

**„Az Angol Nyelvet Emelt Szinten Oktató Általános Iskola épületenergetikai felújítása”**  
1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám alatti ingatlan

**PROJEKT:**

**„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA  
ÉPÜLETENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA”  
projekt**

**ÉPÍTETŐ:**



**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat  
1041 Budapest, István út 14.**

**TERVFAJTA:**

**Ajánlatkérési Műszaki Tervdokumentáció  
(egyben kiviteli terv)**

**HELYSZÍN:**

**1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám alatti ingatlan**

**MUNKASZAKÁG:**

## **3. TARTÓSZERKEZET TERVFEJEZET**

**KIADÁS IDEJE:**

**2016. május**

**Földes  
Mérnöki  
Iroda Kft.**

Székhely:  
7621 Pécs, Munkácsy M. u. 3.

Iroda és levelezési cím:  
7622 Pécs, Légszeszgyár u. 22/2  
Tel/Fax.: (72) 210-418  
foldes.csaba@foldeskft.hu

## **TARTÓSZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS**

**„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA  
ÉPÜLETENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA”**

**A 1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám alatti ingatlanon meglévő  
Fóti Úti Általános Iskola.**

**ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSÉNEK  
AJÁNLATKÉRÉSI (KIVITELI) TERVEZÉSÉHEZ**

2016. május 24.

**Földes  
Mérnöki  
Iroda Kft.**

Székhely:  
7621 Pécs, Munkácsy M. u. 3.

Iroda és levelezési cím:  
7622 Pécs, Légszeszgyár u. 22/2  
Tel/Fax.: (72) 210-418  
foldes.csaba@foldeskft.hu

## **TARTÓSZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS**

### **„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉPÜLETENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA”**

**A 1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám alatti ingatlanon meglévő  
Fóti Úti Általános Iskola.**

### **ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSÉNEK AJÁNLATKÉRÉSI (KIVITELI) TERVEZÉSÉHEZ**

#### **Előzmények:**

Budapesten a 1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám alatti ingatlanon az építető a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat (1041 Budapest, István út 14.) a meglévő Általános iskola bővítését és energetikai korszerűsítését tervezi.

Az építész terveket a pécsi Arquitecto Rápidó Kft (7625 Pécs, Pálos dűlő 10.) készítette el, Sas Marcell építészmérnök közreműködésével.

#### **A korszerűsítés ismertetése:**

A korszerűsítés során tető hőszigetelés, vízszigetelés és napkollektorok elhelyezése készül.

A meglévő iskolaépület lapostető szerkezetére új hőszigetelő réteg, arra műanyag lemez vízszigetelés készül.

Erre a rétegre kerülnek felhelyezésre a napkollektorok. A napkollektorokat alumínium sínrendszerre rögzítik, melyeket beton elemek terhelnek le.

A teljes napkollektor + tartószerkezet + leterhelés rendszer együttes kivitelezett tömege maximálisan 24,0 kg/ lefedett m<sup>2</sup> értékű lehet!

A hőszigetelés + műanyag lemez vízszigetelés együttes kivitelezett tömege 15,0 kg/m<sup>2</sup> értékű lehet!

A meglévő tetőfelületen és a mennyezeten további terhek elhelyezésére nincs lehetőség!

A lapostető felületéről a közúzalékot, kavicsot és minden szerves maradékot, mohát el kell távolítani! A bitumenes vízszigetelés kipergett, laza részeit is le kell kaparni!

A tetőn építés közben sem szabad  $50 \text{ kg/m}^2$  terhelésnél nagyobb terhet egy területen összpontosítani! Az építés során a tetőfelületen építőanyagot deponálni TILOS!

Az építés előtt a terhelendő födémeket teljes területen át kell vizsgálni. Repedések, ázási károsodások környezetében a tető rétegrendet felülről fel kell tární. Ha a salakfeltöltés átázott akkor azon a területen ki kell merni a salakot és jelentősen könnyebb töltőanyaggal helyettesíteni. Ha a legmagasabb pontokon magasabb mint a födémgerenda felső sík + 12cm akkor statikus tervezőt értesíteni kell! Amennyiben kivitelező bármilyen födémkárosodásra utaló jelet lát, vagy feltárás során felszínre kerül, statikus tervezőt értesíteni kell!

***Gépészeti vagy elektromos vezetékek elhelyezésekor szigorúan tilos a födém gerendáinak megvésése vagy bármilyen gyengítése, a falszerkezetek vízszintes megvésése, vagy a meglévő vasbeton pillérek vagy áthidalások bármilyen gyengítése, vésése!***

#### **Összefoglalva:**

A tervezett szigetelés korszerűsítés és napkollektor elhelyezés a fent leírtak betartásával megvalósítható!

Pécs, 2016. május 24.

**FÖLDES MÉRNÖKI IRODA KFT.**  
7621 Pécs, Munkácsy M. u. 3.  
Adószám: 11019095-2-02

**Földes Csaba**

okl. építőmérnök

tartószerkezeti vezető tervező

tartószerkezet és épületszerkezet építési szakértő

T-T-02-0019, T-Sz/02-0019, Ész-Sz/02-0019