

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat

székhelye: 1041 Budapest, István út 14.

adószáma: 15735674-2-41

képviseli: Wintermantel Zsolt polgármester,

mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről

.....

székhelye:

cégjegyzékszám: Cg.....

adószáma:

képviseli:,

mint vállalkozó - továbbiakban **Vállalkozó**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2017. október 18. napján közbeszerzési eljárást indított „Út- és járdarekonstrukció” tárgyában. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentumai, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

2. Szerződő felek jelen szerződést határozott időtartamra, keret jelleggel kötik meg: 2017. -től **2019. december 31-ig**. Jelen szerződés megszűnik a szerződés 14. pontja szerinti keretösszeg (nettó 295.000.000 HUF) kimerülésével is.

Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződést Keretszerződésnek tekintik, a munkák elvégzésének szükségességét, megkezdésének és befejezésének időpontját, mennyiségét a helyszínek közös bejárása után Megrendelő dönti el. Döntését írásos megrendelés (továbbiakban Megrendelés), formájában közli Vállalkozóval. Az elvégzett munkák elszámolása a keretszerződésben rögzített egységáron történik, a ténylegesen elvégzett munka mennyiségének tételes felmérése és Megrendelő általi leigazolása alapján. Az ajánlattételi felhívásban szereplő keretösszegnél kisebb összegű megrendelés esetén a Megrendelő kizárja a kártérítési (elmaradt haszon, stb.) lehetőséget.

3. Vállalkozó elvállalja és kötelezi magát arra, hogy a tárgyi beszerzés munkáit az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a Vállalkozói nyertes ajánlatban foglaltak szerint teljes körűen elvégzi. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés mellékletben megadott mennyiségek/gyakorisági szorzók az előző időszak alapján készített felmérésre alapozva lettek megjelölve.

A Megrendelő rendelkezéseivel összhangban a tényleges műszaki feladatnak megfelelő összetételű, igazolt teljesítések számlázására jogosult a Vállalkozó az ajánlatában beárazott költségvetés szerinti rögzített egységáron.

4. Megrendelő a munkaterületet, mindig az adott megrendelésekben foglaltak szerint bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadását a felek minden esetben az építési naplóban rögzítik.

5. A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok és az egészségügyi rendszabályok megtartása, a

környezetvédelmi előírások betartása, a műtárgyak állandó védelmének biztosítása valamint a munkaügyi előírásoknak való megfelelés Vállalkozó kötelezettsége. Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot megfelelő időben és gondossággal tájékoztatni.

Ha a közterület igénybevétele, forgalomterelésre van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.

A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni: Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

6. Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.

7. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdésének értelmében az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át (az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből), és a Kbt. 138. § (5) bekezdése értelmében a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek, és az építési naplóban rögzíteni az alkalmazott vállalkozókat.

8. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót vezetni, az építési naplóval kapcsolatban köteles a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben foglaltakat betartani. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munkavégzését bármikor megtekintheti, 10 naponként pedig köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és az ajánlatnak megfelelően történik-e.

Megrendelő vagy megbízottja az észrevételeit köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.

Ha a kivitelezés során olyan részek, szerkezeti elemek, tartozékok stb. készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarítani, erről Vállalkozó köteles a

Megrendelőt, illetve a megbízottját értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor, illetve az ellenőrzés meddig lehetséges.

A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt 24 órán belül írásban értesíteni.

9. Megrendelő képviselője:

telefon: +36-1/

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr:

telefon:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

telefon:

Teljesítés igazolásra jogosult:

Megrendelő részéről: Szabó Zsolt (Városüzemeltetési Főosztály vez.)
telefon: +36-70/452-7000

Vállalkozó részéről:
telefon:

10. Szerződés időtartama alatt felmerülő felújítási, javítási, karbantartási munkák megrendelése a Megrendelő írásos bejelentésével (Megrendelés) történik a Vállalkozó irányában, melyben megjelölésre kerül a munkavégzés helye, mennyisége és határideje.

Vállalkozó kötelessége, hogy a TU-t és MMT-t elkészítse, és azt a munka megkezdése előtt jóváhagyassa a Megrendelővel vagy képviselőjével.

11. Felújítási munka (egyedi, eseti Megrendelés) esetén Megrendelő az építési munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése alapján a Megrendelő által megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja. A teljesítési határidő tekintetében az adott munkarész sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontja tekintendő a szerződés teljesítése szempontjából irányadónak. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése valamint az átadási dokumentáció (felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló, megvalósulási terv és minősítési dokumentáció papír valamint CD/DVD-n digitális pdf és szerkeszthető formátumban egyaránt) Megrendelő részére történő teljes körű átadása. A felmerült hibák/hiányosságok kijavításának elvégzéséről Vállalkozó írásban értesíti a Megrendelőt. Vállalkozó azon a napon teljesít, amikor a sikeres átadás-átvétel megtörtént. A hibák/hiányosságok csak ezt követően tekinthetők kijavítottak.

12. Karbantartási (kátyúzási) munkák (folyamatos eseti Megrendelés) esetén Megrendelő a munkák Vállalkozó ajánlatában szereplő határidővel történő befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése alapján folyamatos átadás-átvételi eljárást tűz ki és folytat le. A műszaki átadás-átvétel feltétele a Megrendelésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése. A sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló és a minősítési dokumentáció elkészültében időpontjában veszi át Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól.

13. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló felújítási, karbantartási és fenntartási munkák a kiírás időpontjában érvényben lévő szabályoknak és a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásoknak

megfelelő, I. osztályú minőségben készülnek el és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.

14. Tekintettel jelen szerződés keret jellegére, Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott út- és járdarekonstrukciós munkák elvégzéséért Vállalkozónak legfeljebb 295.000.000 Ft + ÁFA vállalkozói díjat fizethet. Vállalkozó a jelen szerződés melléklete szerinti egységáron köteles a szerződést az adott eseti Megrendelésekre vonatkozóan teljesíteni. Amennyiben az egyes Megrendelések összesítését követően a Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg teljes mértékben kiszámlázásra, kifizetésre kerül, Vállalkozó több számla kiállítására nem jogosult, akkor sem ha a szerződés időtartama még nem telt el.

A számlázás az egyes Megrendelések teljesítését követően lehetséges. A számlabefogadás feltétele az adott munkarész (Megrendelés) sikeres hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétele, amit a műszaki ellenőr igazol.

Vállalkozó felújítási munka esetén a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, karbantartási (kátyúzási) munkák esetén havi rendszerességű számla benyújtására jogosult.

Vállalkozó a teljesítésigazolást követő 15 napon belül köteles a számláját kiállítani, és azt a számla kiállítását követő legközelebbi munkanapon eljuttatni Megrendelő részére.

Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a leigazolt számlát, annak teljesítés-igazolását követő 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó-.....számú számlájára.

Amennyiben a Kbt. előírásai szerint előleg biztosításának lehetősége Ajánlatkérő számára kötelező, annak mértéke az adott egyedi, konkrét megrendelés (értsd: a továbbiakban feladat-kijelölés) 20%-ában kerül meghatározásra.

Az előlegbekérő benyújtására a megrendeléseket követően kerülhet sor, kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Az előleg kifizetését követően az előlegszámla kerül kiállításra. Az egyedi megrendelések szerinti munkák (a megrendelésekben rögzített módon, azok volumenétől függően, Ajánlatkérő döntése alapján) 25; 50; 75%-os vagy 50%-os készülségénél részszámla, 100%-os készülségi fokát elérve végszámla; vagy csak egy db számla nyújtható be. A vállalkozói előleg (amennyiben van) és a számla kifizetése az igazolt teljesítést (vállalkozói előleg esetén előlegbekérő levél beérkezését) követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján valamint alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. Korm. rendelet 32/A. §-ának rendelkezései alkalmazásával történik. Az előleg (amennyiben van) mértéke a számlákból egyenlő értékben kerül levonásra. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint kerül megfizetésre. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A számla abban az időpontban tekinthető kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmes kamat fizetésére köteles.

15. Vis maior/havaria esetén Vállalkozó köteles, annak írásbeli bejelentésétől számított 1 órán belül a balesetveszély közvetlen elhárítása érdekében felvonulni, és az ideiglenes forgalomtechnikai eszközöket kihelyezni.

16. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás), illetve hibás teljesítés esetén.

A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által a Megrendelőben előírt és jóváhagyott munkarészre vonatkozó teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke felújítási munka esetén a Megrendelés nettó értékének 0,2%-a naponta, kátyúzási munka esetén az adott Megrendelés/munkarész értékének 20%/nap. A Vállalkozó mindaddig köteles késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A késedelmi kötbérfizetési kötelezettség a részhatáridő - amennyiben az megállapításra kerül - elmulasztása esetén is fennáll.

Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 25%. A kötbér alapja a Megrendelésből még ki nem fizetett nettó ajánlati ár. Lehetetlenülésnek azt tekinti a Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó legalább 2 alkalommal, alkalmanként 10-10 napon túli késedelembe esik.

A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

Megrendelő hibás teljesítésének tekinti az érvényes szabványtól a Technológiai Utasításban (TU) és a Minősítési és Mintavételi Tervben (MMT) foglaltaktól eltér. Hibás teljesítés esetén fizetendő kötbér mértéke az adott munkarész nettó értékének 15%-a.

17.Vállalkozó az elvégzett munkákra a sikeres Átadás-átvételtől számított, az ajánlatában szereplő jótállást (... hónap) vállal. Ezen felül Vállalkozót a jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettség terheli.

18.A szerződő felek jelen szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

19.Szerződő felek a szerződést kizárólag a Kbt. 141.§- ban foglaltaknak megfelelően módosíthatják.

20.Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthető, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

21.Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni.

22. Vállalkozó képviselőjében eljáró aláíró kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

23. A szerződés megszüntetésére vonatkozó Kbt.-ből fakadó sajátos rendelkezések:

- Megrendelő szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
 - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) az Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

- Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

24. Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdése szerint szerződéses feltételként előírja, hogy a Vállalkozó

- a. nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b. a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

25. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés mellékletei:

- Vállalkozó nyertes ajánlatából a költségvetés

Budapest, 2017..... hó nap

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó