

# KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: <b>Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata</b>	
Postai cím: István út 14.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1041

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „ÚJPESTI VÁROSHÁZA DÉLI UDVARÁNAK FELÚJÍTÁSA, KÖZCÉLÚ HASZNÁLATRA VALÓ MEGNYITÁSA” pályázathoz kapcsolódó építési munkák</b>
--

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

<b>II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:</b> <b>Főbb mennyiségek:</b> Az „Újpesti Városháza déli udvarának felújítása, közcélú használatra való megnyitása” projekt keretében 70003 helyrajzi szám alatti ingatlanon meglévő – fővárosi védetség alatt álló – Újpesti Városháza déli udvarának teljes felújítása, közcélú használatra való megnyitása az ajánlatkérési dokumentációban szereplő feltételek mellett. Elvégzendő udvar padozat felújítási munkák: 1. A déli udvar belső burkolatának felújítása (130m <sup>2</sup> ) – a meglévő „eredeti” keramit burkolatok felbontása, deponálása és kiegészítése, kipótlása mellett történő visszaépítése a megfelelő új lejtésekkel. Utcabútorok elhelyezése. 2. A burkolat alatt összefüggő vasalt beton koszorú készítése 3. A vízelvezető rendszer felújítása, új udvari víznyelők(k) elhelyezése Elvégzendő udvar homlokzat felújítási munkák: 1. Meglévő építmény utólagos homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása: A homlokzat az eredeti sárga színre kerül újraszínezésre, illetve a felület jelenlegi fröcskölt kiképzése helyett az eredeti sima festett felület kerül kialakításra (790m <sup>2</sup> ). Lábazati mészke lapburkolat elhelyezése (52fm) 2. Bádogos szerkezetek cseréje kompletten a déli udvarra néző homlokzatokon, előpatinázott sötét titáncink lemezre. Homlokzat és udvar világításának kialakítása A beárazandó munkanemeket, tételeket a közbeszerzési dokumentumok részletesen tartalmazzák!
--

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

<b>IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:</b> III. rész; XVII. fejezet
<b>IV.1.2) Az eljárás fajtája:</b> a Kbt. 115. § (1) bek. szerinti eljárás
<b>IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -</b>
<b>IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -</b>

#### IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup></b> A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] – [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)
---

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> 2017/10/18

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup> -

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup> -

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: -

## V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: [1] Rész száma: <sup>2</sup> [-] Elnevezés: vállalkozási keretszerződés

Az eljárás eredményes volt  igen  nem

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

#### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás  igen  nem

#### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

#### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

#### V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>

### V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

#### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [5]

#### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

##### 1. Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	SZH-BAU Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	2120 Dunakeszi, Botond u. 5.
Ajánlattevő adószáma:	13916833-2-13
Telefonszáma:	<a href="tel:+36209724452">+36209724452</a>
Telefax száma:	+36/27/633-785
E-mail címe:	<a href="mailto:hudvagneri@gmail.com">hudvagneri@gmail.com</a>
Kapcsolattartó neve:	Hudvágner István

##### Ajánlat:

Részszerpont	Ajánlati elem
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	nettó:48.060.410.- HUF
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	114 naptári nap
3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)	12 hónap

**2. Az ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	BALINDA Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	1042 Budapest, Rózsa u. 6. fszt. 3.
Ajánlattevő adószáma:	13870762-2-41
Telefonszáma:	<a href="tel:+36309600301">+36309600301</a>
Telefax száma:	-+36287484
E-mail címe:	<a href="mailto:sandomagy@chello.hu">sandomagy@chello.hu</a>
Kapcsolattartó neve:	Nagy Sándor

**Ajánlat:**

<b>Részszerpont</b>	<b>Ajánlati elem</b>
<b>1. Nettó ajánlati ár (HUF)</b>	nettó 57.859.450.- HUF
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	112 naptári nap
<b>3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)</b>	12 hónap

**3. Az ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	CZERO Projekt Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1133 Budapest, Visegrádi u. 80/a
Ajánlattevő adószáma:	24225630-2-41
Telefonszáma:	(30) 933 1819
Telefax száma:	-061 8012733
E-mail címe:	<a href="mailto:czero@czerogroup.com">czero@czerogroup.com</a>
Kapcsolattartó neve:	Czerovszki Zoltán

Ajánlattevő neve:	Kharisz Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém, Kenderike u. 4.
Ajánlattevő adószáma:	11671732-2-19
Telefonszáma:	(30) 9611100
Telefax száma:	0688/786755
E-mail címe:	<a href="mailto:schneiderm@kharisz.com">schneiderm@kharisz.com</a>
Kapcsolattartó neve:	Schneider Mihály

**Ajánlat:**

<b>Részszerpont</b>	<b>Ajánlati elem</b>
<b>1. Nettó ajánlati ár (HUF)</b>	nettó 47.901.380HU.-F
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	108 naptári nap
<b>3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)</b>	18 hónap

**4. Az ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	ÉP-MAN Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém, Kiszéti u. 7.
Ajánlattevő adószáma:	14139958-2-19
Telefonszáma:	(30) 237 6858
Telefax száma:	-88/406001
E-mail címe:	<a href="mailto:epman@chello.hu">epman@chello.hu</a>
Kapcsolattartó neve:	Papp Miklós

**Ajánlat:**

<b>Részszerpont</b>	<b>Ajánlati elem</b>
<b>1. Nettó ajánlati ár (HUF)</b>	nettó 55.806.730.-.HUF
<b>2. Teljesítési határidő (naptári nap)</b>	113 naptári nap
<b>3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)</b>	12 hónap

**5. Az ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	Hungaro Juice Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1222 Budapest, Gábor u. 117.
Ajánlattevő adószáma:	13364205-2-43
Telefonszáma:	(20) 268 8930

Telefax száma:	-
E-mail címe:	<a href="mailto:info@hungarojuice.hu">info@hungarojuice.hu</a>
Kapcsolattartó neve:	Hajós Tibor

**Ajánlat:**

Részszerpont	Ajánlati elem
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	nettó 50.136.209.- HUF
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	113 naptári nap
3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)	12 hónap

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>**

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		SZH-BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.		BALINDA Építőipari Kft.		CZERO Projekt Kft.	
Az értékelés	A részszerpontok						
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár (HUF)	70	9,97	697,9	8,45	591,5	10	700
Teljesítési határidő (naptári nap)	15	9,52	142,8	9,67	145,05	10	150
Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)	15	7	105	7	105	10	150
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>945,7</b>		<b>841,55</b>		<b>1000</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

		ÉP-MAN Kft.		Hungaro Juice Kft.	
Az értékelés	A részszerpontok				
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár (HUF)	70	8,72	610,4	9,59	671,3
Teljesítési határidő (naptári nap)	15	9,60	144	9,60	144
Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)	15	7	105	7	105
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>859,4</b>		<b>920,3</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:** <sup>2</sup> Az ajánlatok részszerpontok szerinti értékelése során adható pontszámok alsó illetve felső határa: **1-10**, amely minden részszerpont esetén azonos.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>**

**Az értékelés módszere:**

Az 1. és 2. részszerpont esetén Ajánlatkérő az ajánlatokat a fordított arányosítással módszerével értékeli [Közbeszerzési Hatóság útmutató I.A.1. pont ba) alpont – KÉ 2016. december 21.]:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legalacsonyabb értéket megajánló ajánlat kapja a 10 pontot – mint az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat –, a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva, a fentiek szerinti arányosítással kerül kiszámításra.

A 3. részszerpont esetén Ajánlatkérő az ajánlatokat az egyenes arányosítás módszerével értékeli [Közbeszerzési Hatóság útmutató I.A.1. pont bb) alpont – KÉ 2016. december 21.]:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Ajánlattevő neve:	CZERO Projekt Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1133 Budapest, Visegrádi u. 80/a
Ajánlattevő adószáma:	24225630-2-41
Telefonszáma:	(30) 933 1819
Telefax száma:	-061 8012733
E-mail címe:	<a href="mailto:czero@czerogroup.com">czero@czerogroup.com</a>
Kapcsolattartó neve:	Czerovszki Zoltán

Ajánlattevő neve:	Kharisz Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém, Kenderike u. 4.
Ajánlattevő adószáma:	11671732-2-19
Telefonszáma:	(30) 9611100
Telefax száma:	0688/786755
E-mail címe:	<a href="mailto:schneiderm@kharisz.com">schneiderm@kharisz.com</a>
Kapcsolattartó neve:	Schneider Mihály

**Ajánlat:**

Részszerpont	Ajánlati elem
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	nettó 47.901.380HU.-F
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	108 naptári nap
3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)	18 hónap

A legjobb ár- érték arányú ajánlat.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: <sup>2</sup> -**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele <sup>2</sup>  igen  nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup> -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: <sup>2</sup> -**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek <sup>2</sup>**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az

ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -
<b>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b> <sup>2</sup> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, <u>adószáma</u> és az érvénytelenség indoka: -
<b>V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:</b> <sup>2</sup>

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk: <sup>2</sup>

<b>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</b> Kezdetre: 2017/11/01 / Lejárata: 2017/11/05
<b>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:</b> 2017/10/31
<b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:</b> 2017/10/31
<b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:</b> <sup>2</sup>
<b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:</b> <sup>2</sup>
<b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.10) További információk:</b> <sup>2</sup>

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismétlje meg

<sup>2</sup> adott esetben