



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

☒:1041 Budapest, István út 14. ☎: 231-3131 Fax:231-3133 e-mail: DerceT@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tisztelt Képviselő-testület !

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. §-a értelmében:

„21. § (1) A helyi építési szabályzat, illetőleg a szabályozási terv készítésére vonatkozó írásos megállapodás megléte esetén a helyi építési szabályzat, illetőleg a szabályozási terv készítésének időszakára azok hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig az érintett területre a települési önkormányzat rendelettel változtatási tilalmat írhat elő.

(2) A változtatási tilalom - ha az azt elrendelő önkormányzati rendelet rövidebb időről nem rendelkezik - három év eltelte után külön rendelkezés nélkül megszűnik.”

A fenti jogszabályhely értelmében – az ott meghatározott feltételek beálltakor – a változtatási tilalom ugyan minden további intézkedés nélkül megszűnik, ugyanakkor ez nem helyettesíti a változtatási tilalmat elrendelő önkormányzati rendeletek formai hatályon kívül helyezését.

Újpest, 2010. augusztus 3.

Dr. Derce Tamás

Rendeleti javaslat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az egyes változtatási tilalmat elrendelő önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja a .../2010. (.....) számú önkormányzati rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester