

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
*a közbeszerzési eljárás I. részének vonatkozásában*  
(továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről

cégnév: **Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata**  
székhely: 1041 Budapest, István út 14.  
számlázási cím: 1041 Budapest, István út 14.  
adószám: 15735674-2-41  
bankszámlaszám: 12010422-00208592-00100005 (Raiffeisen Bank)  
képviseli: **Wintermantel Zsolt polgármester**  
**mint megrendelő** – a továbbiakban: Megrendelő –

másrészről a

cégnév: **Balinda Építőipari Kft.**  
székhely: 1042 Budapest, Rózsa u. 6.  
cégjegyzékszám: 01-09-948479  
adószáma: 13870762-2-41  
bankszámlaszám: 11731001-20419606  
képviseli: Nagy Sándor  
**mint Vállalkozó** – a továbbiakban: Vállalkozó –

(a továbbiakban együttesen: Fél, vagy Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

### **Előzmények**

Megrendelő a „**Fóti Ovi bővítése**” tárgyú, építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárást folytatott le, amely közbeszerzési eljárás **I. részének** nyertese a Vállalkozó lett. Jelen szerződés az eljárást megindító ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és műszaki tervdokumentáció, és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján kerül megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak mellékletei.

### **I.**

#### **Általános rendelkezések**

- 1.1 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a Szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.
- 1.2 **A Vállalkozó fő kötelezettségei**

A Vállalkozó fő kötelezettsége a jelen Szerződésben meghatározott munkáknak a vonatkozó jogszabályokban, magyar szabványokban, műszaki előírásokban, a Vállalkozó által megismert tervekben, valamint a Szerződés szerinti munkákra



vonatkozó tender műszaki specifikációban előírt műszaki tartalomban és minőségben, a jelen Szerződésben meghatározott és a megjelölt rész- és véghatáridőig, valamint a közbeszerzési dokumentációban meghatározott mennyiségben történő elvégzése.

A Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig.

A Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.

A Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá - amennyiben tevékenysége ellátásához a Felek Vállalkozói anyagszolgáltatásban is megállapodnak -, hogy a munka ütemezése vagy az ütemezéstől eltérően a Megrendelői utasítás szerint megfelelő mennyiségű, I. osztályú minőségű anyagot szolgáltatson.

A Vállalkozó fő kötelessége továbbá, hogy a tevékenysége, munkavégzése megkezdéséhez, ellátásához és átadásához szükséges és szokásos dokumentumok (mintavételi és minősítési terv, technológiai utasítás, biztonsági és egészségvédelmi terv, munkahelyi kockázatelemzés, építési és felmérési napló, megvalósulási terv, stb) elkészítése, a Megrendelővel történő jóváhagyatása, igazoltatása.

A Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá, hogy a feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítsa, illetőleg jótállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tegyen.

A Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá mindazon információk átadása dokumentációk (bizonylatok, minősítések, stb.) vezetése, megőrzése, megfelelő mennyiségben és formában történő átadása, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják, ideértve a Megrendelő utasításainak betartását a minőségbiztosítással kapcsolatban.

A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

### 1.3 A Megrendelő fő kötelezettsége

Igazolt teljesítés alapján a Vállalkozó díjának (szerződéses ár) határidőben (részhatáridőben) és hiánytalanul történő kifizetése.

A Megrendelő köteles a tervdokumentáció átadására, a munkaterület folyamatos biztosítására, a technológiai utasítások jóváhagyására.

## II.

### A Szerződés tárgya és a teljesítési határidő

A Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó elvégezni vállalja a „Fóti Ovi bővítése” munkáit, a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező az 1. számú mellékletben rögzített műszaki tartalom (specifikáció) és az ahhoz tartozó költségvetés szerint. (továbbiakban: Létesítmény)

- 2.1 Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező munkát a 2. számú mellékletben rögzített Műszaki Ütemtervben foglaltak szerint köteles végrehajtani.

**A munka megkezdésének időpontja:** szerződéskötést követő 15 munkanapon belül (Vállalkozó előteljesítésre jogosult.)

**A munka befejezésének időpontja:** az AF szerint az adott rész esetében

- 2.2 A Vállalkozó a munkaterületet ismeri, a munkaterületet a 2.1. pontban szereplő kezdési időpontig veszi át a Megrendelőtől. A munkaterület átvételét a felek az építési naplóban rögzítik.

- 2.3 A Vállalkozó a munkaterülettel közvetlen összeköttetésben álló utakat és egyéb létesítményeket úgy köteles használni, hogy azok károsodását megelőzze. Az utakban, létesítményekben bekövetkezett kárt haladéktalanul köteles a Megrendelő felé jelezni. A Vállalkozó felelős mindazon zöldkárért, amely a kijelölt útvonalokról történő letérés miatt következik be. Vállalkozó a vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy Vállalkozói által az utakban, csatorna-hálózatban, csövekben, vezetékben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért felel, és azokat köteles saját költségén a Megrendelő által előírt módon és határidőn belül helyreállítani.

Felelős és helytállásra köteles továbbá a kivitelezés során esetlegesen általa elkövetett birtokháborítás kapcsán előállt harmadik személy(ek) által támasztott kártérítési követelésekért. A közlekedési szabályok be nem tartásából eredő bírságok, stb. egyebekben a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül megtéríteni, illetve Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merülnek fel.

- 2.4 A munkaterületet a munka befejezésekor a Vállalkozó megtisztítva - a hulladékot, szemetet elszállítva - köteles a Megrendelő részére átadni. A lerakóhelyi díjakat a Vállalkozó viseli.

## III.

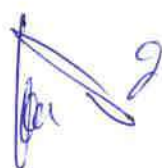
### Szerződéses ár

- 3.1 A Vállalkozót a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok teljes és hibátlan, valamint a 2.1. pont szerinti határidőben való teljesítése esetén: **nettó I.rész: 50.995.000 Ft** egységáron alapuló, szabadáras fix átalányár árformában meghatározott vállalkozói díj illeti meg. Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok alapján történik.

- 3.2 A szerződéses ár a Vállalkozó valamennyi költségét, díját, készkiadását, stb. tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix egységarakon alapuló átalányár. Vállalkozó a szerződéses árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Létesítmény megvalósítására. A vállalási ár magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően a műszaki dokumentáció alapján kalkulált összköltség, illetve a konkrét megvalósulásra kerülő munkák összköltsége közötti eltérés összege.
- 3.3 Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési munkák teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a Létesítmény kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- 3.4 Pótmunka elrendelésére a Megrendelő írásban – a Kbt. szabályainak megfelelően - jogosult. A Vállalkozó az elrendelt pótmunkát teljesíteni köteles. Nem lehet pótmunkaként figyelembe venni az olyan munkát, amelyet a Megrendelő tévedésből ilyen jogcímen rendel el ugyan, de annak műszaki tartalmát a Vállalkozó ajánlata, és/vagy a Szerződés mellékletében meghatározott műszaki specifikáció tartalmazza. A pótmunka mennyiségi, minőségi követelményeire, a késedelemre, hibás teljesítésre, stb. egyebekben a jelen Szerződés rendelkezései irányadók.
- A pótmunka díját a jelen Szerződés egységarai alapján számolják el a Felek. Amennyiben nincs olyan egységár, amely alkalmazható lenne a pótmunkára, akkor a Megrendelő és a Vállalkozó közösen állapítják meg a pótmunka ellenértékének összegét.
- 3.5 Jelen Szerződés hatálya alatt a Vállalkozó árait (sem a munkadíjat, sem az anyagárait) semmiféle jogcímen nem emelheti.

#### IV. Számlázási, fizetési feltételek

- 4.1 Megrendelő az általa elfogadott tételeket igazolja, ezek képezik az elszámolás alapját. A Vállalkozó az igazolt teljesítést követően, annak alapján állíthat ki 4 (négy) példányban, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő, teljesítésigazolással egyező mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan számlát. A számlához a teljesítési igazolás egy eredeti példányát csatolni kell.
- 4.3 A Megrendelő a számla átvételét követő 8 (nyolc) napon belül ellenőrzi a számla alakit és tartalmi megfelelőségét. Amennyiben a számla alakilag vagy tartalmilag hibás, úgy annak befogadását megtagadja. Ebben az esetben a Vállalkozónak új, megfelelően kiállított számlát kell benyújtania.
- 4.4 A számla Megrendelő általi kiegyenlítése a 4.1 pont szerint benyújtott számla alapján, a 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak valamint a Kbt. 130. § (3) bekezdése szerint, 30 napos határidővel átutalás útján történik, a Vállalkozó 11731001-20419606 sz. bankszámlájára. A számla abban az időpontban tekinthető kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.



Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a késedelem időpontjában érvényes jegybanki alapkamat.

- 4.5 A Vállalkozó köteles számláin a jogszabályok által előírt adatokon túl feltüntetni a Megrendelő szerződésszámát. E nélkül a Megrendelő a számlát formai hibára utalva jogosult visszaküldeni. Az építési munkák 50 %-os készültségi fokánál 1 részszámla, 100%-os készültségi fokánál végszámla nyújtható be.

A Megrendelő 20% előleget biztosít. A vállalkozói előleg – *adott esetben* – a számlákból egyenlő részekben kerül levonásra.

- 4.6 A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre át nem ruházhatja, a Megrendelővel kapcsolatos követelésére zálogjogot nem alapíthat, e jelen Szerződés teljesítését direkt vagy indirekt módon – tekintet nélkül az átruházás jogcímeire – másnak nem engedheti át. Vállalkozó a Szerződésből eredő bármely követelésének engedményezésére, faktorálására, zálogjog alapítására kizárólag a Megrendelő által meghatározott, és az irányadó jogszabályok feltételei szerint, a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján jogosult. E rendelkezések megszegése a jelen Szerződés azonnali hatályú megrendelői felmondását eredményezheti.

A Vállalkozó jegyzett tőkéjének csökkenését, cégformájának megváltozását, más társaságba történő beolvadását, szétválását köteles 3 (három) napon belül írásban bejelenteni Megrendelő részére.

Alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelete 14. §-a is irányadó!

## V.

### A munka végrehajtásával kapcsolatos feltételek

- 5.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munka végrehajtásához szükséges terveket, műszaki dokumentációkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, teljes körűen megismerte, ellenőrizte, ezen ismeretek birtokában alakította ki árait. Vállalkozó kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg az árait és figyelembe vette a kivitelezési munka funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

#### 5.2. A munkavégzés személyi feltételei

- 5.2.1 A Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladat teljesítéséhez szükséges (technikai és személyi feltételeket) létszámot (a munkaterület átadás-átvételével egy időben az Építési Naplóban megjelölt) felelős műszaki vezető útján a Megrendelőnek megadja. A felelős (szakágankénti) műszaki vezető(k) kijelölésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók. Munkaerőt kizárólag a hatályos jogszabályok szigorú betartásával alkalmazhat.

- 5.2.2 A Vállalkozó az azonos műszakban dolgozók létszámát (a (szakági) felelős műszaki vezető(k) és helyettese(k) nevének és lakcímének, telefonszámának, (valamint kamarai azonosító számának) megjelölésével), összetételét egy példányban a Megrendelőnek és

egy példányban a Megrendelő helyszíni képviselőjének cégszerűen aláírt formában – a Megrendelő külön írásban dokumentált kérése esetén - köteles átadni. A Vállalkozó egyéb munkavállalóinak olyan dokumentumot ad ki, amely igazolja, hogy a munkaterületen az ő érdekkörében tevékenykedik. Ezen dokumentumot a munkavégzés ideje alatt a munkavállalók kötelesek maguknál tartani, és az esetleges ellenőrzések során az ellenőrző személynek felmutatni. Ezen igazolásnak tartalmaznia kell a munkavállaló nevét, beosztását, az őt foglalkoztató cég megnevezését. Ilyen igazolás hiányában a Vállalkozó a Megrendelő utasítására az ellenőrzött személyt a munkaterületről köteles eltávolítani, és a további belépést a munkaterületre megakadályozni. Amennyiben Vállalkozó az itt szabályozott kötelezettségeit megszegi, úgy az ebből eredő jogkövetkezményekért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, mind a Megrendelő, mind pedig az ellenőrző hatóságok felé. Ha a Vállalkozóval szemben munkaügyi és/vagy munkabiztonsági ellenőrzés során a jelen Szerződés tárgyát képező munka végzésével összefüggésben az illetékes hatóság szabálytalanságot vagy mulasztást állapít meg, és jogerős határozattal marasztalja a Vállalkozót, úgy Megrendelő jogosult a Vállalkozót megillető szerződéses ár 10 %-a erejéig kötbérgényét érvényesíteni.

5.2.3 A munka határidőben, megfelelő mennyiségben és minőségben történő elvégzéséhez szükséges létszámot a Vállalkozó köteles folyamatosan rendelkezésre bocsátani. Amennyiben bármely oknál fogva ezen létszám mennyisége, szakmai összetétele változna, úgy a kieső személyt/személyeket a Vállalkozó köteles ugyanolyan mennyiségű és szakmai képzettségű személyekkel pótolni. A munka helyszíni felügyelete saját dolgozók tekintetében a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó köteles olyan mennyiségű és szakmai összetételű szakembereket biztosítani, hogy a munka megfelelő szervezetsége, mennyiségi és minőségi ellenőrzése jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan fennálljon. A Vállalkozó köteles jognyilatkozat tételére jogosult képviselőt a munkavégzés során folyamatosan a munkaterületen biztosítani.

5.2.4 Amennyiben a munka megfelelő minőségű, mennyiségű elvégzéséhez szükséges létszám a helyszínen az adott műszakban bármely oknál fogva nem áll rendelkezésre, és/vagy az azonos műszakban munkát végzők között a Vállalkozó műszaki vezetője, képviselője, ellenőre, bármely oknál fogva megfelelő létszámban és összetételben nincs jelen, és/vagy ezen feltételek hiánya a munka megfelelő mennyiségben, határidőben, vagy minőségben történő elvégzését veszélyezteti, illetőleg kapcsolódó munkafeladatok kezdését, folytatását, vagy befejezését befolyásolja, ez alapot adhat a Megrendelő kártérítési, kötbér igényének érvényesítésére, sürgős szükség esetén a hiányzó munkaerő Megrendelő általi pótlására - a Vállalkozó költségére -, illetve ezen feltételek tartós vagy sorozatos megszegése esetén jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására. A Vállalkozó érdekkörében tevékenységet végzők összlétszámán, szakmai összetételén a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása esetén változtathat, ide nem értve azt az esetet, amikor ilyen változtatás végrehajtására a Megrendelő utasítása alapján kerül sor.

5.2.5 A Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti napokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet. Ilyen rendkívüli munkavégzésre, vagy a munkavégzés intenzitásának fokozására csak a jogszabályok betartása mellett Megrendelővel való egyeztetés alapján kerülhet sor.

5.2.6 A Vállalkozónak valamennyi munkát végző megbizottja, alkalmazottja, foglalkoztatottja, illetve az ő szerződéses teljesítése érdekében tevékenységet végző, vagy eljáró személyek tekintetében érvényes balesetbiztosítással kell rendelkeznie. Ezen biztosításokkal kapcsolatos valamennyi költség a Vállalkozót terheli. A biztosítási kötelezettség a Vállalkozó munkaterületre bevitt valamennyi gépével, berendezésével, anyagával, stb. is fennáll. A Vállalkozónak a feladat elvégzéséből ki kell zárnia azokat a személyeket, akik érvényes biztosítással nem rendelkeznek, tekintet nélkül arra, hogy a biztosítás hiánya, vagy érvénytelensége a Vállalkozó és/vagy ezen személy mulasztásából ered. A nem, vagy érvénytelen biztosítással rendelkező személy/ek helyett a Vállalkozó haladéktalanul köteles azonos képzettségű és számú személy/eket foglalkoztatni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségeit nem, vagy nem megfelelően tartja be, a Megrendelő jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Vállalkozó kártalanítja Megrendelőt minden olyan kár, kártérítés, kiadás alól, ami Vállalkozó nem megfelelő biztosításai miatt keletkezhetnek.

5.2.7 A Vállalkozó kijelenti, hogy 50.000.000 Ft, azaz ötvenmillió forint összeghatárig érvényes (általános) felelősségbiztosítással, illetve munkáltatói felelősségbiztosítással rendelkezik. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére, stb. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő jelen Szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A biztosítás megszűnése esetén - amennyiben a Vállalkozó a jogellenes állapotot maximum 5 (öt) naptári napon belül nem állítja helyre - a Megrendelő a jelen Szerződést saját javára a Vállalkozó költségviselése mellett megkötheti, vagy a jelen Szerződést a jogellenes állapot észlelésétől számított 15 (tizenöt) nap után a Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettsége fennállása mellett azonnali hatállyal felmondhatja. Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt. A Megrendelő felé bejelentett, a teljesítésbe bevont alvállalkozó számára Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget – jelen Szerződésben foglaltakkal egyezően – elő kell írnia.

5.2.8 Külföldiek munkavégzése, foglalkoztatása esetén az ehhez szükséges engedélyeket a saját költségén a Vállalkozó szerzi be. Külföldiek foglalkoztatását a Vállalkozó a bejelentő lapon külön köteles megjelölni, állampolgárság, név, anyja neve, útlevél száma és betűjele, magyarországi és külföldi lakcím, szakképzettség, a tartózkodási (munkavállalási) engedély keltének, lejáratának és számának megjelölésével. E rendelkezés megszegéséből eredő valamennyi bírság, intézkedés költsége, kár és egyéb költség a Vállalkozót terheli.

Amennyiben ezen kötelezettség megszegése miatt a munkákat akár csak időleges is leállítják, vagy hatósági vizsgálat, határozat alapján le kell állítani, illetőleg a foglalkoztatottak összlétszáma, szakmai összetétele oly módon változik, hogy a munka első osztályú minőségben, meghatározott mennyiségben, határidőben történő elvégzése veszélybe kerül, ez alapot ad a Megrendelő részéről a Vállalkozó teljes kártérítési felelőssége fennállása mellett a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására.

5.3 A munkaterületről a munkavégzéshez szükséges személy és gépszállítás, a munka és védőeszközökkel történő ellátás, az elsősegélynyújtás, étkeztetés, tisztálkodás

megszervezése, feltételeinek megteremtése és költségei a Vállalkozót terhelik. A személyek, gépek szállítását a Vállalkozónak úgy kell teljesítenie, hogy a megfelelő mennyiségű, kapacitású, összetételű gép, berendezés, szállítóeszköz és munkacsoport biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban a munkakezdés időpontjára munkakészen a helyszínen legyen.

A jogszabályoknak és jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelő munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása a Vállalkozó feladata. Munkabalesetet a Megrendelő képviselőjének haladéktalanul jelezni kell, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást - ideértve a helyszín biztosítását is -, meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet jogszabály ilyen esetben előír.

A Megrendelő nem felel a munkabalesetből eredő károkért, költségekért, az azonnali, vagy a jövőben benyújtott, peres vagy peres eljárásen kívüli anyagi kihatású igényekért, amelyeket a Vállalkozóval szemben támasztanak, kivéve, ha ezen balesetet közvetlenül a Megrendelő okozta. Közös károkozás esetén a Megrendelő anyagi felelőssége csak a biztosító teljesítését meghaladó, azon felül keletkezett, bizonyított károk tekintetében állhat fenn.

A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie, különösen akkor, ha a munkaterületen más Vállalkozók egyidejű munkavégzése zajlik. A Vállalkozó haladéktalanul köteles jelezni, ha a Megrendelő, vagy a Megrendelő érdekkörében munkát végző más Vállalkozó tevékenységét a munka- és egészségvédelmi előírások megszegésével végzi.

A munkavégzők a munkaterületen csak biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén a Vállalkozó e személy/eket haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy a Megrendelő felhívására eltávolítani, és biztonságos munkavégzésre alkalmas, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a biztonságos munkavégzésre alkalmas állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, a Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.

- 5.4 Magatartási okból (szakmai, fizikai, magatartásbeli alkalmatlanság, alkoholos állapot) bekövetkező nem megfelelő minőségű vagy mennyiségű munkavégzés, mások munkavégzésének zavarása, akadályozása, súlyosan gondatlan, vagy szándékos károkozás esetén a Vállalkozó vagy saját hatáskörben, vagy a Megrendelő ilyen irányú felhívása esetén köteles az alkalmatlan személy(eke)t a munkaterületről eltávolítani.

Ezen személyek sem a jelen Szerződés hatálya alatt, sem a jelen Szerződés megszűnése után a munkaterületre nem léphetnek be, ott semmiféle tevékenységet nem folytathatnak. A Vállalkozó, vagy a Megrendelő ilyen irányú vitája esetén a Megrendelő képviselőjének döntése az irányadó. Károkozás esetén a Vállalkozót azonnali kártérítési kötelezettség terheli.

## VI.

### **Gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos rendelkezések**



- 6.1 A Vállalkozó a munkát saját vagy üzemeltetésében levő gépei, berendezései (a továbbiakban: gép) felhasználásával végzi. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához szükséges saját vagy alvállalkozói üzemeltetésében levő üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel bíró gépparkkal rendelkezik.
- 6.2 A gépek karbantartásáról, üzemképességéről, a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról a Vállalkozónak folyamatosan gondoskodnia kell.
- 6.3 Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó gépparkja a feladat határidőben, megfelelő minőségben, mennyiségben történő elvégzéséhez nem megfelelő, kötelezheti a Vállalkozót a géppark megfelelő minőségben, mennyiségben, összetételben, kapacitásban történő kiegészítésére.  
Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének 3 (három) napon belül nem tesz eleget, és a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy ennek hiányában a Vállalkozó teljesítése hibás lesz, jogosult jelen Szerződéstől elállni; vagy a hiányzó gépeket, berendezéseket a Vállalkozó költségére pótolni. A Vállalkozó köteles az elállás miatti megrendelői károkat megtéríteni. A Megrendelő a jelen Szerződés teljesítése folyamán a nem megfelelő gép (pl. üzemképtelen, rendszeres javításra szoruló, balesetveszélyes, az előírt biztonsági felülvizsgálattal és használati utasítással nem rendelkezik) munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat, amelyet a Vállalkozónak haladéktalanul végre kell hajtania.
- 6.4 A Vállalkozót a gépek, berendezések folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a jelen Szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.
- 6.5 A gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos biztosítási eseményt a Vállalkozónak a Megrendelő, a biztosító - üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek - felé haladéktalanul jelenteni kell.

## VII.

### **Anyagokkal kapcsolatos rendelkezések**

- 7.1 Anyagokat beszerezni, felhasználni, beépíteni csak a tervekben, mennyiségi, minőségi kiírásban meghatározott mértékben, minőségben és a Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján lehet. Az ezzel kapcsolatos minden költség Vállalkozót terheli.
- 7.2 Anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat érteni kell.
- 7.3 Amennyiben az anyagok beépítését a Vállalkozó végzi, és a beépítés utáni ellenőrzés során derül ki, hogy a beépített anyag minősége és/vagy mennyisége nem megfelelő, az ezzel kapcsolatos kártérítési felelősség alól a Vállalkozót a Megrendelő előzetes ellenőrzésének lefolytatása, az anyag minőségének és/vagy mennyiségének elfogadása nem mentesíti. Az esetleges bontással, újraépítéssel kapcsolatos valamennyi kár és költség a Vállalkozót terheli, ideértve a késedelemből, és/vagy más Vállalkozók munkájának ellehetetlenítésével, késedelmével stb. kapcsolatos károkat is.

- 7.4 Veszélyes anyag alkalmazása esetén a Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, ÁNTSZ bejelentés). Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 44/2000. (XII.20.) EÜM. Rendelet szerinti veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező Vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

## VIII.

### Munkavégzéssel kapcsolatos rendelkezések

#### 8. A Szerződés műszaki tartalma

##### 8.1 Az elvégzendő munkák műszaki tartalmát a műszaki specifikáció tartalmazza.

Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan tisztántartani és tevékenysége során keletkező hulladékot szükség szerint, de legalább hetente saját költségén elszállítani. Vállalkozó köteles továbbá a tevékenysége miatt a munkaterületen kívül (közterület, építési terület más részei) keletkező szennyeződések saját költségén történő eltávolítására. A keletkezett szennyeződés nem lépheti túl a magyar szabványban megengedett határértékeket. Ha Vállalkozó e kötelezettségeit nem teljesíti Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére – a következő teljesítményt elszámoló számlába történő beszámítás útján - a szükséges intézkedéseket megtenni.

Vállalkozó köteles a zaj és rezgésártalmaktól az építés, felvonulás, szállítás és egyéb érintett területek környezetében élő lakosságot és az építményeket megvédeni. A keletkezett zaj és rezgés mértéke a magyar jogszabályokban előírt mértékeket nem haladhatja meg.

A munka befejezésekor Vállalkozó köteles a munkaterületet megtisztítani és onnan berendezéseit, gépeit eltávolítani. A munkaterület megtisztítása nélkül a munka nem jelenthető készre, illetőleg nem vehető át.

8.2 A Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi előírások betartására és betartatására. Munkabalesetet a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul jelentenie kell. Köteles a jogszabályokban előírt oktatások megszervezésére, és lebonyolítására bizonylatolására. Üzemi balesetet a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul jelentenie kell.

A Vállalkozó részére átadott munkaterület őrzése a Vállalkozó feladata, ezen kötelezettsége elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért teljes körű vagyoni felelősség terheli.

##### 8.3 Megrendelő helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult)

név: Doroszlay Gabriella, Kabdebo Zoltán  
cím: 1048 Budapest, Bórfestő u. 1-3.  
telefonszám: 06 30 257-642; 06 20 482-9048

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr  
név: Királyné Földesi Ildikó Mária,  
cím: 1048 Budapest, Bórfestő u. 1-3.  
telefonszám: 06-30/8213110

A Vállalkozó helyszíni képviselője, felelős műszaki vezetője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult)

név: Nagy Sándor; Golda Balázs; Szutor József

cím: 1042 Budapest, Rózsa u. 6.

telefonszám: 06 30 9600-301; 06 30 7540-975; 06 30 554-1165

A Vállalkozó felügyeletre, képviseletre jogosult képviselőjének folyamatosan a helyszínen kell tartózkodniuk a munkavégzés során.

Teljesítés igazolásra jogosult:

Megrendelő részéről: Doroszlay Gabriella

Vállalkozó részéről: Nagy Sándor  
telefon: 06 30 9600-301

- 8.4 A Vállalkozónak a Megrendelő utasításait, az utasításban megjelölt módon, mértékben és határidőben végre kell hajtania. A Megrendelő és a Vállalkozó képviselői a kapcsolatot elsősorban írásban (építési, felmérési napló) tartják. A Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelő minden olyan utasítását végrehajtani, amely életben és/vagy vagyonban keletkező kárt, vagy más károsodást előz meg, hárít el vagy enyhít.
- 8.5 A Vállalkozó csak a Megrendelő utasítására jogosult a jelen Szerződés szerinti bármely munka mennyiségét növelni, vagy csökkenteni, bármely munkát elhagyni, bármely munka jellegét, minőségét vagy fajtáját megváltoztatni, a Létesítmény bármely részének vonalvezetését, szintjét, helyzetét, méretét megváltoztatni, pótmunkát elvégezni, a kivitelezés technológiai előírásain vagy időrendi sorrendjén változtatni. Az ilyen változtatásokból eredő költségek mértékéről - az egységarak alapulvételével, kivéve a többletmunka díját, amely része a szerződéses árnak - a Felek közösen döntenek.
- 8.6 A Létesítmény semmilyen részét nem szabad befedni, vagy eltakarni a Megrendelő előzetes engedélye nélkül. A Megrendelő számára lehetővé kell tenni, hogy az eltakarásra kerülő részeket ellenőrizze, felülvizsgálja, a szükséges méréseket elvégezze. Ezen kötelezettség megszegése esetén a Vállalkozó saját költségén köteles a szükséges kibontásokat vagy feltárásokat elvégezni, majd köteles ezen részeket kijavítani és helyreállítani.
- 8.7 Műszaki, minőségi, technológiai kérdésekben a Megrendelő véleménye irányadó. A Vállalkozó együttműködési kötelezettsége kiterjed a tervekben fellelt műszaki hiányosságokkal kapcsolatos észrevételezésre, tekintet nélkül arra, hogy az a minőséggel, mennyiséggel, anyaggal vagy technológiával kapcsolatos.
- 8.8 A Megrendelő a munkát úgy köteles szervezni, más Vállalkozókkal összehangolni, hogy az a jelen Szerződés teljesítését ne akadályozza vagy késleltesse. Ha a munkaterület átvétele, a folyamatos teljesítés, vagy a munkaterület átadása ilyen oknál fogva késik, a Vállalkozó a beálló késedelem jogkövetkezményeiért csak annyiban felelős,

amennyiben ilyen késelem előállításában, elhárításának, mérséklésének elmulasztásában, közrehatott.

Ilyen esetben a Megrendelő a kötbér összegét - a Vállalkozói közrehatás figyelembe vételével mérsékelheti, vagy Vállalkozói közrehatás hiányában kötbért nem érvényesít.

## IX.

### Teljesítés

- 9.1 A Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a munkát az előírt határidőben (részhatáridőben) megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezte.
- 9.2 A teljesítés (részteljesítés) igazolására a (műszaki ellenőri igazolás és kifizetési javaslata alapján a) Megrendelő ill. 8.3 pontban teljesítés igazolásra kijelölt képviselője jogosult, a Szerződés 2.1 pontjában írt teljesítési (rész)határidők figyelembevételével.

A Vállalkozó építési (felmérési) napló vezetésére, (illetve az adott pénzügyi-műszaki ütemekhez igazodva felmérési napló készítésére) kötelezett. A Megrendelő (Műszaki Ellenőr) az építési naplót (a műszaki indokoltság alapján, de minimum) 8 (nyolc) naponta ellenőrzi. Az építési napló vezetésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók.

A Vállalkozó készre jelentése alapján, Műszaki ellenőr javaslatára a rész-, véghatáridők, illetve az adott pénzügyi-műszaki ütemek szerint műszaki rész-, végátadás-átvételi eljárást hirdet meg a Megrendelő, amelyről külön jegyzőkönyv készül. A teljesítés igazolás az elfogadott és Műszaki Ellenőr által jóváhagyott felmérési napló alapján kerül kiállításra külön jegyzőkönyvben. A Vállalkozó a Műszaki Ellenőr által elfogadott és ellenjegyzett átadási dokumentáció részeként a megvalósulási terveket (papír alapon + digitálisan CD/DVD-n pdf és szerkeszthető doc/xls/dwg/stb. formátumban), minősítéseket a sikeres, hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően, 5 napon belül a pénzügyi teljesítés részeként a teljesítés igazolás alapfeltételeként készíti el és adja át Megrendelőnek 3 eredeti példányban.

A teljesítés igazolására nyitva álló határidő 8 (nyolc) nap. Az igazolt teljesítés alapján és annak mértéke szerint jogosult a Vállalkozó számla (rész-számla) kiállítására a teljesítés igazolás kiállításától számított 15 napon belül.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás jelen Szerződésben előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon megkezdődik, és annak alapján a munkát a Megrendelő hiba és hiánymentesen átveszi. A Megrendelő jogalap nélkül nem tagadhatja meg az elvégzett munka átvételét.

Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt Vállalkozó viseli a kárfelelősséget és a mű őrzésének, megóvásának költségeit. Megrendelőre a kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át.

Vállalkozó az elvégzett munkákra a sikeres Átadás-átvételtől számított jótállást (36 hónap) vállal. Ezen felül Vállalkozót a jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettség terheli.

## X.

## Hibás teljesítés

- 10.1 A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi.
- 10.2 Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdeni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül teljes körűen befejezni.
- 10.3 Amennyiben a Vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, a Megrendelő jogosult a hibát saját maga és/vagy más Vállalkozó igénybevételeivel kijavíttatni.  
Megrendelő hibás teljesítésének tekinti, ha Vállalkozó az érvényes szabványtól, a Technológiai Utasításban (TU) és a Minősítési és Mintavételi Tervben (MMT)-ben foglaltaktól eltér.

## XI.

### Kötbérek

- 11.1 A szerződő felek a jelen Szerződésben rögzített rész és befejezési határidő elmulasztása esetére késedelmi kötbért kötnék ki. Kötbérterhes részhatáridőnek minősül a jelen Szerződés 2.1 pontjában meghatározottak, valamint – adott esetben - a műszaki (- pénzügyi vonalas) ütemtervhez képest a Vállalkozó szerződésszegése és/vagy mulasztásából bekövetkezett késedelem.  
Felek a késedelmi kötbér mértékét a késedelem minden megkezdett naptári napja után a szerződéses ár 0,3%-ában határozzák meg. A kötbér maximuma a szerződéses ár, mint vetítési alap 15%-a.
- 11.2 A hibák kijavítására, hiányok pótlására nyitva álló határidő elmulasztása esetén is a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, amely a hibakijavítás, hiánypótlás értékének mint vetítési alapnak 2%-a a késedelem minden megkezdett naptári napja után, maximum 15%.
- 11.3 A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és/vagy a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás, meghiúsulás esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbér alapját képező meghiúsult munka ellenértékének 20%-át kitevő összeg.
- Amennyiben Vállalkozó a megkötött Szerződés teljesítését annak rendelkezései szerint határidőben bármely okból nem kezdi meg és/vagy a Szerződéstől eláll, vagy (illetve) azt felmondja úgy ez esetben Megrendelő felé meghiúsulási kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbér alapját képező meghiúsult munka ellenértékének 20 %-át kitevő összeg.
- 11.4 A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, a kötbérek összegét levonhatja a Vállalkozónak esedékes, vagy esedékessé váló pénzügyösszegekből.

11.5 Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során - az időjárási viszonyok kivételével - olyan előre nem látható fizikai akadályok vagy feltételek merülnek fel, amelyeket a Vállalkozó az elvárható legnagyobb szakmai gondossággal sem láthatott előre, úgy a Vállalkozó arról haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt.

Vis maior/havaria esetén Vállalkozó köteles, annak írásbeli bejelentésétől számított 1 órán belül a balesetveszély közvetlen elhárítása érdekében felvonulni, és az ideiglenes forgalomtechnikai eszközöket kihelyezni.

A Vállalkozó munkavállalói által kezdeményezett, illetve folytatott sztrájk nem minősül vis maiornak, így e körben a Vállalkozót kártérítési és egyéb felelősség terheli.

## **XII.**

### **Alvállalkozásba adás feltételei**

A Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének teljesítése érdekében más vállalkozót (alvállalkozót) a Kbt. szabályainak megfelelően igénybe vehet. A Vállalkozó köteles az általa a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót a Megrendelőnek előzetesen írásban bejelenteni, és csak a Megrendelő írásbeli hozzájárulása esetén vonható be a teljesítésbe.

A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges. Az alvállalkozó a Szerződés tárgyát képező munkát jelen Szerződésben foglaltakkal és a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő kapacitással végezheti.

Amennyiben a Vállalkozó a fenti rendelkezéseket megszegi, a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal elállni a Szerződéstől a Vállalkozó teljes körű kártérítési kötelezettsége mellett.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő felé írásban bejelentett, alvállalkozó bevonása esetén az alvállalkozóval írásban köteles megkötni az Alvállalkozói Szerződést.

A Vállalkozó a bevont alvállalkozóval kizárólag olyan feltételekkel köthet szerződést, amelyek a jelen Szerződéssel összhangban vannak, az Alvállalkozói Szerződés a jelen Szerződés rendelkezéseivel nem lehet ellentétes.

Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján a bevont alvállalkozó teljesítése úgy minősül, mintha a jelen Szerződést a Vállalkozó maga teljesítette volna. A Vállalkozóra vonatkozó feltételek és előírások (így különösen a személyi és eszközállományra, az élet, baleset, vagyon, felelősségbiztosításra stb.) a bevont alvállalkozókra is irányadóak. A feltételek teljesülésének hiánya, elmaradása esetén a Megrendelő írásban felszólítja a Vállalkozót a hiányok pótoltatására, ennek elmaradása esetén a Megrendelő a jelen Szerződést a pótlásra nyitva álló határidő lejártát követő napon azonnali hatállyal felmondhatja.

## **XIII.**

### **A Szerződés hatálybalépése**

13.1 Jelen Szerződés a Felek cégjegyzésre jogosult képviselőinek aláírása napján lép hatályba.

#### XIV.

#### Egyéb rendelkezések

14.1 A Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen Szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen Szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné. Bármely Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul bejelenteni, ha végelszámolás, csőd vagy felszámolási eljárás alá kerül. A Vállalkozó köteles bejelenteni, tulajdonosi struktúrájának olyan várható változását, amely alapján jövőbeni tulajdonosként vagy tényleges rendelkezésre jogosultként a Megrendelő konkurensének belépése várható.

A Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban, a másik Fél székhelyére címezve, ajánlott levél, telefax, távirat útján teszik meg. A szóban megtett nyilatkozatokat haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni.

14.2 A jelen Szerződés tartalmát a felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik Fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a szerződő Fél köteles a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg hatóság tudomására hozni.

14.3 A jelen Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak. A Megrendelő az általa igazolt teljesítést köteles a Vállalkozó részére kifizetni a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint.

14.4 A Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi az egész Szerződés érvénytelenségét. A szerződő felek megállapodnak, hogy ilyen esetben haladéktalanul egyeztetéseket tartanak az érintett rendelkezés más megfelelő rendelkezéssel történő helyettesítésére azzal, hogy amennyiben nem jön létre közöttük megállapodás, úgy az érvénytelen rendelkezést figyelmen kívül kell hagyni.

14.5 A jelen Szerződés négy, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet. A jelen Szerződés aláírását megelőzően keletkezett dokumentumoknak csak annyiban van relevanciája, amennyiben a Felek szerződéskötési akaratát igazolja. Bármely előzményi irat és a jelen Szerződés ellentmondása esetén a jelen Szerződés rendelkezései az irányadók.

14.6 A jelen Szerződés alapján felmerülő vitás kérdéseket a felek megpróbálják peres eljáráson kívül, tárgyalások útján rendezni. Az esetleges jogviták vonatkozásában Felek pertárgyértéktől függően a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény általános hatásköri és illetékességi szabályainak alkalmazását kötik ki.

14.7 Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdése szerint előírja, hogy

- a) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

14.8 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt, a Ptk., és a hatályos építésügyi jogszabályok, szabványok valamint más kötelező erejű rendelkezések előírásai az irányadóak.

A Felek cégjegyzésre jogosult képviselői a jelen Szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2013. június. hó 17. nap

  
Megrendelő

 2013 JÚN 17.  
Pénzügyi ellenjegyzés

  
Vállalkozó  
**BÁLINDA Kft.** ©  
1042 Budapest, Rózsa u. 6.  
Bank.sz.: 11731001-20419606  
Adószám: 13870762-2-41  
Cgsz: 01-09-948479



## Költségvetés főösszesítő

Munka : Óvoda felújítás és bővítés

Cím : 1047 Bp. Fóti u. 54.

A munka leírása: építészeti munkák 1. ütem

Belső átalakítás

Készült: 2013 április

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	12 814 933	11 573 208
1.1 Közvetlen önköltség összesen	12 814 933	11 573 208
2.1 Költségek összesen	24 388 141	
2.2 Árengedmény	-985 652	
2.3 ÁFA vetítési alap	23 402 489	
2.4 Áfa	27,00%	6 318 672
3. A munka ára		29 721 161

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063-001.1.2-0000000	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	15	db	0 Ft	2 196 Ft	0 Ft	32 940 Ft
2	53-001-031.3.1.3-0133023	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 3,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 160 mm M-WAVIN KG 160 PVC csatornacső,	20	m	2 013 Ft	2 196 Ft	40 260 Ft	43 920 Ft
3	54-005-005.1-0110063	KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomokkal, csőátmérő: 20-50 mm között Kemény polietilén KPE nyomócső PN	10	m	353 Ft	4 392 Ft	3 526 Ft	43 920 Ft
4	54-016-005.1-	Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörégi nyomáspróbája, DN 50 méretig	15	m	0 Ft	1 464 Ft	0 Ft	21 960 Ft
5	54-016-006.1-	Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső $\bar{R}$ -ig	290	m	0 Ft	146 Ft	0 Ft	42 456 Ft
6	54-016-007.1-	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	290	m	0 Ft	146 Ft	0 Ft	42 456 Ft
7	81-001-001.3.1.1.1.1-0311001	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, 1.1-cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső tekeresben, 16,2x2,6 mm,	65	m	2 135 Ft	2 196 Ft	138 775 Ft	142 740 Ft
8	81-001-001.3.1.1.1.1-0311003	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, 1.2-cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső tekeresben, 20x2,9 mm,	100	m	2 281 Ft	2 196 Ft	228 140 Ft	219 600 Ft
9	81-001-001.3.1.1.1.1-0311005	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, 1.3-cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 20 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső 5 m-es számban, 25x3,7	10	m	3 294 Ft	2 928 Ft	32 940 Ft	29 280 Ft
10	81-001-001.3.1.1.1.1-0311006	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, 1.4-cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 25 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső 5 m-es számban, 32x4,7	30	m	7 930 Ft	3 660 Ft	237 900 Ft	109 800 Ft
11	81-001-001.3.1.1.1.1-0000000	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, 1.5-cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 32 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső 5 m-es számban, 50x6,9 mm,	60	m	10 004 Ft	3 660 Ft	600 240 Ft	219 600 Ft
12	81-001-001.3.1.1.1.1-0311007	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, 1.5-cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 32 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső 5 m-es számban, 40x6,0	25	m	6 344 Ft	4 392 Ft	158 600 Ft	109 800 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
13	81-002-001.1.1.1.5.1-0320451	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába -0 C fok tartós, 95 C fok rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű- hangcsillapítás nélkül, gumitömítésű tokos kötéssel, csőtartókkal, 2,00 m hosszú csövekből, csőidomokkal, DN 40	20	m	732 Ft	1 903 Ft	14 640 Ft	38 064 Ft
14	81-002-001.1.1.1.5.2-0320452	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába -0 C fok tartós, 95 C fok rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű- hangcsillapítás nélkül, gumitömítésű tokos kötéssel, csőtartókkal, 2,00 m hosszú csövekből, csőidomokkal, DN 50	40	m	793 Ft	1 903 Ft	31 720 Ft	76 128 Ft
15	81-002-001.1.1.1.5.4-0320454	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába -0 C fok tartós, 95 C fok rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű- hangcsillapítás nélkül, gumitömítésű tokos kötéssel, csőtartókkal, 2,00 m hosszú csövekből, csőidomokkal, DN 100	25	m	2 196 Ft	2 196 Ft	54 900 Ft	54 900 Ft
16	81-002-001.1.1.1.5.5-0320455	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába -0 C fok tartós, 95 C fok rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű- hangcsillapítás nélkül, gumitömítésű tokos kötéssel, csőtartókkal, 2,00 m hosszú csövekből, csőidomokkal, DN 125	10	m	2 989 Ft	2 196 Ft	29 890 Ft	21 960 Ft
17	81-003-001.1.1.1.1.5-0243024	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 25 SUPERSAN kemény vörösrézcső, 28 x 1	15	m	5 246 Ft	2 928 Ft	78 690 Ft	43 920 Ft
18	81-004-001.3.1.1.1.0311001	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve, (horonyvésés külön tételben) DN 12 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső tekercsben, 16,2x2,6 mm, 10 bar, 95 C	240	m	2 135 Ft	2 928 Ft	512 400 Ft	702 720 Ft
19	81-004-001.3.1.1.1.0311003	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve, (horonyvésés külön tételben) DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső tekercsben, 20x2,9 mm, 10 bar, 95 C	120	m	2 281 Ft	3 660 Ft	273 768 Ft	439 200 Ft
20	81-004-001.3.1.1.1.0311005	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve, (horonyvésés külön tételben) DN 20 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső 5 m-es számban, 25x3,7 mm, 10 bar, 95	15	m	3 294 Ft	4 392 Ft	49 410 Ft	65 880 Ft
21	81-004-001.3.1.1.1.0311006	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve, (horonyvésés külön tételben) DN 25 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső 5 m-es számban, 32x4,7 mm, 10 bar, 95	25	m	7 930 Ft	5 856 Ft	198 250 Ft	146 400 Ft
22	81-004-001.3.1.1.1.0311007	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE anyagból, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve, (horonyvésés külön tételben) DN 32 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső 5 m-es számban, 40x6,0 mm, 10 bar, 95	40	m	6 344 Ft	5 124 Ft	253 760 Ft	204 960 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
23	81-006-001.1.1.1.1.3-0242515	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csökötésekkel, cső elhelyezése idomokkal, szakaszos nyomáspróbával, lágy, félkemény vagy kemény kivitelű rézcsőből, DN 12 SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 15 x 1	80	m	1 830 Ft	1 464 Ft	146 400 Ft	117 120 Ft
24	82-000-000-0000001	Hidraulikus váltó elhelyezése, bekötése Sinus 80/50 hidraulikus váltó	1	db	67 100 Ft	21 960 Ft	67 100 Ft	21 960 Ft
25	82-000-000-0000001	Gázátadás, MEO	1	db	0 Ft	146 400 Ft	0 Ft	146 400 Ft
26	82-000-000-0000001	Padlóösszefolyó elhelyezése, bekötése HL510NPr padlóösszefolyó	4	db	5 697 Ft	2 196 Ft	22 790 Ft	8 784 Ft
27	82-000-000-0000002	Kéményseprő szakvélemény	1	db	0 Ft	73 200 Ft	0 Ft	73 200 Ft
28	82-000-000-0000002	Mosógépszifon elhelyezése, bekötése HL406 mosógépszifon	2	db	5 856 Ft	732 Ft	11 712 Ft	1 464 Ft
29	82-000-000-0000003	Csatlakozás meglévő vízvezetékre	4	db	6 100 Ft	1 464 Ft	24 400 Ft	5 856 Ft
30	82-000-000-0000004	Csatlakozás meglévő csatornavezetékre	5	db	1 830 Ft	1 464 Ft	9 150 Ft	7 320 Ft
31	82-000-000-0000005	Negatív vízminta. Vízvétel a vízhálózatról	1	db	0 Ft	14 640 Ft	0 Ft	14 640 Ft
32	82-001-007.3.2-0130604	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0018-00	1	db	3 050 Ft	732 Ft	3 050 Ft	732 Ft
33	82-001-007.4.1-0115553	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) OVENTROP vörösoöntvény visszacsapó csappantyú, PN 16, 120 C fok, 107 50 08, bb 1"	1	db	10 858 Ft	732 Ft	10 858 Ft	732 Ft
34	82-001-007.4.2-0130605	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0034-00	2	db	3 904 Ft	732 Ft	7 808 Ft	1 464 Ft
35	82-001-007.5.1-0110015	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) Mofém vízáteresztő szelep 5/4" sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 111-0008-00	2	db	7 198 Ft	1 098 Ft	14 396 Ft	2 196 Ft
36	82-001-007.5.1-0115554	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) OVENTROP vörösoöntvény visszacsapó csappantyú, PN 16, 120 C fok, 107 50 10, bb 1"	1	db	11 956 Ft	1 098 Ft	11 956 Ft	1 098 Ft
37	82-001-007.5.2-0130606	Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb. menettel, víztöbcsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar,	4	db	7 564 Ft	1 098 Ft	30 256 Ft	4 392 Ft
38	82-001-013.2-0113034	Három- vagy négyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső, vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 ESBE VTA322 termosztatikus keverőszelep, DN15, 35-60°C 3/4"	2	db	21 960 Ft	14 640 Ft	43 920 Ft	29 280 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Meny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
39	82-001-013.4-0113036	Három- vagy négyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső, vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 WOLF váltószelep, DN32	1 db	43 920 Ft	21 960 Ft	43 920 Ft	21 960 Ft
40	82-001-016.2.3-0115744	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep OVENTROP sarok kivitelű, "Combi 2" típusú (előbeállítás, zárás) fűtőtest visszatérő szelep, DN 15, 3/4" kmx1/2"	8 db	3 050 Ft	1 464 Ft	24 400 Ft	11 712 Ft
41	82-001-016.2.5-0115934	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett OVENTROP sarok kivitelű, "A" típusú (kv=0,95) termosztatikus radiátorszelep, DN 15, 3/4" kmx1/2", 118 00 97	8 db	3 050 Ft	1 464 Ft	24 400 Ft	11 712 Ft
42	82-001-017.1.2-0114705	Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva OVENTROP "Uni LH" folyadéktöltetű termosztatikus szabályozófej, fehér, beállítási	51 db	2 440 Ft	732 Ft	124 440 Ft	37 332 Ft
43	82-001-029.1-0115286	Csatlakozó szerelvények felszerelése beépített szelepkészlettel szerelt hőleadókhoz, 1/2" belső menetes OVENTROP sarok kivitelű elzárócsavarzat kétsőves rendszerhez (ZB), 1/2" kmx3/4" km, 101 58 84	51 db	3 050 Ft	1 464 Ft	155 550 Ft	74 664 Ft
44	82-004-003.1.3-0320001	Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, fixen beépített fűtőcsőkiógyóval, melegvíztároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőkiógyós kivitelben, 501-1200 l között WOLF SE-2 indirekt fűtésű állóhengeres melegvíztároló	1 db	910 120 Ft	36 600 Ft	910 120 Ft	36 600 Ft
45	82-004-006.1.1.1-0123481	Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése, fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 2-80 liter között FLEXCON C35 táglási tartály, 35	1 db	30 500 Ft	8 052 Ft	30 500 Ft	8 052 Ft
46	82-005-001.1.1-0340171	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, acéllemez kazán elhelyezése és bekötése, 40 kW teljesítményig WOLF CGB-35 zárt égésterű, kondenzációs falikazán, Q=35kW + gyári DN80/125 füstgázvezető rendszer, 10 méter + kémény T9-es tűzállóságú elburkolása padlástérben (gipszkarton + vázszerkezet)	1 db	#####	36 600 Ft	1 189 500 Ft	36 600 Ft
47	82-005-017.1.1-0212006	Hőmérő elhelyezése, egyenes hőmérő, kicsi Védőszerelvényes ipari hőmérő, 100 C	2 db	3 050 Ft	732 Ft	6 100 Ft	1 464 Ft
48	82-008-001.1.1.1.1-0000000	Cseppvízszivattyú elhelyezése, bekötése Wilo Drainlift Con	1 db	54 900 Ft	14 640 Ft	54 900 Ft	14 640 Ft
49	82-008-001.1.1.1.2-0165011	Vízvezetés merülőmotoros szivattyúk elhelyezése és bekötése szennyezett víz szállítására, hordozható kivitelben, tömlőveges csatlakozással, DN 32 Wilo Drain TM32/7	1 db	34 160 Ft	14 640 Ft	34 160 Ft	14 640 Ft
50	82-008-003.1.3.1.4-0122202	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű szivattyúk standard (átkapcsolható) szivattyúk egyes szivattyúk (fűtésre) menetes kötéssel DN 32 WIL0 Stratos 30/1-6	1 db	141 520 Ft	14 640 Ft	141 520 Ft	14 640 Ft
51	82-008-003.1.3.3.3-0160105	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű szivattyúk standard (átkapcsolható) szivattyúk egyes szivattyúk (ivóvízre) menetes kötéssel DN 25 Wilo Stratos ECO Z 25/1-5 cirkulációs	1 db	75 640 Ft	3 660 Ft	75 640 Ft	3 660 Ft
52	82-009-001.2-0313641	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, acéllemezről vagy öntöttvasból Fali kiöntő rozsdamentes lemezből, leeresztőszeleppel, + HL132 szifonnal + 2db falikorong kiállással + csapteleppel	2 db	46 970 Ft	9 516 Ft	93 940 Ft	19 032 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
53	82-009-002.2.1.5-0214063	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, nagykonyhai (ipari ) mosogató, előre elkészített támaszra vagy állványra, három medencés Rozsdamentes acél nagykonyhai (ipari) mosogató, három medencés 225x70x85 cm, E2 1083N + 3db búzelzáró szifon + 6db falikorong kiállítás + 6db sarokszelep + 6db flexibilis bekötés + 3db mosogató csaptelep	1	db	261 080 Ft	7 320 Ft	261 080 Ft	7 320 Ft
54	82-009-005.1-0112631	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70 + HL132 mosdó szifon + 2db falikorong kiállítás + 2db sarokszelep + 2db flexibilis bekötés	8	db	28 060 Ft	7 320 Ft	224 480 Ft	58 560 Ft
55	82-009-005.1-0112635	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, gyermekek részére, 3 csaplyukkal, extra, Kód: 4196 70 + HL132 mosdó szifon + 1db falikorong kiállítás + 1db sarokszelep + 1db flexibilis bekötés + 1db mosdó csaptelep, 1	7	db	28 060 Ft	7 320 Ft	196 420 Ft	51 240 Ft
56	82-009-009.2.1-0210041	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca lábbal, acéllemez kivitelben Acéllemez zuhanytál, 800x800x103 mm peremes + HL514 szifon + 2db falikorong kiállítás + zuhany csaptelep	5	db	36 600 Ft	3 660 Ft	183 000 Ft	18 300 Ft
57	82-009-011.1.1.2-0000000	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartállyal, sarokszeleppel, WC ülökével, nyomógombbal, porcelánból, alsóki folyású, mélyöblítésű kivitelben Gyerek WC	7	db	21 960 Ft	7 320 Ft	153 720 Ft	51 240 Ft
58	82-009-011.1.3.2-0117021	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, fali WC csésze, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/SAVAL porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l hátsó kifolyású, falra szerelhető, fehér, Kód: 4056 00	2	db	13 420 Ft	2 196 Ft	26 840 Ft	4 392 Ft
59	82-009-013.5.2-0336213	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, szerelőelemes (működtető elemmel) falbaépíthető Geberit WC szerelőkeret, nyomólappal	2	db	42 700 Ft	8 052 Ft	85 400 Ft	16 104 Ft
60	82-012-003.2.1.4-0425754	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 400 mm,	10	db	14 114 Ft	4 392 Ft	141 142 Ft	43 920 Ft
61	82-012-003.2.1.4-0425755	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 500 mm,	3	db	15 222 Ft	4 392 Ft	45 666 Ft	13 176 Ft
62	82-012-003.2.1.4-0425756	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 600 mm,	23	db	19 014 Ft	4 392 Ft	437 315 Ft	101 016 Ft
63	82-012-003.2.1.4-0425757	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 700 mm,	13	db	22 188 Ft	4 392 Ft	288 446 Ft	57 096 Ft
64	83-000-000-0000001	Átszellőző elem beépítése nyílászáróba AERECO EMM 916 ablakszellőző	4	db	3 660 Ft	3 660 Ft	14 640 Ft	14 640 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
65	83-000-000-0000001	Elszívó doboz elhelyezése, bekötése Helios ZEB EC szellőző doboz V1=200m <sup>3</sup> /h, V2=420m <sup>3</sup> /h, V3=500m <sup>3</sup> /h 1-5-7 jelleggörbék DIP kapcsolón U=230V, U=230V, P1=10W, P2=43W,	2	db	214 720 Ft	36 600 Ft	429 440 Ft	73 200 Ft
66	83-000-000-0000002	Szellőző berendezés elhelyezése, bekötése Helios ALB 200 B EH 5 G4 szűrővel V1=200m <sup>3</sup> /h, V2=420m <sup>3</sup> /h, V3=500m <sup>3</sup> /h Üzeme retesztelt a 2db Helios ZEB ventilátorral U=230V, Pmax,motor=105W, Pmax,fűtés=4,4kW	1	db	622 200 Ft	43 920 Ft	622 200 Ft	43 920 Ft
67	83-000-000-0000003	Helios DSZ Háromfokozatú fordulatszám-4,4kW üzemkapcsoló, 0-állással 2db Helios ZEB EC szellőző dobozt vezérli	1	db	18 666 Ft	8 052 Ft	18 666 Ft	8 052 Ft
68	83-000-000-0000004	Helios B-ALB Üzemkapcsoló	1	db	81 862 Ft	1 757 Ft	81 862 Ft	1 757 Ft
69	83-000-000-0000005	Helios TFK légszatoma hőmérséklet érzékelő	1	db	22 692 Ft	1 757 Ft	22 692 Ft	1 757 Ft
70	83-001-002.1.1-0830603	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezettel, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,5 mm, DN	35	m	3 050 Ft	1 464 Ft	106 750 Ft	51 240 Ft
71	83-001-002.1.1-0830604	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezettel, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,5 mm, DN	45	m	3 501 Ft	2 196 Ft	157 563 Ft	98 820 Ft
72	83-001-002.1.2-0830606	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezettel, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 160-250 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,5 mm, DN	1	m	11 346 Ft	2 928 Ft	11 346 Ft	2 928 Ft
73	83-001-002.1.2-0830608	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezettel, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 160-250 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,5 mm, DN	15	m	7 076 Ft	2 928 Ft	106 140 Ft	43 920 Ft
74	83-001-002.12.1-0514004	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, hajlítható lemezcső, NÁ 63-150 mm között LINDAB FD	2	m	2 684 Ft	1 464 Ft	5 368 Ft	2 928 Ft
75	83-001-002.12.2-0514007	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, hajlítható lemezcső, NÁ 160-250 mm között LINDAB FD hajlítható lemezcső, DN 160	1	m	5 368 Ft	2 196 Ft	5 368 Ft	2 196 Ft
76	83-001-002.3.1.1-0869002	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, elágazó idom LINDAB SAFE TCPU préselt T-idom, gumitömítéssel, horganyzott acéllemezből, DN	4	db	2 196 Ft	732 Ft	8 784 Ft	2 928 Ft
77	83-001-002.3.1.2-0868101	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, szűkítő idom LINDAB SAFE RCU préselt koncentrikus szűkítő idom, gumitömítéssel, horganyzott	2	db	2 440 Ft	732 Ft	4 880 Ft	1 464 Ft
78	83-001-002.3.1.5-0868574	Kör keresztmetszetű légszatoma és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, cső-, idomkapcsoló elem LINDAB SAFE NPU csőkapcsoló, gumitömítéssel, horganyzott	3	db	1 220 Ft	732 Ft	3 660 Ft	2 196 Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
79	83-001-002.3.1.8-0868003	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE BU 90° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott	13	db	1 464 Ft	732 Ft	19 032 Ft	9 516 Ft
80	83-001-002.3.1.8-0868042	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE BU 15° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott	2	db	1 830 Ft	732 Ft	3 660 Ft	1 464 Ft
81	83-001-002.3.1.8-0868043	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE BU 45° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott	2	db	2 196 Ft	0 Ft	4 392 Ft	0 Ft
82	83-001-002.3.1.8-0868044	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE BU 45° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott	1	db	2 440 Ft	732 Ft	2 440 Ft	732 Ft
83	83-001-002.3.2.1-0869007	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, elágazó idom LINDAB SAFE TCPU préselt T-idom, gumitömítéssel, horganyzott acéllemezből, DN	2	db	3 050 Ft	1 464 Ft	6 100 Ft	2 928 Ft
84	83-001-002.3.2.1-0869008	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, elágazó idom LINDAB SAFE TCPU préselt T-idom, gumitömítéssel, horganyzott acéllemezből, DN	1	db	3 538 Ft	2 196 Ft	3 538 Ft	2 196 Ft
85	83-001-002.3.2.2-0868165	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, szűkítő idom LINDAB SAFE RCFU préselt koncentrikus szűkítő idom, idomkapcsolós végződéssel,	2	db	2 684 Ft	2 196 Ft	5 368 Ft	4 392 Ft
86	83-001-002.3.2.2-0868172	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, szűkítő idom LINDAB SAFE RCFU préselt koncentrikus szűkítő idom, idomkapcsolós végződéssel,	2	db	4 270 Ft	2 196 Ft	8 540 Ft	4 392 Ft
87	83-001-002.3.2.5-0868576	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, cső-, idomkapcsoló elem LINDAB SAFE NPU csőkapcsoló, gumitömítéssel, horganyzott	1	db	2 196 Ft	1 464 Ft	2 196 Ft	1 464 Ft
88	83-001-002.3.2.8-0868008	Kör keresztmetszetű légszatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE BU 90° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott	6	db	4 636 Ft	2 196 Ft	27 816 Ft	13 176 Ft
89	83-002-001.1.2.1-0312523	Négyszög keresztmetszetű légrács felszerelése ajtóra vagy falnyílásba, felületnagyság: 0,10 m <sup>2</sup> -ig LINDAB COMFORT D11 ajtórács, 18-43 cm beépítési vtg., eloxált alumínium, D11-400-157	13	db	3 538 Ft	2 196 Ft	45 994 Ft	28 548 Ft



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
90	83-002-001.3.1.1-0313053	Négyszög keresztmetszetű fixzsalu, túlnyomást kibocsátó zsalu felszerelése falnyílásba, feltülnemagság: 0,1 m, -ig LINDAB COMFORT VR négyszögkeresztmetszetű falí rács, kör keresztmetszetű csatlakozóval, dróthálóval, alumíniumból, VR-200	2	db	18 300 Ft	7 320 Ft	36 600 Ft	14 640 Ft
91	83-002-004.1.1.1.1-0115902	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör keresztmetszetű légszelep felszerelése lemezcsonnára, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT KU elszívó légszelep, acéllemezből, RAL 9010, KU 100	8	db	2 440 Ft	2 928 Ft	19 520 Ft	23 424 Ft
92	83-002-004.1.1.1.1-0115915	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör keresztmetszetű légszelep felszerelése lemezcsonnára, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT KI befűvő légszelep, acéllemezből,	3	db	4 880 Ft	2 928 Ft	14 640 Ft	8 784 Ft
93	83-003-002.1.1.1-0869701	Kör keresztmetszetű, csappantyú, pillangószelep felszerelése, lemezcsonnára, NÁ 350 mm-ig LINDAB DAMPER DRU beállító szelep, kézi mozgatással, gumitömítéssel, horganyzott	8	db	3 355 Ft	2 928 Ft	26 840 Ft	23 424 Ft
94	83-003-002.1.1.1-0869702	Kör keresztmetszetű, csappantyú, pillangószelep felszerelése, lemezcsonnára, NÁ 350 mm-ig LINDAB DAMPER DRU beállító szelep, kézi mozgatással, gumitömítéssel, horganyzott	2	db	3 709 Ft	2 928 Ft	7 418 Ft	5 856 Ft
95	83-003-002.1.1.1-0869704	Kör keresztmetszetű, csappantyú, pillangószelep felszerelése, lemezcsonnára, NÁ 350 mm-ig LINDAB DAMPER DRU beállító szelep, kézi mozgatással, gumitömítéssel, horganyzott acélból, DN 160	1	db	4 099 Ft	3 660 Ft	4 099 Ft	3 660 Ft
61	82-012-003.2.1.4-0425755	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 700 mm, fűtőtéljesítmény: 1100 W	1	db	30 317 Ft	4 392 Ft	30 317 Ft	4 392 Ft
61	82-012-003.2.1.4-0425755	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 800 mm,	1	db	33 428 Ft	4 392 Ft	33 428 Ft	4 392 Ft
		Tételek összesen nettó:					10 195 500 Ft	4 518 856 Ft
		engedmény		-4,00%			-407 820 Ft	-180 754 Ft
		Összesen nettó					9 787 680 Ft	4 338 101 Ft
							14 125 781 Ft	
		ÁFA					2 642 674 Ft	1 171 287 Ft
		Összesen bruttó:					12 430 353 Ft	5 509 389 Ft
		A munka ára:					17 939 742 Ft	

**ÓVODA BŐVÍTÉS ÉS FELÚJÍTÁS**  
**1047 BUDAPEST FÓTI ÚT 54.**  
**KIVITELI TERVÉNEK ÉPÜLETVILLAGOSSÁGI KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSA - 1. ÜTEM**

Ssz.	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	Villamos berendezés bontási munkája: Az tervben ábrázolt építési területen meglévő, szüntetendő, minden korábbi vill. ber. hálózat részét képező védőcső, vezetékhalózat, tartószerkezetek bontása, leszerelése. A leszerelt elemek, építetőknek jegyzőkönyvvel való átadásával, illetve a selejtezett elemek	1 készlet	0	91 500	0	91 500
2	Áramköri alelosztó kikötése, bontása	3 db	0	4 636	0	13 908
3	Főelosztó berendezés kikötése bontása	2 db	0	5 734	0	11 468
4	Épületcsatlakozó berendezés kikötése, bontása	1 db	0	18 300	0	18 300
5	Fogyasztámérő berendezés, mérőváltók kikötése leszerelése, mérőhely megszüntetése, bontása	3 készlet	0	30 500	0	91 500
6	Kapcsolók, csatlakozó aljakatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, érzékelők leszerelése, bontása	150 db	0	366	0	54 900
7	Ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	10 db	0	671	0	6 710
8	Mindenemű fényforrás és lámpatest leszerelése, bontása	70 db	0	732	0	51 240
9	Berendezési tárgyak, bojlerok motorok kikötése	15 db	0	293	0	4 392
10	Egyéb leszerelések, kábelletra vagy csőletra leszerelése	30 m	0	329	0	9 882
11	Faláttörés készítése fúrással max: 40mm lyukkal: 10-50 cm téglafalon	60 m	0	976	0	58 560
12	Kábeltálcák elhelyezése, tartószerkezettel, idomokkal, oldalfalra, mennyezetre rögzítve, OBO RKS MAGIC kábeltálcák perforált 200x60x0,8mm, osztott kialakítással: 1/3 gyengeáram, 2/3 erősáram részére	50 m	16 470	1 952	823 500	97 600
13	Kábelhálózat egyedi, ill csoportos nyomvonalának kialakítása kábelbiliccsel, ill védőcsővel épített falon kívüli kivitelben	50 m	256	964	12 810	48 190
14	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> H07V-U 450/750V 1x1,5mm <sup>2</sup> tömör rézvezetővel (MCu)	1 200 m	67	85	80 520	102 480
15	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> H07V-U 450/750V 1x2,5mm <sup>2</sup> tömör rézvezetővel (MCu)	880 m	87	92	76 226	80 520
16	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, EPH bekötések számára H07V-K 450/750V 1x6 mm <sup>2</sup> hajlékony rézvezetővel (Mkh)	10 m	198	1 342	1 976	13 420
17	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, H07V-K 450/750V 1x 16mm <sup>2</sup>	160 m	515	1 342	82 374	214 720

**ÓVODA BŐVÍTÉS ÉS FELÚJÍTÁS**  
**1047 BUDAPEST FÓTI ÚT 54.**

**KIVITELI TERVÉNEK ÉPÜLETVILAMOSSÁGI KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSA - 1. ÜTEM**

18	Kábelszerű vezeték elhelyezése tartószerkezetre NYM 300/500V 3x 1,5mm <sup>2</sup> tömör rézvezetővel (MBCu)	880 m	159	207	139 568	182 512
19	Kábelszerű vezeték elhelyezése tartószerkezetre, NYM 300/500V 3x 2,5mm <sup>2</sup> tömör rézvezetővel (MBCu)	4 400 m	270	207	1 186 328	912 560
20	Kábelszerű vezeték elhelyezése tartószerkezetre, NYM 300/500V 5x 1,5mm <sup>2</sup> tömör rézvezetővel (MBCu)	200 m	268	207	53 680	41 480
21	Kábelszerű vezeték elhelyezése tartószerkezetre, NYM 300/500V 5x 2,5mm <sup>2</sup> tömör rézvezetővel (MBCu)	25 m	427	207	10 675	5 185
22	Kábelszerű vezeték elhelyezése tartószerkezetre, NYM 300/500V 5x4mm <sup>2</sup> tömör rézvezetővel (MBCu)	120 m	720	293	86 376	35 136
23	Informatikai vezeték elhelyezése tartószerkezetre, ill. védőcsőbe húzva: UTP cat5e 4x2x0,8mm	500 m	111	79	55 510	39 650
24	Komplett világítási szerelvények, süllyesztve szerelve, közös telepítésnél sorolókerettel fehér: LEGRAND Valena egypólusú	13 db	1 932	732	25 122	9 516
25	LEGRAND Valena csillárkapcsoló	3 db	3 614	732	10 841	2 196
26	LEGRAND Valena váltókapcsoló	2 db	2 222	732	4 443	1 464
27	LEGRAND Valena világítási nyomógomb	9 db	2 222	732	19 995	6 588
28	LEGRAND Valena kulcsos kapcsoló (NFKm) nappali üzem táv lekapcsolására	1 db	0	732	0	732
29	Mozgásérzékelő kapcsoló oldalfalra, mennyezetre szerelve, falon kívüli, 10A egypólusú mozgásérzékelő kapcsoló vízmentes IP 44,	13 db	3 538	915	45 994	11 895
30	Fali kapcsolók elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre, falon kívüli, 10A kétpólusú kapcsoló vízmentes IP 44, IP 55 LEGRAND	5 db	1 171	915	5 856	4 575
31	Csatlakozóaljzat elhelyezése süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), csoportos elhelyezésnél közös kerettel LEGRAND Valena csatlakozóaljzat, fehér gyermekvédelmi	46 db	1 998	793	91 925	36 478
32	Informatikai csatlakozóaljzat elhelyezése süllyesztve, 2xRJ45 tip cat 5e, csoportos elhelyezésnél közös kerettel LEGRAND Valena csatlakozóaljzat, fehér	6 db	5 917	1 159	35 502	6 954
33	Védett kivitelű csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Valena csatlakozóaljzat 2P+F kerettel, fehér, IP44	14 db	2 367	915	33 135	12 810
34	Csatlakozóaljzat elhelyezése, tartószerkezetre, falon kívül, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Nepteo IP44 csatlakozóaljzat csapófedéllel fehér	4 db	866	1 025	3 465	4 099
35	Kézi működtetésű terheléskapcsoló elhelyezése, műanyag tokozással, 2 pólusú, 0-1 állású be-ki kapcsoló 10A	1 db	6 222	1 147	6 222	1 147
36	Kézi működtetésű terheléskapcsoló elhelyezése, műanyag tokozással, GANZ KK KKM0-20-6002-M1 tokozatba szerelt, 3 pólusú, 0-1 állású be-ki kapcsoló 25A	2 db	10 760	3 904	21 521	7 808

**ÓVODA BŐVÍTÉS ÉS FELÚJÍTÁS**  
**1047 BUDAPEST FÓTI ÚT 54.**

**KIVITELI TERVÉNEK ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSA - 1. ÜTEM**

37	Épületgépészeti technológiai berendezések, termosztátok, ventilátorok, szivattyúk, motorok bekötése ellenőrzése háromszori próbával	15 db	0	793	0	11 895
38	CIRK-KÓ: Cirkulációs szivattyú programozható idő kapcsolója, heti programozású konnektorra dugható, digitális kivitel	1 db	0	1 391	0	1 391
39	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése OBO szalagbilincs, 3/8-6", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet: 6mm <sup>2</sup>	6 db	1 074	1 238	6 442	7 430
40	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, nagykiterjedésű fémtárgy földelő kötése	2 db	0	1 238	0	2 477
41	Fő-földelőpont (EPH csomópont) kialakítása szabványos földelősin szerelvényvel: OBO Bettermann: tip	3 db	2 074	4 270	6 222	12 810
42	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	500 mp*	0	475	0	237 500
43	Kisméretű kábelátvezetések tűzgátló lezárása, hőre duzzadó tűzvédelmi massa beépítése 6 mm vtg. közetgyapot elhelyezésével, beton és téglá esetén min. 15 cm-es befalazási vastagságban, Th=90 perc, 30 % kábeltelítettség esetén HILTI CP	0 m <sup>2</sup>	0	0	0	0
44	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, horonyvéséssel, elvakolással, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm	940 m	44	1 049	41 285	986 248
45	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, horonyvéséssel, elvakolásal, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 25 mm,	350 m	93	1 183	32 452	414 190
46	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, horonyvéséssel, elvakolásal, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 32 mm,	20 m	185	1 708	3 709	34 160
47	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, horonyvéséssel, elvakolásal, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 36 mm,	20 m	207	1 708	4 148	34 160
48	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, feszekvéséssel, 40-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER szerelvénydoboz téglafalba, örmlesztett kiserelés,	250 db	37	220	9 150	54 900
49	Meglévő 2db mérőhely, fogyasztási hely összevonása, új tipizált kültéri kivitelű mérőhely kialakítása komplett ELMŰ ügyintéssel, regisztrált, minősített szak-kivitelező által készítve, áramszolgáltatónak átadva: HENSEL: MI- 75210 + Mi-72431-1	1 rendsz.	522 160	103 700	522 160	103 700

**ÓVODA BŐVÍTÉS ÉS FELÚJÍTÁS**  
**1047 BUDAPEST FÓTI ÚT 54.**

**KIVITELI TERVÉNEK ÉPÜLETVILAMOSSÁGI KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSA - 1. ÜTEM**

50	FE tervjelű, meglévő főelosztó berendezés csatlakozó áramkörök szakszerű felmérése, rögzítése, a berendezés kikötése, bontása, az új, GE-03 terv szerinti FE főelosztó minősített szak-kivitelező műhelyterve alapján történő kialakítása, a régi és új fővezetékek, áramkörök bekötése, a bekötött állapot megvalósulási terven való rögzítése, dokumentálása	1 készl	0	292 800	0	292 800
51	PAE tervjelű, pinceszintű alelosztó berendezés kialakítása a GE-04 terv szerint, felszereléssel, bekötéssel kompletten	1 készl	0	195 200	0	195 200
52	Meglévő, megmaradó foglalkoztatókban févő (tervben nem ábrázolt 2x36W/830) lámpatestek karbantartása fényforrás és gyújtó cseréje	15 db	0	976	0	14 640
53	L1 tip. lámpatest: Mennyezetre szerelt fehér rácsos fénycsöves lámpatest, 2x49W/830, jav tip.: TRILUX Atirion D-L RWV 235/49 (35W), IP20	22 db	25 620	1 342	563 640	29 524
54	L2 tip. lámpatest: Mennyezetre szerelt zárt, opálburás, fénycsöves lámpatest, 2x49W/830, jav tip.: TRILUX Montigo O 235/49 (49W), IP50	15 db	32 940	1 342	494 100	20 130
55	L3 tip. lámpatest: Mennyezetre szerelt zárt, opál lencseburás, fcsöves lpt, 2x18W/830, jav tip.: TRILUX 7402N/TC18, IP40	3 db	29 280	1 342	87 840	4 026
56	L4 tip. Oldalfalra szerelt zárt, opál lencseburás, fcsöves lpt, 1x15W/830, jav tip.: TRILUX 7401N/E27, IP40	3 db	23 790	1 342	71 370	4 026
57	L5 tip. Oldalfalra szerelt zárt, opálburás, fcsöves lpt, 1x18W/830, jav tip.: TRILUX 7171 /18, IP54	4 db	14 640	1 342	58 560	5 368
58	L7 tip. Mennyezetre szerelt zárt, prizma burás, fcsöves lpt, 2x36W/840, jav tip.: TRILUX Aragon 236 IP65	4 db	17 690	1 342	70 760	5 368
59	L8 tip. Álmennyezetbe épített, fehér rácsos lptest, 3x14W/830, IP20, jav. tip. TRILUX Enterio M73, RWV 314 E	7 db	32 330	2 013	226 310	14 091
60	L8* tip. Álmennyezetbe épített, fehér rácsos lptest, 3x14W/830, IP20, jav. tip. TRILUX Enterio M73, RWV 314 E + EB3h bizt vil. kiegészítéssel.	7 db	36 112	2 013	252 784	14 091
61	ML1 jelű. Meglévő, bontott, mennyezetre szerelt tükrös rácsos, fcsöves lpt, 2x36W/830, IP20 felszerelése	1 db	0	2 013	0	2 013
62	Kijáratmutató, biztonsági világítási lámpatest: Mennyezetre, vagy oldalfalra univerzálisan szerelhető LED-es kijáratmutató lámpatest egy ill. kétoldalasan piktogramozva, állandó üzemi kivitelben, beépített NiCd akkumulátorral, 1 órás áthidalási idővel. A tűzvédelmi kiüritési terv által meghatározott piktogramozással! (jav.: CEAG ill. OVA gyártmány!)	10 db	14 640	3 416	146 400	34 160

**ÓVODA BŐVÍTÉS ÉS FELÚJÍTÁS**  
**1047 BUDAPEST FÓTI ÚT 54.**

**KIVITELI TERVÉNEK ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSA - 1. ÜTEM**

63	Strukturált hálózat rendező felülete, informatikai szolgáltató aktív elemeinek elhelyezését biztosító RACK szekrény oldalfalra szerelve: pl: Legrand XL VDI 9U (340 51 tip) 50x60x40cm, beépítve 9x 2s+f. 230V-os csatlakozósor, és a készülékezéshez igazítandó 1-2 db polccal, kompletten, oldalfalra szerelve, a bútorozáshoz igazítandó szerelési magassággal	1 rendsz.	347 700	32 940	347 700	32 940
64	Komplett kaputelefon rendszer részleges (az 1. ütem által érintett részben történő) beépítése de komplett anyagai, a GE-02 tervben ábrázolt 2db kültéri egység, 3db számkódos tasztatúra, 3db kapunyitóval, 3db beltéri audio egység telepítésével, a típustól függő vezetékhálózattal, tápegységgel kompletten (az építetővel a beépítés előtt pontosítandó, jóvá hagyatott szolgáltatásokkal, és kivételben	1 rendsz.	231 800	56 120	231 800	56 120

<b>Munkanem összesen:</b>					<b>6 090 395</b>	<b>4 917 432</b>
engedmény	-4,00%				-243 616	-196 697
Összesen nettó					<b>5 846 779</b>	<b>4 720 735</b>
					<b>10 567 514</b>	
ÁFA					1 578 630	1 274 598
Bruttó összeg:					7 425 410	5 995 333
						13 420 743