



Budapest Főváros IV. kerület  
**ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT**

✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133  
Wintermantel.Zsolt@ujpest.hu

**POLGÁRMESTERE**



## ELŐTERJESZTÉS

### a Képviselő-testület 2013. június 27-i ülésére

Tárgy: Javaslat Szent István tér (hrsz. 72186) rendezésére és a Szent István tér 13-14, Liszt Ferenc utca 18. (hrsz. 72017, 72018, 72019) szám alatti ingatlanok hasznosítására vonatkozó koncepció elfogadására

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 311/2012. (XI.29.) számú határozatában felkérte az Újpesti Vagyonkezelő zRt.-t az Újpesti Egek Királynéja Főplébániával kötött megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonába kerülő Szent István téri ingatlanok hasznosítására vonatkozó tervek elkészítésére. A Vagyonkezelő a feladatot elvégezte s a jelen előterjesztéshez mellékelt koncepcióban összegezte a hasznosításra vonatkozó javaslatokat.

A koncepciót a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 2013. június 26-i ülésén tárgyalja.

#### Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Bp. IV. kerület Szent István tér (hrsz. 72186) rendezésére és a Szent István tér 13-14, Liszt Ferenc utca 18. (hrsz. 72017, 72018, 72019) szám alatti ingatlanok hasznosítására vonatkozó koncepciót elfogadja, a 72017, 72018 és 72019 hrsz.-ú ingatlanokon új piaccsarnokot és kulturális központot épít. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a koncepcióban foglaltak megvalósítása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, ide értve a végrehajtáshoz szükséges szabályozási tervek előkészítését, szerződések megkötését és jognyilatkozatok kiadását.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

**Budapest, 2013. június 24.**

Tisztelettel:

**Wintermantel Zsolt**  
Polgármester