGVETÉSI SORA
A KAPCSOLÓDÓ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS SZÁMA:		
	2/13/178	
DÁTUM:	2013. dec. 9.	
ALÁÍRÁS:	Sándor Enikő	

Pénzügyi ellenjegyzés

2013 DEC 09.

Tétel szám (2013-2014)	Munkanem leírása nagy felületű járda felújítás	Mérték egység	Anyag Ár (a) nettó Ft	Munka Díj (d) nettó Ft	Összesen (a+d) nettó Ft	Gyakorisági szorzó (m)	Ár (a+d)*m
ELŐKÉSZÍTŐ ÉS BONTÁSI MUNKÁK							
SZEGÉLYEK BONTÁSA							
1	Szegélyek bontása, sitt elszállítása, lerakóhelyi díjjal (kiemelt, süllyesztett, kerti, K)	fm		1229	1 229	2,5	3 073
ELEMES KÖBURKOLAT BONTÁSA							
2	Elemes köburkolat bontása, sitt elszállítása, lerakóhelyi díjjal (térkő, lapkó, gyephezágos kő)	m2		1040	1 040	0,7	728
TERMÉSZETES BURKOLAT BONTÁSA							
3	Természetes elemes burkolat bontása, sitt elszállítása, lerakóhelyi díjjal (kis kockakő, nagy kockakő, kerámia)	m2		1228	1 228	0,5	614
EGYEB BONTÁSI MUNKÁK							
4	Aszfalt bontás	m3		9000	9 000	4,6	41 400
5	Betonbontás	m3		9250	9 250	5,5	50 875
6	Földműépítésre alkalmatlan talaj kitermelése	m3		4915	4 915	6,0	29 490
7	Sitt, törmelék, bontott anyag gépkocsra rakása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	m3		4718	4 718	2,0	9 436
JAVÍTÁSI MUNKÁK							
SZEGÉLYEK JAVÍTÁSA							
8	Szegélyek javítása 10% pótlással C12 minőségű beton gerendával (kiemelt, süllyesztett, kerti, K)	fm	1500	2530	4 030	1,4	5 642
ELEMES KÖBURKOLAT JAVÍTÁSA							
9	Elemes köburkolat átrakása, 10% pótlással, minden technológiai lépésével (térkő, lapkó, gyephezágos kő)	m2	1800	3400	5 200	1,4	7 280
TERMÉSZETES BURKOLAT JAVÍTÁSA							
10	Természetes elemes burkolat átrakása 10% pótlással, minden technológiai lépésével, (kis kockakő, nagy kockakő, kerámia)	m2	3000	7000	10 000	1,4	14 000
ÉPÍTÉSI MUNKÁK							
ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK							
11	Tükrök készítése, tömörítéssel	m2	0	206	206	0,7	144
12	Homokos kavics talajjavító réteg készítése tömörítéssel 15 cm vtg-ban	m2	800	478	1 278	4,0	5 112
13	Zúzottkő alépitménykészítése 15 cm vtg-ban	m2	1100	700	1 800	2,0	3 600
14	Betonzás burkolat alá 15 cm vtg-ban CKT minőségben (járdákban)	m2	2100	1050	3 150	8,3	26 145
15	Betonzás burkolat alá 15 cm vtg-ban C12 minőségben (behajtókban)	m2	2250	1191	3 441	2,3	7 914
SZEGÉLYEK ÉPÍTÉSE							
16	Kerti szegély építése C12 betongerendába	fm	1900	1541	3 441	7,5	25 808
17	Egyéb szegélyek építése C12 betongerendába (kiemelt, süllyesztett, K)	fm	2600	2352	4 952	6,0	29 712
ASZFALT BURKOLAT KÉSZÍTÉSE							
18	MA 8 öntöttaszfalt burkolat készítése 4 cm vtg-ban (járdákban)	m2	1900	4000	5 900	3,0	17 700
19	MA 11 öntöttaszfalt burkolat készítése 5 cm vtg-ban (behajtókban, útsatlakozásokban)	m2	2100	4800	6 900	0,2	1 380
TÉRKŐ BURKOLAT KÉSZÍTÉSE							
20	Térkő burkolat készítése 20*10*8 szürke vagy azzal egyenértékű kivitelben	m2	4800	2767	7 567	0,7	5 297
21	Térkő burkolat készítése 20*10*6 szürke vagy azzal egyenértékű kivitelben	m2	4700	2767	7 467	3,0	22 401
22	Térkő burkolat készítése 20*10*8 piros vagy azzal egyenértékű kivitelben	m2	5000	2767	7 767	5,0	38 835
23	Térkő burkolat készítése 20*10*6 piros vagy azzal egyenértékű kivitelben	m2	4900	2767	7 667	20,0	153 340
24	Térkő burkolat készítése 20*10*8 Semmelrock zökkenőmentes öszilomb vagy azzal egyenértékű kivitelben	m2	5900	3000	8 900	0,7	6 230
25	Térkő burkolat készítése 20*10*6 Semmelrock zökkenőmentes öszilomb vagy azzal egyenértékű kivitelben	m2	5800	3000	8 800	3,0	26 400
EGYEB KIEGÉSZÍTŐ MUNKÁK							
26	Aszfaltvágás 3-6 cm vtg-ban	fm		600	600	0,5	300
27	Zöldterület rendezése, gyepesítéssel	m2	300	350	650	0,3	195
28	Szerelvények szintbehelyezése (víz, gáz)	db	3000	14000	17 000	3,0	51 000
29	Szerelvények szintbehelyezése (távközlés)	db	7000	22000	29 000	3,0	87 000
30	Ideiglenes forgalomtechnikai eszközök kihelyezése	db	3000	2407	5 407	0,5	2 704
31	Forgalomtechnikai eszközök bontása (táblák, oszlopok, pollerek, korlátok)	db		5700	5 700	0,1	570
32	Forgalomtechnikai eszközök áthelyezése (bontás-építés), (táblák, oszlopok, parkolásgátló oszlopok, korlátok)	db	10000	9000	19 000	0,2	3 800
összesített:							673 709

25 -

→