

FORGALOMKÉPES INGATLANOK2011. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
1.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Árpád út 169. II/8.	71329/4/A/72	53,00	5 732 400	1 376 138	4 356 262
2.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Árpád út 7-11. I. lph. III./2.	70457/2/A/41	50,00	5 000 000	931 097	4 068 903
3.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Attila u. 7.	70255	493,00	5 900 000	1 102 581	4 797 419
4.	Polgármesteri Hivatal	Épület, üdülő	Balatonszepezd, Petőfi S. u. 25.	44	1 036,00	11 000 000	3 961 871	7 038 129
5.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Berda J. u. 52. III/13.	70581/6	35,00	1 200 000	504 762	695 238
6.	Polgármesteri Hivatal	Épület, ABC	Brüsszeli u. 11.	72574	200,00	10 217 173	4 292 727	5 924 446
7.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Dunasor 4.	76494		800 000	288 508	511 492
8.	Polgármesteri Hivatal	Épület,garázs	Elem u. 14-16.	72771	84,25	3 320 560	797 429	2 523 131
9.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Fóti út 65.	74524/A-1-19	829,60	89 501 805	27 655 388	61 846 417
10.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Jókai u. 6. Fsz. 4.	71785/A/4	56,00	6 950 000	1 460 719	5 489 281
11.	Polgármesteri Hivatal	Épület	József A. u. 66.	71810	136,00	4 800 000	1 536 489	3 263 511
12.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Kassai u. 11. VI/34.	70707/8/A/227	35,00	469 000	141 522	327 478
13.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Kassai u. 16. Fsz. 3.	70746/3/A/259	75,00	8 200 000	1 804 093	6 395 907
14.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső Szilágyi út-Megyeri út bér	76561/218		1 699 247 489	329 364 149	1 369 883 340
15.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső Szilágyi út-Megyeri út bér	76561/215,216		1 358 033 188	241 739 454	1 116 293 734
16.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső-Szilágyi út 12. IX/36.	76561/67/A/219	65,00	3 410 000	887 357	2 522 643
17.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső Váci út 121. (Hunyadi lak	76485/88		40 486 176	4 005 264	36 480 912
18.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Lebstück M. u. 45.	71670	222,40	11 765 983	4 393 908	7 372 075
19.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Liszt F. u. 23.	70277	295,20	15 123 126	5 551 951	9 571 175
20.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Lőrinc u. 21-23. I/7.	70204/A/17	68,00	12 438 000	2 030 656	10 407 344
21.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Lőrinc u. 21-23. I/10..		67,00	20 136 000	1 709 902	18 426 098
22.	Polgármesteri Hivatal	Épület,iroda	Megyeri u. 205.	76561/218		10 654 402	1 720 143	8 934 259
23.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 14.	70660	109,80	7 686 000	2 306 259	5 379 741
24.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 18.	70663	317,83	10 217 120	3 723 839	6 493 281
25.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 48.	70885	351,00	9 200 000	1 793 676	7 406 324
26.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 58. II./25.	70892/5/A-24	67,00	10 832 750	1 999 061	8 833 689
27.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Nádor u. 38.	73604	113,00	3 300 000	1 386 819	1 913 181
28.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Nagyváradiliget IV/A tetőtéri lak	75960/22	172,38	9 752 400	3 012 510	6 739 890
29.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Nyár u. 67. IV/17.	70707/16	35,00	1 200 000	504 762	695 238
30.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Pozsonyi u. 2/c. III/39.	72331/15/A/39	45,00	3 600 000	863 729	2 736 271
31.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Pozsonyi u. 6/c. fsz. 2.	72331/4/A/2	46,00	456 000	136 887	319 113

FORGALOMKÉPES INGATLANOK 2011. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
32.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Rózsa u. 48. V/32.	71422/123/A/224	35,00	447 800	135 571	312 229
33.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Szigeti J. u. 27. III/18.	71422/115	54,00	2 050 000	778 384	1 271 616
34.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Templom u. 2.	70207/A/7	32,00	1 950 000	429 597	1 520 403
35.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Üdülősor 3.	76493		2 800 000	976 221	1 823 779
36.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Váci út 15.	70350	1 925,00	1 000 000	320 635	679 365
37.	Polgármesteri Hivatal	Épület, üdülő	Velence, Tó u. 40. (fürdőépület)	1371		12 524 403	4 008 494	8 515 909
38.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Venetiánér u. 19. I. 1.	70211/0/A/5	128,00	20 000 000	4 102 472	15 897 528
39.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Venetiánér u. 31.	70161	366,00	7 250 000	1 885 129	5 364 871
40.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Görgey u. 1. Fsz/1. Lakás	71854/0/A/3	41,00	13 500 000	439 398	13 060 602
41.	Polgármesteri Hivatal	Telek, üdülő	Balatonszepezd, Petőfi S. u. 25.	44	1 836,00	4 000 000	-	4 000 000
42.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Brüsszeli u. 11.	72574	447,00	1 900 000	-	1 900 000
43.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Dunasor (70391)	70391	29 637,00	9 627 210	-	9 627 210
44.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Dunasor 4. (76494)	76494	691,00	2 000 000	-	2 000 000
45.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Erdősor u. 40. (76331/223)	76331/223	23 925,00	8 900 000	-	8 900 000
46.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz.:70233/1	70233/1	261,00	326 250	-	326 250
47.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/215	76561/215	3 489,00	4 431 030	-	4 431 030
48.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/216	76561/216	4 401,00	5 589 270	-	5 589 270
49.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/218	76561/218	9 000,00	11 430 000	-	11 430 000
50.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/220	76561/220	8 307,00	10 549 700	-	10 549 700
51.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76564/9	76564/9	22,00	165 000	-	165 000
52.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76636	76636	1 162,00	697 200	-	697 200
53.	Polgármesteri Hivatal	Telek	István út - Jókai u. - Kassai u. - F	71816/2	157,00	754 000	-	754 000
54.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Jókai u. 4. (71818)	71818	455,00	7 286 000	-	7 286 000
55.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Kassai u. 14.	70726	1 075,00	8 500 000	-	8 500 000
56.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Kassai u. 50. (71823)	71823	158,00	2 275 200	-	2 275 200
57.	Polgármesteri Hivatal	Telek	József A. u. 4/A (kivett telephely)	70351/1	253,00	9 678 768		9 678 768
58.	Polgármesteri Hivatal	Telek	József A. u. 4/A	70350/20	2 387,00	8 593 200		8 593 200
59.	Polgármesteri Hivatal	Telek	József A. u. 4/A	70350/20	1 272,00	4 579 200		4 579 200
60.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Külső Váci út 119. Bagaria u. 4.	76485/92-93	30 509,00	60 000 000	-	60 000 000
61.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Külső Váci út 121. (76485/88) F	76485/88	26 176,00	229 421 664	-	229 421 664

FORGALOMKÉPES INGATLANOK 2011. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
62.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Lőrinc u. 21-23. I/7.	70207/A/17		3 542 000	-	3 542 000
63.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Lówy Izsák u. 3.	70428/1	317,00	317 000	-	317 000
64.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Munkásotthon u. 18.	70663	158,60	7 243 459	-	7 243 459
65.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Munkásotthon u. 58. II./25.	70892/5/A-24		4 899 750	-	4 899 750
66.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Reviczki u. 15. (75608/4)	75608/4	588,00	1 000 000	-	1 000 000
67.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Székesdűlő (76644)	76644	4 910,00	1 473 600	-	1 473 600
68.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Székesdűlő (76645)	76645	562,00	337 000	-	337 000
69.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Szilágyi u. (76334/5)	76334/5	42 990,00	16 100 000	-	16 100 000
70.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Üdülősor 3. (76493)	76493	1 415,00	4 750 000	-	4 750 000
71.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70350)	70350	46 381,00	4 607 275	-	4 607 275
72.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70352/2)	70352/2	8,00	281 960	-	281 960
73.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70353/2)	70353/2	18,00	634 410	-	634 410
74.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70356/2)	70356/2	130,00	4 581 849	-	4 581 849
75.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70357/2)	70357/2	71,00	2 502 394	-	2 502 394
76.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70358/2)	70358/2	71,00	2 502 394	-	2 502 394
77.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Zsilip u. 2. (70399/2)	70399/2	45 224,00	18 000 000	-	18 000 000
78.	Polgármesteri Hivatal	Üdülő építmény	Velence, Tópart u. 58. (faházak,	1371	50 + 60	1 400 000	920 891	479 109
79.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Munkásotthon u. 33-39.	70897/23	8,20	492 000	76 378	415 622
80.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilonok (15 db+ piaci pavilonok)	72186		17 123 253	6 832 273	10 290 980
81.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István	72186		150 000	12 560	137 440
82.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István	72186		150 000	12 560	137 440
83.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István	72186		150 000	8 408	141 592
84.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István	72186		150 000	9 144	140 856
85.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	József A. u. 4/A kazánház	70351/1		13 389 600	984 792	12 404 808
86.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	12 db. lakás			17 525 801	4 207 300	13 318 501
87.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Árpád u. 69.	70693/2		77 800	25 788	52 012
88.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Kassai u. 35.	71794		290 000	110 512	179 488
89.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Klauzál u. 32-34.	73490	628,00	9 943 907	2 387 957	7 555 950
90.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Langlet lakás	73899		383 690	92 069	291 621
91.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Sárpatok u. 8. játszóház	76539/39	49,00	2 582 782	827 998	1 754 784
92.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Árpád út 160.	72123		2 582 531	168 054	2 414 477

FORGALOMKÉPES INGATLANOK 2011. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
93.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Ványoló u. 2.	76561/94		130 000	38 697	91 303
	Polgármesteri Hivatal	összesen				3 972 149 922	682 774 932	3 289 374 990
94.	Gazdasági Intézmény	Koktél Áruház	Király u. 9.	71422/73	1 591,00	64 549 884	23 052 889	41 496 995
95.	Gazdasági Intézmény	Szolg.ház	Fóti út 68.	75197/2	650,00	14 261 639	6 985 611	7 276 028
	Gazdasági Intézmény	összesen				78 811 523	30 038 500	48 773 023
96.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Szálloda	Katalinpuszta	22520/1	283,00	4 275 792	1 648 215	2 627 577
97.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Csárda	Katalinpuszta	22951	282,00	2 719 016	1 147 514	1 571 502
98.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Szoc. épület	Katalinpuszta	105	51,34	10 070 000	2 154 836	7 915 164
99.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Faházak	Katalinpuszta	105	295,00	19 164 124	5 559 477	13 604 647
100.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Lóistálló	Katalinpuszta	105	168,00	100 000	75 604	24 396
101.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Földterület	Katalinpuszta	105	44 133,00	907 278	-	907 278
102.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Egyéb létesítm.	Katalinpuszta	105		2 401 211	1 073 678	1 327 533
103.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Konténer.fürdő	Katalinpuszta	105		74 936	26 689	48 247
104.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Bekötőút	Katalinpuszta	105		240 000	86 951	153 049
105.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Üdülő kp.ép.	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5	369,50	14 101 047	5 653 281	8 447 766
106.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Járdaépítés	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5		1 289 625	140 132	1 149 493
107.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Fürdőépület	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5	188,00	12 735 259	4 068 137	8 667 122
108.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Faházak	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5		19 270 532	12 499 857	6 770 675
109.	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	Új faház	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5	63,00	2 572 553	911 695	1 660 858
	Újpesti Ifj. Sp. és Szab.Kp	összesen				89 921 373	35 046 066	54 875 307
Mindösszesen:						4 140 882 818	747 859 498	3 393 023 320