



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. március 31-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadása tárgyában a Göllner Mária Regionális Waldorf Gimnázium kérelme alapján

Tisztelt Képviselő-testület!

A Göllner Mária Regionális Waldorf Gimnázium azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy tulajdonosként adja hozzájárulását egy új, a meglévő épülethez kapcsolódó tornacsarnok építés érdekében benyújtásra kerülő pályázathoz.

2013. február 1. napjától a Weöres Sándor Oktatási Kulturális és Szabadidős Egyesület és a Pávaszem Egyesület, majd 2015. május 29-től az Újpesti Regionális Waldorf Egyesület és az Emil Molt Alapítvány fenntartásában, önkormányzati tulajdonú ingatlanban (1048 Budapest, Lakkozó u. 1-5.) működik a Göllner Mária Regionális Waldorf Gimnázium. Az iskolával, valamint a fenntartóval szoros együttműködésben álló Gold Boys Sportegyesület (1082 Bp. Leonardo da Vinci utca 5. II./29.; adószám: 18455883-1-06) pályázatot kíván benyújtani a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján a látvány-csapatsportok támogatása adókedvezményének terhére, melynek célja a Budapest IV., 76561/184 hrsz-ú, természetben Budapest IV., Lakkozó utca 1-5. szám alatt található Göllner Mária Regionális Waldorf Gimnázium új tornatermi egységgel történő bővítése. Az Önkormányzat az intézmény esetében működtetői, fenntartói feladatokat nem lát el, azt teljes egészében a fent említett szervezetek végzik. A pályázat benyújtásával kapcsolatos költségeket, valamint a szükséges önrészt ezért a fenntartó biztosítja, az Önkormányzat anyagi jellegű támogatást ez esetben nem nyújt.

A bővítés során megépülő új terem használatát, illetve a befektetett TAO források kompenzálását a nyertes pályázat után az Önkormányzat külön megállapodás keretében 15 éves időtartamra biztosítja az Egyesület részére. A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (6) bekezdése előírja, hogy ha a beruházás, vagy felújítás sportcélú ingatlanra irányul, akkor a támogatási igazolás kiállításának feltétele, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet vállalja, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett ingatlan sportcélú - elsődlegesen piaci alapon történő - hasznosítását fenntartja, valamint benyújtja a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulását arról, hogy erre az időtartamra, a Magyar Állam javára az ingatlan nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre.

Fentiek alapján javaslom a T. Képviselő-testületnek a Lakkozó u. 1-5. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan új tornatermi egységgel történő bővítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtása érdekében szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Újpest, 2016. március 11.

Dr. Molnár Szabolcs

Határozati javaslat:

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján, a Göllner Mária Regionális Waldorf Gimnázium fenntartójának kérelmére tekintettel, az Önkormányzat tulajdonosként hozzájárul, hogy a tulajdonában álló, Budapest IV., 76561/184 hrsz-ú, természetben Budapest IV., Lakkozó utca 1-5. szám alatt található iskolaépület - a Göllner Mária Regionális Waldorf Gimnáziumhoz köthető Gold Boys Sportegyesület (1082 Bp. Leonardo da Vinci utca 5. II./29.; adószám: 18455883-1-06) beruházásában - új tornatermi egységgel történő bővítése megvalósuljon, egyben hozzájárul a támogatás feltételét képező jelzálogjog bejegyzéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos