



KIVONAT

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2015. szeptember 23-ai ülésének jegyzőkönyvéből

58/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a mai napon a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. Szabóné Ocskay Erzsébet Budapest IV. kerület, Berda József utca 34. 7/42. szám alatti lakos kérelme bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester
2. Budai Erzsébet Budapest IV. kerület, Istvántelki út 58. 10/31. szám alatti lakos kérelme bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester
3. Előterjesztés ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatokat lezáró döntések meghozatala tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
4. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Árpád út 77. (Kassai u. 31. B.) szám alatti üzlethelyiség, valamint a Lőrinc utca 43. fszt. 8. szám alatti lakás értékesítése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
5. Az Erdőmentők Alapítvány kérelme a Budapest IV. kerület Nádasdy utca 25. fszt. Ü/2. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
6. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Külső-Szilágyi út 112-116. szám alatti helyiségben a bérlő tevékenységi körének bővítése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
7. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulások visszavonása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
8. Előterjesztés az UV Zrt. 2015. január-április időszakára vonatkozó beszámolójának elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
Szavazás: 15 igen (elfogadva)

1. Szabóné Ocskay Erzsébet Budapest IV. kerület, Berda József utca 34. 7/42. szám alatti lakos kérelme bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában

Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

59/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul Szabóné Ocskay Erzsébet Budapest IV. kerület, Berda József u. 34. 7/42. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyának megszüntetéséhez 1.125.000,-Ft (azaz egymillió-egyszázhuszonezer forint) pénzbeli térítés ellenében. A pénzbeli térítésből le kell vonni a bérlő lakással kapcsolatos tartozásait és a bérlőt terhelő – általa nem teljesített – kötelezettségek pótlásával kapcsolatban felmerülő költségeket.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

2. Budai Erzsébet Budapest IV. kerület, Istvántelki út 58. 10/31. szám alatti lakos kérelme bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában

Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

60/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul Budai Erzsébet Budapest IV. kerület, Istvántelki út 58. X/31. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyának megszüntetéséhez 990.000,-Ft (azaz kilencszázkilencvenezer forint) pénzbeli térítés ellenében. A pénzbeli térítésből le kell vonni a bérlő lakással kapcsolatos tartozásait és a bérlőt terhelő – általa nem teljesített – kötelezettségek pótlásával kapcsolatban felmerülő költségeket.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

3. Előterjesztés ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatokat lezáró döntések meghozatala tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

61/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Budapest, IV. ker. 76298/8 hrsz.-ú és a Budapest, IV. ker. 74098/2 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt pályázatot – benyújtott ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

62/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Budapest, IV. ker. 70255 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar, egyéb épület megjelölésű, 493 m2 alapterületű, a 1047 Budapest, Attila utca 7. szám alatt található ingatlan értékesítése tárgyában kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az alábbiak szerint:

- az eljárás során egy pályázat került benyújtásra. A pályázatot az ARLEEN Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtotta be, 19.900.000,- Ft, azaz tizenkilencmillió-kilencszázezer forint megajánlott vételárral.

- az ARLEEN Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott pályázat érvényes.

- a pályázat nyertese:

cégnév: ARLEEN Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2660 Balassagyarmat, Csokonai utca 12.

cégjegyzékszám: Cg. 12-09-008406

adószám: 13979689-2-12

statisztikai számjel: 13979689-4741-113-12

képviselőként eljár: Menyhárt Ádám ügyvezető

- a pályázaton elfogadott vételár: 19.900.000,- Ft, azaz tizenkilencmillió-kilencszázezer forint.
Az értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság felhatalmazza a polgármestert az adásvételi előszerződés és végleges adásvételi szerződés megkötésére, a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

4. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Árpád út 77. (Kassai u. 31. B.) szám alatti üzlethelyiség, valamint a Lőrinc utca 43. fszt. 8. szám alatti lakás értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

63/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Budapest IV. kerület, 70697/0/A/6 hrsz. alatt felvett, természetben az Árpád út 77. (Kassai u. 31/b.) alatt lévő, üzlet megjelölésű ingatlan 10,2 M Ft vételár ellenében történő értékesítéséhez hozzájárul. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételt az UV Zrt. közreműködésével lebonyolítsa.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

64/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a 33/2014.(II.26.) GPEB határozat mellékletében szereplő listáról a Budapest IV. kerület, Lőrinc u. 43. szám alatt lévő ingatlan kerüljön törlésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

5. Az Erdőmentők Alapítvány kérelme a Budapest IV. kerület Nádasdy utca 25. fszt. Ü/2. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díj megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

65/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul a Budapest IV. kerület, Nádasdy u. 25. fszt. Ü/2. sz. (76561/102/A/2 hrsz.) alatti 24 m²-es ingatlan bérbeadásához az Erdőmentők Alapítvány részére alapítványi célú hasznosításra 60 Ft/m²/év+áfa kedvezményes bérleti díj megállapításával. A Bizottság a kedvezményes díjat a szerződéskötés napjától 2016. június 30-ig tartó időszakra javasolja megállapítani.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Szavazás: 15 igen (elfogadva)

6. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Külső-Szilágyi út 112-116. szám alatti helyiségben a bérlő tevékenységi körének bővítése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

66/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Weiszkópé Kft. (székhely: 2142 Nagytarcsa, Puskás Tivadar utca 6., ügyvezető: Weisz Gábor) a Budapest IV. kerület, Külső-Szilágyi út 112-116. sz. alatti 76539/23/A/95 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú bérlemben tevékenységét alkoholtartalmú italok helyben fogyasztásra történő értékesítésével bővítse, a bérleti díj 30 %-os emelése mellett.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Szavazás: 12 igen, 3 tartózkodás (elfogadva)

7. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulások visszavonása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

67/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest IV. Óceánatok u. – Hajló utcával szemben lévő (hrsz. eredetileg: 76556/6, rendezést követően: 76561/35) közterületre a 123/2012.(IX. 26.) számú határozatával, valamint a Megyeri út 118. után lévő (hrsz.: 76544/1) közterületre a 32/2014 (II. 26.) számú határozatával óriás plakátok létesítéséhez megadott tulajdonosi hozzájárulásokat a mai nappal visszavonja.

A Bizottság felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 15 napon belül

Szavazás: 14 igen, 1 tartózkodás (elfogadva)

8. Előterjesztés az UV Zrt. 2015. január-április időszakára vonatkozó beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

68/2015. (IX. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az UV Zrt. 2015. január-április időszakra vonatkozó beszámolóját megtárgyalta, és a beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Szavazás: 12 igen, 3 tartózkodás (elfogadva)

Budapest, 2015. szeptember 24.

A kivonat hiteles:

Borostyán Zsuzsanna
bizottság titkára