



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület ülésére

Tárgy:Előterjesztés evangélikus gyülekezeti központ létrehozása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarországi Evangélikus Egyház képviselőjében Gáncs Péter elnök-püspök úr megkereste Önkormányzatunkat egy Káposztásmegyeren felépítendő evangélikus gyülekezeti központ szándékával.

A káposztásmegyeri evangélikusok hitéleti és közösségi programjainak jelenleg a katolikus templom, illetve a Megyeri Klub ad helyt, saját lelki hajlékkal nem rendelkeznek a településrészen. Mind a katolikus, mind a református közösség rendelkezik templommal, amelyek a közelmúltban szintén önkormányzati segítséggel épülhettek fel. Ehhez hasonlóan az evangélikus közösség is több éve szorgalmazza templom, kápolna vagy közösségi tér létrehozását, amire most lehetőség kínálkozik.

A beruházás forrását az Egyház által elnyert kormányzati céltámogatás biztosítaná, Önkormányzatunktól egy e célra megfelelő telek biztosítását kérik. Az egyeztetések nyomán – a gyülekezet igényeit, a beépíthető területeket és városunk további fejlesztési terveit is tekintetbe véve – egy, a Hargita és Sárpatok utcák sarkán, az orvosi rendelő melletti területen kialakítható mintegy 1000 m² területű telek szolgálhatna az intézmény ideális helyszínéül.

A területet magában foglaló 76539/84 helyrajzi számú, 17.631 m² területű, közterületi besorolású telek jelenleg az Újpesti és a Fővárosi Önkormányzat közös tulajdona, státuszát a felek vagyonmegosztási megállapodása fogja rendezni, ezt követően kerülhet sor a fenti építési telek kiszabályozására a vonatkozó szabályozási terv alapján.

Javaslom, hogy a létrejövő telket az Önkormányzat díjmentesen bocsássa az Egyház rendelkezésére gyülekezeti központ létesítése céljából. Ennek módja lehet – a jogszabályok és a Fővárosi Önkormányzattal megkötendő megállapodások függvényében – a telek tulajdonjogának átruházása, vagy a földhasználati jog és ráépítési jog engedése az Egyház számára.

A tervezett beruházás céljára való tekintettel javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a kezdeményezés támogatását.

Újpest, 2017. március 27.

Wintermantel Zsolt

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 76539/84 helyrajzi számú ingatlanból evangélikus közösségi épület céljára szükséges telek kerüljön kiszabályozásra; egyetért továbbá azzal, hogy a létrehozandó telket az Önkormányzat ingyenesen a Magyarországi Evangélikus Egyház tulajdonába adja, vagy ha ennek átmenetileg jogszabályi akadálya lenne, úgy az akadály elhárulásáig a telekre ráépítési és ingyenes földhasználati jogot engedjen; egyben felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonjog és a földhasználati jog rendezése érdekében szükséges térítésmentes szerződések megkötésére, intézkedések megtételére, jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos