

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)

székhely: 1041 Budapest, István út. 14.

adószám: 15735674-2-41,

KSH törzsszám: 15735674-8411-321-01,

képviseli: Wintermantel Zsolt Polgármester

másrészről az

Állami Egészségügyi Ellátó Központ (a továbbiakban: ÁEEK)

cím: 1125 Budapest, Diós árok 3.

levelezési cím: 1525 Budapest 114 Pf.: 32

képviseli: Dr. Németh László Főigazgató

a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: Felek

között, alulírott napon az alábbiak szerint:

PREAMBULUM

Az Egészséges Budapest Program előkészítéséről szóló 1333/2016. (VII.4.) Korm. határozatban megfogalmazottak szerint a Kormány, a fővárosi és Pest megyei egészségügyi szakellátások fejlesztése, az érintett intézmények infrastrukturális megújítása, a megbiztonság és betegelégedettség növelése, a lakosság ellátási színvonalának emelése, a szolgáltatásokhoz való hozzáférés megkönnyítése, valamint kiemelten a sürgősségi esetek hatékonyabb ellátása érdekében támogatja az Egészséges Budapest Program (a továbbiakban: EBP) célkitűzéseit.

Egészséges Budapest Program megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2017. április 28. napjától hatályos.

A Korm. rendelet a beruházásokkal érintett ingatlanok között a Károlyi Sándor Kórház fejlesztési területét is meghatározta.

Az EBP előkészítésében az ÁEEK a közreműködésre kijelölt szerv.

Önkormányzat esetében a kerületet érintően jelenleg hatályos 20/2014.(VI.27.) ÚKVSZ Önkormányzat rendelete (a továbbiakban: ÚKVSZ) és mellékletei, (a továbbiakban együttesen: ÚKVSZ).

JELEN MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

Felek között kötendő megállapodás célja a Károlyi Sándor Kórház fejlesztési területekre (a továbbiakban: Fejlesztési Területek) vonatkozó településrendezési kérdések szabályozása, az együttműködés kereteinek rögzítése.

Felek az alábbiakban állapodnak meg:

1. Önkormányzat tájékoztat arról, hogy Fejlesztési Területekre vonatkozóan önkormányzati megrendelésre megindult az új KÉSZ készítése, ugyanakkor megállapítható, hogy az UKVSZ jelenleg is lehetővé teszi a fejlesztés megvalósítását.
2. Önkormányzat törekszik arra, hogy a Fejlesztési Területek vonatkozásában az új KÉSZ megfeleljen az előzetes egyeztetéseknek megfelelő műszaki tartalom szerinti fejlesztés megvalósítására.
3. ÁEEK vállalja, hogy az érintett intézményekre vonatkozó szabályozási terv készítésére vonatkozó műszaki tartalomhoz kapcsolódó szükséges szakmai koordinációt az Önkormányzattal lefolytatja.
4. Az új KÉSZ tartalmára vonatkozóan a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.
5. Önkormányzat vállalja, hogy jelen megállapodás időtartama alatt a KÉSZ készítése során a hivatalos eljárást kiemelt figyelemmel koordinálja, lefolytatja és a szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb a jogszabályi határidőn belül meghozza.
6. ÁEEK vállalja, hogy a tervezéshez szükséges előkészítő anyagokat, a tervezett fejlesztésre vonatkozó paramétereket, tervezési programot és koncepcionális elképzeléseket az Önkormányzat részére átadja. Vállalja továbbá az együttműködés időtartama alatt az Önkormányzattal történő folyamatos szakmai konzultációt.
7. Önkormányzat vállalja, hogy a KÉSZ elkészítését és jóváhagyását követően az EBP fejlesztéshez kapcsolódó építészeti tervezés építési engedélyezési terveinek benyújtásáig együttműködik az ÁEEK-el.

8. Felek az előzetes egyeztetések szerinti, az EBP fejlesztéssel érintett 3 ingatlan (hrsz.71324, 71325, 71326 cím Nyár utca 105-107-109) vonatkozásában rögzítik, hogy azok jövőbeli jogi sorsáról egyeztetnek. Felek az előzetes egyeztetések szerint rögzítik, hogy az EBP-t érintő közlekedési beruházás (Rózsa utcai új kihajtó) előkészítése/megvalósítása során egyeztetnek.

EGYÜTTMŰKÖDÉSRE, ADATKEZELÉSRE ÉS TITOKTARTÁSRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

9. Felek kötelezik magukat, hogy a szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
10. Felek kötelesek a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben birtokukba jutott adatokat, tényeket, információkat üzleti titokként, bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek nem adhatják tovább a szerződés hatályának megszűnését követően sem. Felek a titoktartási kötelezettséget közreműködőivel is kötelesek betartatni.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Kapcsolattartás

10. Minden értesítést, egyéb közlést, amely jelen megállapodás alapján megteendő vagy megtehető, írásban kell megtenni és akkor minősül jelen megállapodás alkalmazásában megtettnek, ha azt személyesen vagy telefax útján, postai tértivevényes ajánlott küldeményként, vagy e-mail üzenetben a következő címre küldték el:

Név: Állami Egészségügyi Ellátó Központ (ÁEEK) Egészséges Budapest Program

Kapcsolattartó: Horváth Csaba Műszaki Igazgató

Értesítési cím: 1525 Budapest 114 Pf.: 32

Telefon: +36 30 5443346

e-mail: horvath.csaba2@aeek.hu

Az Önkormányzat részéről a kapcsolattartásra feljogosított személy településrendezés területén:

személy: Szesztai György

telefon: +361 231 3173

email: foepitesz@ujpest.hu

Az Önkormányzat részéről a kapcsolattartásra feljogosított személy közterület-építés területén:

személy: Szabó Zsolt

telefon: +361 2313148 (262 mellék)

email: szabo.zsolt@ujpest.hu

Felek rögzítik, hogy fent megjelölt kapcsolattartóik a program megvalósítása során – munkaidejükhöz igazítva – folyamatosan a másik Fél rendelkezésére áll.

11. A jelen megállapodás kiegészítése, illetve módosítása hatályosan kizárólag írásban, Felek egyetértésével, cégszerű aláírással ellátva történhet.
12. Jelen Szerződésre és a Szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
13. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés körében felmerülő minden vitás kérdést – a bírói út igénybevétele megelőzően – elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, közös megegyezéssel törekszenek rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a jogvita rendezésére Felek kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodást – annak elolvasása és értelmezése után, – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

.....
Wintermantel Zsolt
Polgármester

.....
Dr. Németh László
Főigazgató

Budapest 2018.

Budapest 2018.