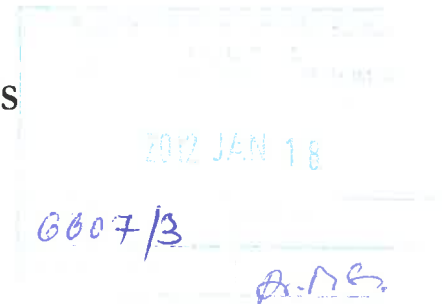


FÖLDGÁZELLÁTÁSI SZERZŐDÉS



amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság,**
mint eladó – a továbbiakban **Eladó,**

másrészről a **Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata,** mint vevő – a
továbbiakban **Vevő,**

a továbbiakban együttesen **Felek**

között, alábbi feltételek mellett.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Vevő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Törvény (a továbbiakban Kbt.) rendelkezéseinek megfelelően közbeszerzési eljárást indított, amelynek nyertes ajánlattevője Eladó lett.

A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum a szerződés része, akkor is, ha az nincs külön nevesítve.

Amennyiben a szerződés bármely pontja és a közbeszerzési eljárás dokumentumai között ellentmondás lenne, úgy a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglaltak az irányadók.

1 Szerződési adatok

1.1 Szerződő felek adatai:

Eladó:	Megnevezése:	Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
	Rövid név:	FŐGÁZ Zrt.
	Székhely:	1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.
	Levelezési cím:	1440 Budapest, Pf.: 30.
	Statisztikai számjel:	10897830-3523-114-01
	Adóigazgatási szám:	10897830-2-44
	Cégjegyzék szám:	01-10-042416
	Bankszámlaszám:	10700024-43761502-51100005
	Honlap címe:	www.fogaz.hu
Vevő:	Megnevezése:	Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata
	Rövid név:	Bp. Főv. IV. ker. Újpest Önk.
	Székhely:	1041 Budapest IV. ker. István út 14.
	Levelezési cím:	1325 Budapest, Pf.: 107
	Statisztikai számjel:	15504005-8411-321-01
	Adóigazgatási szám:	15504005-2-41
	Cégjegyzék szám:	-
	Bankszámlaszám:	12010422-00208592-00100005
	Számla bemutatási név:	Bp. Főv. IV. ker. Újpesti Önkormányzat
	Számlázási cím:	1325 Budapest, Pf.: 107

1.2 Felhasználási hely adatai:

Felhasználási hely neve:	Az 1. sz. melléklet alapján
Felhasználási hely címe:	Az 1. sz. melléklet alapján
Felhasználási hely kód:	Az 1. sz. melléklet alapján
Felhasználási hely tulajdonosa:	Az 1. sz. melléklet alapján
POD azonosító:	Az 1. sz. melléklet alapján
Hálózati csatlakozási szerződésben/Kapacitásnyilatkozatban rögzített adatok:	
a.) Rendelkezésre állás időpontja (új felhasználó): ...	
b.) Vételezés megkezdésének időpontja (új felhasználó): ...	

Eladó teljes körű, a földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Vevő részére, amire tekintettel Vevő az őt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói és elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Eladó részére, illetve megbízza Eladót, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges rendszerhasználati szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.

4 Átadási pont

- 4.1 Az Átadási pont egy adott felhasználási hely vonatkozásában a Vevő felhasználási helyét ellátó földgáz elosztóvezeték a felhasználási hely telekhatárára eső végpontja. A földgáz átadása a Vevő részére az Átadási ponton történik. Eladó a jelen Szerződésben rögzített földgázmennyiség és teljesítmény rendelkezésre állását ezen a ponton biztosítja. Vevő a földgázt az Átadási ponton veszi át kizárólag saját felhasználás céljából. Vevő az átvett földgázt harmadik személy számára nem adja tovább, illetve a felhasználási helyről más területre nem vezeti át.
- 4.2 A Szerződés szerinti földgázminőség és átadási nyomás teljesítésének, valamint a kárveszély átszállásának helye az Átadási pont.

5 Szerződött Éves Földgázmennyiséggel kapcsolatos jogok és kötelezettségek

- 5.1 A Szerződött Éves minimum földgázmennyiség megengedett eltérése: +30% .
- 5.2 Éves mennyiségi hibának számít, ha a Vevő földgáz átvétele a Szerződött Éves Mennyiségtől a megengedett eltérést meghaladó mértékben túllépi azt (Éves Túlvételezés). Éves Alulvételezés esetén az Eladó hibájából nem teljesült átvétellel az eltérést csökkenteni kell.
- 5.3 Vevő vállalja, hogy a Szerződés hatálya alatt a Felek által meghatározott minőség, teljesítmény és ütemezés szerint rendelkezésére bocsátott földgázt a Szerződésben foglalt feltételekkel az Átadási Ponton átveszi és annak ellenértékét Eladó részére maradéktalanul és határidőben megfizeti.

6 Szerződött teljesítménnyel kapcsolatos jogok és kötelezettségek

- 6.1 A szerződött teljesítmény módosítására egyebekben – ideértve a tárgyi Get. szerinti Gázév vonatkozásában történő módosítást is – kizárólag a Felek közös megegyezésével kerülhet sor.

7 Földgázminőség

- 7.1 A Vevő részére átadott földgáz minősége megfelel az MSZ 1648:2000 sz. szabvány előírásainak, a 2H jelű gázcsoportra vonatkozóan. A földgáz szagosított formában kerül átadásra a Vevőnek.

Ha a szabványban a Szerződés időtartama alatt változás következik be, a Felek jóhiszemű tárgyalásokat folytatnak az új összetételű szabványos földgáz felhasználhatóságáról. Amennyiben az összetétel változását követően a földgáz Vevő számára részben vagy egészben bizonyítottan nem felhasználható, Felek kötelesek az 1.6. pontban

órán belül bejelentette. A minőségi kifogás minden egyéb esetben megalapozatlannak minősül.

Eladó a Vevő bejelentését követően haladéktalanul megkezdi a minőségi reklamáció kivizsgálását, amelynek során a földgázz szállítói engedélyes felé kizárólag Eladó jogosult eljárni. Eladó a vizsgálat eredményéről a Vevőt 30 napon belül tájékoztatja.

A joghatással járó minőségi adatok meghatározásának megengedett eltérése a Magyar Kereskedelmi és Engedélyezési Hivatal (MKEH) vagy a bevizsgálásra engedéllyel rendelkező akkreditált szervezet által végzett ellenőrző méréshez viszonyítva legfeljebb $\pm 1\%$ lehet.

- 7.6.3 Ha a kifogásolt földgázból a Felek közösen, a vonatkozó műszaki előírások (földgáz mintavételi irányelvek) szerint vett mintával rendelkeznek, akkor annak vizsgálatáról a Felek egyeztetnek. Megegyezés hiányában a mintát az MKEH-ba kell szállítani döntő vizsgálat céljából.
- 7.6.4 Ha az Eladó a minőségi reklamációt nem ismeri el, de a Vevő a földgázból mintával nem rendelkezik, az Eladó a rendelkezésére álló dokumentumok alapján igazolja a kifogásolt időszak tényleges földgáz minőségét.

Ennek sikertelensége esetén a Felek a megegyezést szakértők, illetve az MKEH bevonásával kísérik meg.

- 7.6.5 A Vevő az Eladó eltérő minőségű földgázra vonatkozó értesítését, vagy az egyéb módon tudomására jutott minőségváltozást követően – a minőségi vizsgálat lefolytatásától függetlenül – igényelheti a földgáz átadásának szüneteltetését. Abban az esetben, ha az átadott földgáz minősége eltér a Szerződésben meghatározott minőségtől, azonban a Vevő az erről való tudomásszerzését követő két (2) munkanapon belül nem emelt kifogást a földgáz átadása ellen, akkor azt úgy kell tekinteni, hogy Vevő az eltérő minőségű földgázt elfogadta. Ebben az esetben a 7.5. pontban foglaltak az irányadók.
- 7.6.6 Vevő minőségi kifogásának megalapozottsága esetén Eladó a szükséges korrekcióról intézkedik, illetve Vevő jogosult a jelen Szerződésben rögzített jogkövetkezményeket érvényesíteni Eladóval szemben.

Amennyiben Vevő minőségi kifogását Eladó nem tartja megalapozottnak, Vevő kifogását elutasítja és a földgáz értékesítést a jelen Szerződés rendelkezései szerint folytatja. Amennyiben Vevő a földgáz átadásának szüneteltetését kérte, ennek következményeiért kizárólag Vevő felel. Ha Vevő az elutasítással nem ért egyet, a 25. pont szerint jogvitát kezdeményezhet.

- 7.6.7 Amennyiben a földgáz minősége az Eladónak fel nem róható okok miatt változik meg, szerződésszegés nem következik be, de a Vevő jogosult a minőségi hibás földgáz átvételének visszautasítására.
- 7.7 Ha az Eladó a Vevő szerződésszerű ellátása érdekében a szerződöttől eltérő minőségi paraméterekkel rendelkező földgázt kíván átadni, vagy a szerződött minőségi feltételeknek nem tud eleget tenni, jogában áll szerződésmódosítást kezdeményeznie, amely a részmenyiségekre is vonatkozhat.

A földgázellátás folyamatos fenntartása és biztonsága érdekében az Eladónak jogában áll előzetes bejelentés nélkül a szerződöttől eltérő, de a szabványos feltételeknek megfelelő

A korlátozási besoroláshoz szükséges mindennemű adatszolgáltatás Vevő kötelessége és felelőssége, azt Eladó nem vizsgálja. Vevő a korlátozási besorolásához szükséges adatokat első ízben a jelen Szerződés aláírásáig, ezt követően legkésőbb az érintett Gázév kezdetét 8 nappal megelőzően Eladó rendelkezésére bocsátja az általa megjelölt formátumban. Az összesített korlátozási besorolást a Magyar Energia Hivatal hagyja jóvá. Ennek megfelelően Felek rögzítik, hogy amennyiben a Magyar Energia Hivatal a Vevő korlátozási besorolását felülvizsgálja és módosítja, Vevőnek azt el kell fogadnia, illetve a kérdésben közvetlenül a Magyar Energia Hivatalhoz fordulhat.

Amennyiben Vevő korlátozási besorolásához szolgáltatott bármely adatában változás következik be, erről Eladót haladéktalanul írásban értesíteni köteles melynek elmulasztásából eredő mindennemű kárért felel. A korlátozási besorolás megváltozását Eladó írásban igazolja vissza Vevő felé, amely egyben a Szerződés módosítását is jelenti.

- 8.3 A korlátozási kategóriákat jogszabály határozza meg.
- 8.4 Korlátozás során a jogszabály szerint meghatározott valamely kategóriára, vagy annak százalékában meghatározott gázmennyiségi hányadára rendelhető el korlátozás, a kategóriák növekvő sorrendjében úgy, hogy a következő kategória csak az alacsonyabb kategóriára már elrendelt teljes korlátozás esetén vonható korlátozás alá.
- 8.5 Korlátozás esetén Eladó vagy a területileg illetékes földgázelosztói engedélyes értesíti a Vevőt közvetlenül vagy a nemzeti hírügynökség útján. A korlátozás elrendelése telefonon, telefaxon, elektronikus levélben, illetve a nemzeti hírügynökség útján történik. A korlátozási értesítés tartalmazza a korlátozás időpontjának megkezdését, a korlátozás mértékét, a korlátozás várható időtartamát.
- 8.6 A Vevő a korlátozást az értesítést követően önkorlátozással haladéktalanul köteles megkezdeni és a korlátozási besoroláshoz tartozó időn belül végrehajtani. A korlátozás megszüntetéséről a Vevő telefonon, telefaxban, elektronikus levélben vagy a nemzeti hírügynökség útján kap értesítést.
- 8.7 Ha a korlátozási rendelkezést a Vevő nem, vagy nem megfelelően hajtja végre, az érintett rendszerüzemeltetői engedélyes jogosult Vevőt a korlátozás időtartamára a földgázellátásból kizárni – melynek költségeit Vevő viseli – illetve jogszabályban meghatározott esetben a vételezést fizikailag korlátozni. Emellett Vevő köteles a rendszerirányítói engedélyesnek pótdíjat fizetni, aminek összegét a korlátozás alatt jogszerűtlenül vételezett földgázmennyiségnek megfelelő, a legutolsó nem korlátozott gáznapon vételre felajánlott egyensúlyozó gáz legmagasabb árának az ötvenszeres értékében kell meghatározni.
- 8.8 Ezen túlmenően a Vevő által nem az elrendelés szerint végrehajtott korlátozással más felhasználóknak, földgázipari engedélyeseknek okozott kárért a Vevőt kártérítési kötelezettség terheli, különösen ideértve a nem korlátozható felhasználóknál felmerült azon károkat, amik amiatt következtek be, hogy a kizárás más műszaki megoldás hiányában rájuk is kiterjed.

9.2 Mennyiségi elszámolás

A Felek közötti mennyiségi elszámolás alapját a Vevő részére az Átadási Ponton átadott gázmérővel mért földgázmennyiség, illetve az abból számított hőmennyiség képezi.

A mennyiségi elszámolás alapja a mérési helyen az elszámolási időszakra vonatkozóan gnm^3 -re átszámított átadott-átvett földgázmennyiség és az elszámolási időszakra a két tizedes-jegy pontosságú átlag fűtőérték adatok szorzatával képzett energiamennyiség, MJ-ban kifejezve.

A Vevő a jelen Szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy Eladó a földgázelosztói engedélyestől, illetve a rendszerirányítói engedélyestől a gázmérőn leolvasott mérési adatokat megkérje, azokat tárolja, és kijelenti, hogy ezen adatokat a Szerződés szerinti elszámolás alapjául elfogadja.

Eladó a Vevő tényleges földgáz felhasználását a rendszerüzemeltető adatszolgáltatása alapján állapítja meg.

Ha a földgázelosztói engedélyes a mérő leolvasását nem tudja elvégezni, az éves időszakra vonatkozó végszámla alapját képező fogyasztásmennyiséget a földgázelosztói engedélyes jogosult a szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett havi fogyasztási adatok alapján megállapítani. Ha a becslést követően valós mérőállás áll rendelkezésre, a tényleges fogyasztásmennyiséget a két ismert mérőállás közötti időszakra kell felosztani, és a becslés alapján kiállított számlát elszámolni.

A Vevő köteles a mérők helyszíni leolvasását az Eladó vagy megbízottja, illetve a földgázelosztói engedélyes vagy megbízottja számára előzetesen egyeztetett időpontban lehetővé tenni. Ha a Vevő a mérő leolvasását nem teszi lehetővé vagy gátolja, az Eladó a fentiek szerint jogosult az aktuális elszámolási időszakra becsült mérőállás alapján számlát kibocsátani, mely nem mentesíti a Vevőt a fizetési kötelezettsége alól, illetve a Vevő a leolvasás időpontjáig a földgázellátásból kizárható.

9.3 Elszámolási időszak

A Felek megállapodnak, hogy a földgázfogyasztás mennyiségi díjainak elszámolására Gázhónaponként kerül sor.

Ha a Vevő az elszámolási időszaktól eltérő időpontban helyszíni mérőleolvasást kér, úgy annak költségeit köteles külön megtéríteni.

9.4 Számlázás

Eladó a Szerződés alapján kibocsátott számláit a mindenkor hatályos számviteli-, és adójogszabályok szerinti formában és tartalommal állítja ki. Fizetési határidő a számla kibocsátásától számított 15 nap. Eladó köteles gondoskodni róla, hogy fizetési határidő előtt 8 munkanappal a számla a Vevő rendelkezésére álljon.

Oilgram Price Report tartalmazza az „European Bulk” FOB Med. Basis Italy részben. A havi jegyzésár a napi legmagasabb ill. legalacsonyabb jegyzésekből külön-külön meghatározott havi átlagok számtani középértéke 3 tizedesre kerekítve.). Me.: USD/t.

Fo: Referenciaérték, amely az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj 9 havi átlagára USD/t-ban, a 2009. április – 2009. december időszakban.

Fo = 399,546 USD/t.

A fizetés pénzneme:

- GD HUF-ban

- K és B HUF-ban.

- 9.6 A 9.5 pontban rögzített paraméterek alapján változó Gázdíj esetén Felek naptári negyedévek szerinti gyakorisággal megegyeznek a változásokban, amely nem minősül szerződés módosításnak. A Felek a szerződésben rögzített gázdíjakat évente felülvizsgálják. Amennyiben a gázdíj mértékéről a szerződő felek legkésőbb a tárgyév augusztus 31-ig nem tudnak megállapodni jelen szerződés 18.1 pontja az irányadó.
- 9.7 A rendszerhasználati díjakra vonatkozó jogszabály, illetve a Magyar Energia Hivatal rendszerhasználati díjakat megállapító hatósági határozatának változása esetén a 9.5 pont szerinti rendszerhasználati díjat Eladó jogosult az árváltozásnak megfelelően, a jogszabály módosítás hatályba lépésével megegyező időponttal egyoldalúan módosítani, és Vevővel szemben érvényesíteni.
- 9.8 A 9.5 pontban megállapított szolgáltatási díj nem tartalmaz fogyasztási típusú adókat, vagy más, a jelen Szerződéshez hasonló jogügyletekhez kapcsolódó és Felek akaratától függetlenül, kötelezően alkalmazandó közterheket, költségeket, díjakat, illetékeket, illetve más hasonló díjelemeket, így különösen általános forgalmi adót (ÁFA), az energiaadót, és a jogszabályban meghatározott mértékben és időtartamban a GET 138/A § szerinti pénzeszközt amelyeket Eladó jogosult Vevővel szemben érvényesíteni, illetve Vevőre áthárítani a mindenkori jogi szabályozással összhangban, függetlenül attól, hogy az érintett adó vagy más közteher, költség, díj, illeték, illetve egyéb díjelem már a Szerződés megkötése előtt is létezett, vagy csak azt követően került bevezetésre. Az ilyen adók, vagy más közterhek, költségek, díjak, illetékek, egyéb díjelemek módosítása esetén Eladó jogosult a szolgáltatás díját a díjváltozásnak megfelelően, a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal egyoldalúan módosítani, és Vevővel szemben érvényesíteni.
- 9.9 A Szerződésben megállapított díjak nem tartalmazzák a külön jogszabály szerinti MSZKSZ díjat, ez a számlán külön díjtételként jelenik meg. Az MSZKSZ díjnak az arra jogosult szervezet általi módosítása esetén Eladó jogosult a szolgáltatás díját a díjváltozásnak megfelelően, a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal egyoldalúan módosítani, és Vevővel szemben érvényesíteni.
- 9.10 Eladó kijelenti, hogy az általa a Szerződés alapján teljesített szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat. Eladó az energiaadót és a földgáz ellenértékét a számlán elkülönítve, forintban tünteti fel.

Handwritten signature:
R. A. U.
R

tudja a földgázelosztói engedélyes kérésére felmutatni és a földgázelosztói engedélyes bizonyítja, hogy a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés nem felel meg a biztonságossági követelményeknek.

A földgázelosztói illetve földgázszállítói engedélyes a szüneteltetés kezdő időpontját és előrelátható időtartamát, valamint a szükséges biztonsági intézkedéseket legalább 15 nappal korábban az Eladó, valamint a helyileg szokásos módon a Vevő tudomására hozza. Ha a szüneteltetés időpontja, időtartama változik, erről az Eladót és a Vevőt a fentiek szerint értesíti. A szüneteltetésről az Eladó is – a tudomására jutást követően haladéktalanul – tájékoztatja a Vevőt.

A fent jelzett tájékoztatás teljesítése esetén az elosztási kapacitás időszakos csökkentése vagy az elosztás időszakos szüneteltetése az Eladó részéről nem minősül szerződésszegésnek.

- 11.2 A földgázelosztói engedélyes az élet- és vagyonbiztonság, valamint a földgázellátás folyamatosságának veszélyeztetettsége esetén a földgázellátást – előzetes értesítés nélkül is – szüneteltetni köteles.
- 11.3 A Vevő tudomásul veszi, hogy a szolgáltatást a földgázelosztói engedélyes meghatározott esetekben megtagadhatja, így különösen, ha:
- Vevő, vagy a Vevő megbízásából más, a csatlakozóvezeték, a felhasználói berendezést az életre, a testi épségre, az egészségre vagy a vagyonbiztonságra veszélyes módon használja,
 - Vevő, vagy a Vevő megbízásából más, a nyomás alatti fogyasztói vezeték vagy a csatlakozóvezeték megbontja, továbbá, amennyiben Vevő vagy a megbízásából eljáró, gázszerelőnek nem minősülő személy a fogyasztói vezeték megbontja,
 - Vevő, vagy a Vevő megbízásából más, a gázmérőt szándékosan vagy gondatlanul megrongálja, a gázmérőn, a gázmérő ki- és belépő pontján, a kerülővezeték elzáróján, vagy a csatlakozóvezeték egyéb pontjain elhelyezett zárópecsétet (plombát) eltávolítja, illetőleg ezek sérülését, hiányát a földgázelosztói engedélyesnek vagy Eladónak nem jelenti be.
 - a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezések külön jogszabályban meghatározott ellenőrzésének elvégzését igazoló dokumentumot a Vevő nem tudja a földgázelosztói engedélyes kérésére felmutatni és a földgázelosztói engedélyes bizonyítja, hogy a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés nem felel meg a biztonságossági követelményeknek.
- 11.4 A szolgáltatás részben is megtagadható, ha olyan veszélyhelyzet keletkezik, amely a Vevőre, vagy a felhasználási helyén kívüli más személyek életére, vagy vagyonbiztonságára veszélyt jelent (pl. égéstermék elvezető rendszer hibája). Ilyen esetekben a Vevő köteles lehetővé tenni a veszélyt jelentő gázkészüléknek a felhasználásból történő kizárását. Vevő köteles minden általa észlelt, a szolgáltatással kapcsolatos rendellenességet a földgázelosztói engedélyesnek haladéktalanul bejelenteni. Helyiségen belüli gázszivárgás, gázömlés esetén Vevő köteles a veszély elhárítása érdekében (pl. szellőztetés, gázcsapok lezárása, tűzgyújtás vagy villamos berendezés bekapcsolásának mellőzése, szikraképződés megakadályozása, a veszélyeztetett környezet tájékoztatása) megtenni.
- 11.5 A területileg illetékes földgázelosztói engedélyes a szolgáltatást kettő (2) munkanapon belül helyreállítja, ha az annak megtagadását kiváltó ok megszűnt és erről tájékoztatást kapott.

- 12.11 Amennyiben a földgázelosztói engedélyes a csatlakozóvezetéken és fogyasztói berendezésen keletkezett gázömlés, üzemzavar miatti közvetlen veszélyhelyzetet hárít el, úgy a Vevő köteles megfizetni a veszélyhelyzet megszüntetésének költségeit, továbbá saját költségén köteles intézkedni a gázömlést, üzemzavart okozó hiba végleges elhárítása érdekében.
- 12.12 Vevő a Kbt. 99. § (1) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére Eladó a Vevővel szembeni követelését a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező felhatalmazó nyilatkozattal a Vevő pénzforgalmi szolgáltatójánál beszedési megbízás útján érvényesítse.

13 Teljesítés jogszerű megtagadása

Eladó részben vagy egészben jogszerűen megtagadhatja a teljesítést

- a) ha az Eladó működési körén kívül eső esemény következtében az átadás-átvétel feltételei megszűntek, vagy csak korlátozottan állnak fenn, a feltételek helyreállításáig (Vis Maior),
- b) Földgázellátási zavar esetén a Magyar Energia Hivatal (MEH) által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint,
- c) Földgázellátási válsághelyzet I. fokozata esetén a Magyar Energia Hivatal (MEH) által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint, illetve II. fokozata esetén a Magyar Köztársaság Kormánya által elrendelt intézkedéseknek megfelelően.
- d) Vevő fizetési kötelezettségének elmulasztása esetén az alábbi sorrendiség betartása mellett:
 - 5 nap fizetési késedelem esetén az Eladó fizetési felszólítást küld Vevőnek
 - Vevő 5 napon belül köteles a fizetési felszólításnak megfelelő tartozás kifizetésére intézkedni, és erről Eladót haladéktalanul írásban értesíteni,

14 Szerződésszegés és jogkövetkezményei

14.1 Szerződésszegésnek minősül Eladó részéről különösen, ha:

- a) a földgázellátást a Szerződésben meghatározott időpontban nem kezdi meg;
Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése,
a Szerződés felmondása
- b) az általa értékesített gáz jellemzői nem felelnek meg a Szerződésben, a műszaki előírásban vagy a szabványban előírtaknak;
Jogkövetkezménye: kötbér fizetése, mértéke a kötbéralap 10%-a,
a Szerződés felmondása
- c) a földgázellátást nem a Szerződésben meghatározott módon biztosítja;
Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése,
- d) nem értesíti a Vevőt az Üzletszabályzatban, illetve a Szerződésben meghatározott időben és módon a földgázszállítói engedélyes vagy földgázelosztói engedélyes által végzett előre tervezhető karbantartási, felújítási munkák miatti szünetelés időpontjáról és várható időtartamáról;
Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése,

- Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése, mely magába foglalja különösen az ebből adódóan Eladót terhelő pótdíj, kötbér, illetve egyéb többletköltségek megfizetését,
a földgázvételezésből történő kizárás,
- e) a Szerződésben megállapított lényeges kötelezettségének az Eladó írásbeli felszólítása ellenére nem tett eleget, különösen, ha
- ea) a nyomásszabályozó vagy a gázmérő, mérési rendszer általános műszaki jellegű ellenőrzését, a hibás nyomásszabályozó, gázmérő, mérési rendszer javítását, hitelesítését, hitelesítési vagy egyéb cseréjét, az ezzel összefüggő munkavégzést, illetve a gázmérő, mérési rendszer leolvasását a földgázelosztói engedélyes vagy megbízottja részére nem teszi lehetővé, illetve – ha erre megállapodás a Vevőt kötelezi – ezek javítását vagy a cseréjét nem végzi el,
- eb) a Szerződésben meghatározott felhasználási helyen kívüli területre vezet át földgázt, vagy az Eladó, illetve az illetékes rendszerüzemeltető hozzájárulása nélkül más részére bármilyen formában továbbadja;
- Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése, mely magába foglalja különösen az Eladót terhelő pótdíj, kötbér, illetve egyéb többletköltségek megfizetését,
a földgázvételezésből történő kizárás,
- f) a Szerződésben meghatározott napi és/vagy órai gázmérő névleges és/vagy lekötött teljesítményt egy adott átadás-átvételi pont vonatkozásában túllépi, illetve a teljesítmény lekötés bejelentését elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg;
- Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése, amely magába foglalja az Eladót terhelő kötbér, pótdíjak és többletköltségek Vevőre számított részének megfizetését,
a földgázvételezésből történő kizárás,
- g) a földgázt a gázmérő működésének bármilyen módon való befolyásolásával, vagy egyéb módon szabálytalanul vételez;
- Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése, mely magába foglalja különösen az ebből adódóan Eladót terhelő pótdíj, kötbér, illetve egyéb többletköltségek megfizetését,
a földgázvételezésből történő kizárás,
a Szerződés felmondása,
- h) a Szerződésben adott időszakra meghatározott földgázmennyiséget (éves) neki felrőhatóan, a megengedett eltérés mértékét meghaladó mértékben átvenni elmulasztja (időszaki alulvételezés), kivéve, ha ennek oka Vis Maior vagy az Eladó szerződésszegése;
- Jogkövetkezménye: kötbér fizetése, mértéke a kötbéralap 25%-a,
- i) neki felrőhatóan a Szerződésben adott időszakra meghatározott földgázmennyiségnél (éves) a megengedett eltérés mértékét meghaladó mennyiségű földgázt vesz át (időszaki túlvételezés), kivéve, ha ennek oka Vis Maior vagy az Eladó szerződésszegése;
- Jogkövetkezménye: kötbér fizetése, mértéke a kötbéralap 25%-a,
- j) az Eladó vagy közreműködő megbízottja (teljesítési segédje) ellátórendszerén neki felrőható okból üzemzavart okozott;
- Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése,

- d) a Vevő a gázmérő megkerülésével méretlen gáz vételezésére alkalmas állapotot idéz elő,
- e) a szolgáltatás szüneteltetése, felfüggesztése, kikapcsolása esetén önkényes visszakapcsolással vételez,
- f) a szállítóvezeték, elosztóvezeték vagy a csatlakozóvezeték megbontja, a gázmérőt vagy a mérési rendszert, vagy a nyomásszabályozót jogosulatlanul eltávolítja, továbbá amennyiben a Vevő vagy a megbízásából eljáró személy a fogyasztói vezeték megbontja, engedély nélkül átalakítja, és/vagy azon keresztül méretlenül vételez vagy a Szerződésben meghatározott felhasználási helyen kívüli területre vezet át földgázt, és azon keresztül méretlenül vételez
- g) a gázmérő nélküli fogyasztás – földgázelosztói engedélyes üzletszabályzatában meghatározott - feltételeit megszegi.

14.4 **Kötbér**

A Felek a szerződés szerű teljesítés biztosítékaként kötbért kötnek ki.

A kötbér alapja a szerződésszegéssel érintett földgázmennyiségnek a szerződésszegés időszakában érvényes gázdíjak számtani átlagértékével számított forint értéke. A kötbérfizetési kötelezettség keletkezésének feltétele a szerződésszegésen túlmenően, az érintett Fél felróhatósága.

A teljesítés jogszerű megtagadása, valamint előzetesen egyeztetett tervszerű karbantartás és Vis Maior esetében kötbérfizetési kötelezettség nem keletkezik. Ilyen esetben az ezzel érintett földgázmennyiséggel az Éves Minimum Mennyiséget csökkenteni kell. Ugyancsak csökkenteni kell az Éves és Negyedéves, illetve Havi Minimum Mennyiséget a 7.5. pont szerint a Minőségi hiba miatt elutasított földgázmennyiséggel.

A kötbér megfizetésének esedékessége az azt kiterhelő levél keltétől számított nyolc (8) banki nap.

14.5 **Fizetési késedelem**

A 14.2.a) pontban foglaltak bekövetkezése esetében a Vevő köteles Eladó részére a 10.3. pont szerinti késedelmi kamatot fizetni. A késedelmi kamat megfizetésének esedékessége az azt kiterhelő levél keltétől számított 8 banki nap. beszámításnak

14.6 **Kártérítés**

A Felek a Szerződés megszegésével egymásnak okozott igazolt károkat – a 15. pontban foglaltak figyelembe vételével - a kártérítés általános szabályai szerint tartoznak megfizetni. A Felek a szerződésszegéssel okozott károk megtérítését akkor is követelhetik, ha kötbérigényüket nem érvényesítették, illetőleg jogosultak a kötbért meghaladó károk megtérítésére.

Az érintett Fél a bekövetkezett kárról való tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles a másik Felet írásban értesíteni kártérítési igényének indokolásával és hitelt érdemlő igazolásával együtt. Amennyiben a másik Fél a kár bekövetkeztét vagy felelősségét vitatja, köteles tizenöt (15) napon belül egyeztetést kezdeményezni, mely eredménytelensége esetén a 25. pont rendelkezései irányadók.

15 **Felelősségkorlátozás**

- 15.1 A Felek – a 14.1. és a 14.2. pontban kifejezetten nevesített esetek kivételével – kölcsönösen kizárják a Szerződésből, illetve annak megszegésből eredő közvetett és következményes károkért való felelősségüket, ide nem értve a szándékosan, súlyos

- 18.1 A Szerződés megszűnik
- a) 90 napos rendes felmondással;
 - b) rendkívüli felmondással;
 - c) közös megegyezéssel;
 - d) bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnése esetén;
 - e) ha az Eladó földgáz kereskedelmi működési engedélye bármely okból visszavonásra kerül.

Jogsabályi változás esetén, Tulajdonosi és/vagy Fenntartó váltás esetén az átvétel költségei az Eladót terhelik.

18.2 A Szerződés megszüntetése

18.2.1 A Szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

18.2.2 Jelen Szerződést egyoldalúan rendes felmondás útján bármelyik Fél 90 napos felmondási idővel szüntetheti meg.

18.2.3 Jelen Szerződést bármelyik Fél jogosult a másik Félhez címzett, indokolással ellátott rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben a másik Fél jelen Szerződésben foglalt lényeges kötelezettségének az arra vonatkozó írásbeli felszólítás kézhez vételétől számított legkésőbb tizenöt (15), fizetési kötelezettség elmulasztása esetében öt (5) napon belül nem tesz eleget. Nincs szükség előzetes írásbeli felszólításra a felmondási jog gyakorlásához a c), d)e) és h) pontban meghatározott esetekben.

A Felek megállapodnak, hogy a jelen pont alkalmazásában lényeges kötelezettségzegésnek különösen az alábbiak minősülnek:

- a) Eladó részéről a földgáz átadásának jogellenes megszakítása, illetőleg indokolatlan vagy a megengedett mértéket meghaladó szüneteltetése, amennyiben az az Eladónak felróható;
- b) Amennyiben bármely Fél elmulasztja esedékessé vált fizetési (Vevő vonatkozásában a 13.c) pont szerint) kötelezettségének teljesítését;
- c) Amennyiben bármely Fél fizetéseképtelenségét bíróság megállapítja, illetőleg valamely Fél ellen csődeljárás, felszámolási eljárás vagy végrehajtási eljárás lefolytatását a bíróság elrendeli, továbbá az érintett Fél általános fizetéseképtelenségét írásban elismeri, vagy a Fél legfőbb szerve elhatározza a végelszámolással történő jogutód nélküli megszűnést.
- d) Amennyiben bármely Félnek a jelen Szerződés alapján rendelkezésre bocsátott nyilatkozatáról bebizonyosodik, hogy az valamilyen lényeges szempontból nem felel meg a valóságnak.
- e) Amennyiben bármely Fél a 16. pont szerinti Vis Maior esemény révén a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése alól több mint hatvan (60) egymást követő napig, vagy egy Gázéven belül több mint kilencven (90) napig mentesül.
- f) Amennyiben Vevő a földgázt a gázmérő működésének bármilyen módon való befolyásolásával, vagy egyéb módon szabálytalanul vételezi.

- a) a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával nyilvánosságra hozott információk;
- b) a bárki által megismerhető, vagy a Felek által már a Szerződés előkészítésének megkezdése, illetve a Szerződés aláírása előtt is ismert információk.

Kétség esetén az információt kiadó Félnek kell bizonyítania azt, hogy az adott információ nem tartozott a jelen Szerződés szerinti titoktartási kötelezettség körébe.

- 19.4 A Felek vállalják, hogy a 19.1. pont szerint tudomásukra jutó információkat a Szerződés megszűnését követő legkésőbb öt (5) napon belül a másik Fél részére átadják, továbbá azokat - a vonatkozó jogszabályok, és iparági szabályzatok által meghatározott kereteken belül - saját nyilvántartásukból törlik.
- 19.5 Vevő már most hozzájárulását adja ahhoz, hogy Eladó, mint ajánlattevő más felhasználók által kezdeményezett, földgázellátásra vonatkozó pályázati eljárásokban a jelen Szerződésre – a Vevő nevének, a Szerződés időtartamának, a Szerződött Éves Mennyiségnek, valamint Vevő kapcsolattartója nevének és elérhetőségi adatainak a megjelölésével – referenciaként hivatkozhatson.
- 19.6 Vevő kijelenti, hogy a 2009. évi CXXII. törvény hatálya alá nem tartozik. (ha a hatálya alá tartozik: Vevő a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és vállalja, hogy a jelen Szerződés vonatkozásában e jogszabályban meghatározott közzétételi kötelezettségének kizárólag az ott meghatározott minimális adattartalom közzétételével tesz eleget Eladó jogos gazdasági és üzleti érdekeinek sérelme nélkül, figyelembe véve a jelen pontban foglalt Titoktartási kötelezettséget.)

20 Adatvédelem

- 20.1 A Vevő a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Szerződésben általa megadott, továbbá a Szerződés teljesítésével összefüggésben szükségszerűen az Eladó tudomására jutó adatait az Eladó vagy megbízottja a Szerződés teljesítése céljából, a Szerződés hatálya, illetve az azzal összefüggő esetleges igényérvényesítés időtartama alatt kezelje.
- 20.2 Eladó a földgáz kereskedelmi tevékenységével kapcsolatban tudomására jutott információkat és adatokat a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően bizalmasan kezeli és minden tőle elvárhatót megtesz a Vevő adatainak védelméért.
- 20.3 A Vevő a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy fentebb jelzett adatait az Eladó a megbízottja részére továbbítsa, melyről a Vevőt írásban tájékoztatja.
A Vevő adatai a szükséges mértékig átadhatóak:
 - a) az adatkezelő megbízása alapján a szerződés megkötését, a leolvasást, a számlázást, a kézbesítést, a díjfizetések és követelések kezelését, a forgalmazás kezelését, a felhasználási helyek műszaki kivitelezését, felülvizsgálatát, ellenőrzését, kikapcsolását, illetőleg az ügyfélszolgálati tevékenységet végző természetes személynek és gazdálkodó szervezetnek,
 - b) a számlázási és forgalmazási jogviták rendezésére jogszabály alapján jogosult szervezetek részére,
 - c) a Magyar Energia Hivatalnak
 - d) a nemzetbiztonság, a honvédelem és a közbiztonság védelme, a közbiztonság bűncselekmények üldözése céljából az arra hatáskörrel rendelkező

23.2 Szerződéssel kapcsolatos operatív kérdésekben:

	Vevő részéről	Eladó részéről
név:	Sebők Ferencné	Szegi Viktória
beosztás:	energetikus	ügyfélkapcsolati menedzser
cím:	1041 Budapest István út 14.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
tel.:	231-3148	482-1726
fax:	231-3149	477-1225
e-mail:	sebokf@ujpest.hu	szegi.viktoria@fogaz.hu

23.3 Számlázással kapcsolatos kérdésekben:

	Vevő részéről	Eladó részéről
név:	Haluska Ferencné, Garamvölgyi Rita	Nagyfogyasztói Ügyfélszolgálat
beosztás:	penzügyi ügyintézők	
cím:	1041 Budapest, István út 14.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
tel.:	06-1/231-31-44/243 és 289 mellék	06-40-454-454
fax:	06-1/231-31-45	482-1758
e-mail:	HudakM@ujpest.hu, garamvolgyir@ujpest.hu	uzletiugyfelek@fogaz.hu

A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg.

24 Irányadó jog

Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben nem, vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 19/2009 (I.30.) Korm. Rendelet és az egyéb földgázipari jogszabályok, az Eladó mindenkor hatályos Földgáz kereskedelmi Üzletszabályzata, a területileg illetékes földgázelosztói engedélyes üzletszabályzata, az Üzemi és Kereskedelmi Szabályzat, a Polgári Törvénykönyv és a hatályos egyéb magyar jogszabályok irányadók.

25 Jogviták


Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel, annak megszegése, megszűnése, érvényessége vagy értelmezése kapcsán esetlegesen felmerülő minden vitás kérdést békés úton rendeznek.



Amennyiben a békés rendezés nem vezet eredményre, a Felek a Kbt. Szerint a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz, illetve a szolgáltatás díjával kapcsolatos vitáikkal a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak, egyéb ügyekben az Energetikai Állandó Választottbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

27 Záró rendelkezések

- 27.1 A jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek között létrejött, a Szerződés tárgyát érintő minden korábbi megállapodás, jognyilatkozat és egyéb dokumentum érvényét és hatályát veszti, és a Feleknek a Szerződés tárgyát érintő jogviszonyát kizárólag a jelen Szerződés határozza meg.
- 27.2 A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a földgázpiacra vonatkozó szabályozást ismerik, és a Szerződést a hatályos földgázipari és egyéb jogszabályok ismeretében kötötték meg.
- 27.3 A csatolt melléletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A melléletek tartalma, valamint a Szerződés tartalma között mutatkozó esetleges ellentmondás esetén a Szerződés rendelkezései irányadók.
- 27.4 A jelen Szerződést a Felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2011. december hó 15.


FŐGÁZ Zrt.
Eladó


Újpest Önkormányzata
Vevő


2. sz. melléklet: Felhatalmazó levél nyomtatvány azonnali beszedési megbízáshoz

Li