



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

☒:1041 Budapest, István út 14. ☎: 231-3131 Fax:231-3133 e-mail: DerceT@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: az ÉPIT Zrt. működését érintő egyes döntések meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fővárosi Közgyűlés a 2010. augusztus 26-ai ülésén foglalkozott az Észak-pesti Ingatlan- és Térségfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság működését érintő egyes kérdésekkel. Ennek keretében döntés született arról, hogy

- 1, a Fővárosi Önkormányzat névértéken értékesíti az ÉPIT Zrt. részvényeit és hozzájárul ahhoz, hogy a BFVK Zrt. névértéken értékesítse az ÉPIT Zrt. részvényeit Újpest Önkormányzatának,
- 2, felhatalmazást kap az ÉPIT Zrt., hogy az Újpesti Szakrendelő felújítására vonatkozó felújítás szakmai programját a Károlyi Sándor Kórház és Rendelőintézet bevonásával készíttesse el, a munkálatokat a 2010. évi fejlesztési tervének maradványából előlegként finanszírozza meg, a felújításra később jóváhagyandó költségvetés terhére,
- 3, Újpest Városkapu térségének fejlesztése, megújítása, a térségben jelentkező fővárosi és kerületi feladatok összehangolása érdekében az ÉPIT Zrt. feladat- és hatáskörét indokolt kiterjeszteni erre a területre is,
- 4, meg kell kezdeni az ÉPIT Zrt. kezelésében lévő vagyon (elsősorban az ÉPIT Zrt. által létrehozott közművagyon) önkormányzatok közötti megosztását, melynek alapelve, hogy az egyes vagyontárgyak ahhoz az Önkormányzathoz kerüljenek, amely azok üzemeltetéséről jogszabály alapján gondoskodni köteles.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek végrehajtása érdekében a szükséges döntéseket hozza meg.

Újpest, 2010. szeptember 6.

Dr. Derce Tamás

Határozati javaslat:

1, A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata névértéken, azaz mindösszesen 30.000.000,- (harmincmillió) forintért megvásárolja a Fővárosi Önkormányzat és a BFVK Zrt. tulajdonában lévő Észak-pesti Ingatlan- és Térségfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság részvényeit és felhatalmazza a polgármestert a részvényadás-vételi szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

2, A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza az ÉPIT Zrt.-t, hogy az Újpesti Szakrendelő felújítására vonatkozó felújítás szakmai programját a Károlyi Sándor Kórház és Rendelőintézet bevonásával készíttesse el, a munkálatokat a 2010. évi fejlesztési tervének maradványából előlegként finanszírozza meg, a felújításra később jóváhagyandó költségvetés terhére, és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy az erről szóló megbízást az ÉPIT Zrt.-nek adja meg, illetve írja alá, és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg,

3, A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az ÉPIT Zrt. feladat- és hatásköre kiterjesztésre kerüljön Újpest Városkapu térségére is, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy ennek érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

4, A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ÉPIT Zrt. kezelésében lévő vagyon önkormányzatok közötti megosztásának előkészítése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket és az e tárgyban a Fővárosi Önkormányzattal a későbbiekben megkötendő szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester