



ELŐTERJESZTÉS Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: 1046 Budapest, Intarzia u. 12. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

Tisztelt Bizottság!

A Reménysziget Sportegyesület 2018. március 1. napja óta rendelkezik bérleti szerződéssel a 1046 Budapest, Intarzia u. 12. szám alatti, 26,4 m² alapterületű helyiség tekintetében.

Legutóbb 2019. március 1. napjával kötött újabb 5 éves időtartamra bérleti szerződést az UV Zrt.-vel.

A Reménysziget Sportegyesület hátrányos, halmozottan hátrányos gyerekek, fiatalok és családjuk, illetve fogyatékkal élő gyermekek részére szerveznek sporttáborokat. Céljuk az egészséges életmódra nevelés, a rendszeres sportolás, versenyzés, a testedzés lehetőségeinek biztosítása. 50 újpesti gyermekkel és családjával vannak rendszeres kapcsolatban. Rendszeresen részt vesznek a sportrendezvényeken, együttműködve az Újpesti Torna Egylettel és az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel.

A Sportegyesület képviselőjében Dr. Herczeg Krisztián elnök kérelmet nyújtott be a hivatalhoz, amelyben kéri az Intarzia u. 12. szám alatti helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékű megállapítását, tekintettel arra, hogy közhasznú tevékenységet folytat és pénzügyi lehetőségeik meghaladják a bérleti díj fizetését.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

A Közművelődési és Oktatási Bizottság a 20/2019. (IV.17.) KOB határozatával úgy döntött, hogy javasolja a bérleti szerződés megkötését kedvezményes bérleti díjjal.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Reménysziget Sportegyesület által bérelt, 1046 Budapest, Intarzia u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2019. március 1. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra történő engedélyezéséhez.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiségek üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

Az Egyesület a helyiségeket kizárólag tanácsadó, és irodahelyiség üzemeltetése céljára veheti igénybe.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Újpest, 2019. április 24.

Dr. Molnár Szabolcs

Készítette:

dr. Piros Judit vagyongazdálkodási ügyintéző
Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.