



ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: 1046 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 17. földszint Ü-4. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása

Tisztelt Bizottság!

A Wildboars Kerekesszékes Rögbi Egyesület 2017. márciusa óta bérlő az UV Zrt-től a Budapest IV. kerület Nádasdy Kálmán u. 17. földszint Ü-4. szám (76561/108/A/48 hrsz.) alatti, 32 m²-es önkormányzati tulajdonú helyiséget. Jelenleg hatályos szerződése a 2018. március 1. – 2019. február 28. közötti időtartamra 15 240 Ft/m²/év bérleti díjat határoz meg.

A bérelt helyiségben az egyesület a Mozgássérültek Budapesti Egyesülete – Káposztásmegyeri Szervezettel együtt tart fenn irodát és közösségi klubot, ahol jogsegéllyel, sorstársi tanácsadással és gyógytornával segítik a káposztásmegyeri mozgáskorlátozottak és fogyatékkal élők életét. A piaci bérleti díj előteremtése jelentős terhet ró a szervezetre, emiatt Koller Sándor elnök kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz kedvezményes bérleti díj megállapítása érdekében.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

Az előterjesztést a szakmailag illetékes Közművelődési és Oktatási Bizottság is tárgyalja.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul a 1046 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 17. földszint Ü-4. szám, 76561/108/A/48 hrsz. alatti, 32 m²-es helyiség bérbeadásához a Wildboars Kerekesszékes Rögbi Egyesület részére a 2018. július 1. és 2019. február 28. közötti időtartamra, iroda és közösségi klub célú hasznosításra 60 Ft/m²/év kedvezményes bérleti díj megállapításával. A bérlő ezen időszak alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Budapest, 2018. június 4.

Dr. Molnár Szabolcs

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.