



ELŐTERJESZTÉS a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: Kérelem kedvezményes közterület használat engedélyezésére

Tisztelt Bizottság!

A Viola Noir Kft. kérelmet nyújtott be a Budapest IV.ker. Homoktövis utca 106.szám előtt lévő 16 m² vendéglátói előkert létesítésével kapcsolatos közterület használati díj méltányossági csökkentésére.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság több alkalommal döntött a kezdeményes bérleti díjról, legutóbb a 34 /2015. (IV.29.) GPEB határozatával a használati díj mértékét 70 %-os díjcsökkentéssel határozta meg a 2015.május 01.-2015. szeptember 30. terjedő időszakra vonatkozóan.

A Viola Noir Kft. ügyvezetője ismételten kéri a kedvezményes közterület használat megállapítását.

Helyszín: Homoktövis u. 106.

Használandó terület: 16 m²

A méltányossági kérelem időtartama: 2016. május 01 – 2016.szeptember 30.

Tevékenység: vendéglátói előkert

2015.május 01.-2015. szeptember 30. közötti kerthasználatot kérelmező 70 %-os kedvezménnyel kapta, azzal a feltétellel, hogy a szomszédos óvoda járdája melletti 200 m² zöld területgondozását vállalja. A fennmaradó 30 % -os összeget kellett befizetnie.

Kérelmező kéri továbbra is a Budapest IV. kerület Homoktövis utca 106. szám előtt lévő 16 m² alapterületű vendéglátói előkert használatot, amelynek közterület használati díjából szeretné, hogy a Bizottság a 2016. május 01.- 2016. szeptember 31. vonatkozó időszakra méltányosságból 70 %-os kedvezményes használati díjat állapítson meg részükre.

A hatályos közterület-használati díj rendeletünk szerint, erre a területre a vendéglátói előkertre megállapított díjtétel 3000,- Ft/m²/hó + 20% kiemelt terület díja + 27 % ÁFA.

Kérelmező a Homoktövis u. 106.szám alatt működteti kávézóját. Az üzlet előtt 2 autóparkoló erejéig a társasház rendelkezik a terület tulajdonjogával. Ezen terület előtt lévő 16 m²-t kéri vendéglátói előkert céljára. A díjkedvezményért cserébe a szomszédos óvoda mellett, a Csíksomlyó utca 17.-19. szám előtti 200 m²-es zöldterületet karbantartja. A szükséges zöldfelület-fenntartási és növényápolási munkákat elvégzi.

A közterület használatát kedvezményesen kéri a 7/2014. (II. 28.) Önkormányzati rendelet 36.§ (1) bekezdése alapján (díjfizetési kötelezettség alól kérelemre, a közterület használatának közérdekű céljára tekintettel, különösen indokolt esetben részben vagy egészben felmentés adható, melyről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt)

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi a Viola Noir Kft. részére a közterület-használati díj 70 %-os mérséklését a Homoktövis u. 106. előtt vendéglátói előkert céljára 2016. május 01 –szeptember 30-ig a 7/2014. sz. Rendelet 36. § (1) bekezdése alapján. Előírja, hogy a kedvezményezett a zöldfelületen vállalt karbantartást folyamatosan biztosítsa.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Budapest, 2016. április 20.

Dr. Molnár Szabolcs

Készítette:

Urbán Krisztina

közterületi ügyintéző

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.