



KIVONAT

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2015. február 25-ei ülésének jegyzőkönyvéből

1/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a mai napon a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. Előterjesztés a Megyeri út-Ascher Lipót tér gyalogátkelőhelyen, az Ugró Gyula sor –Óceánárok utca között lévő gyalog- és kerékpárút átvezetésnél létesített közvilágítási oszlopok tulajdonjogának átadása tárgyában
Előterjesztő: Rádi Attila alpolgármester
2. Előterjesztés a Vasvári Pál utca 5. szám alatti ingatlan tulajdoni helyzetének rendezésére, ingatlanrész értékesítésére tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
3. Előterjesztés Munkásotthon u. 31-39. sz alatti ingatlan tulajdoni hányadának értékesítése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
4. Előterjesztés a Tehetséges „Más Fogyatékosokért” Oktatási Alapítvány beszámítási kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
5. Előterjesztés a Galóca Bt. (Szent István téri Piac és Vásárcsarnok, Nagycsarnok CS10/C sz. üzlethelyiség) bérleti díj csökkentési kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
6. Előterjesztés Somodi Istvánné (Szent István téri Piac és Vásárcsarnok, Virágcsarnok K15/6. sz. üzlethelyiség) bérleti díj csökkentési kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
7. Előterjesztés a Lipótvár 2. Kft. (Szent István téri Piac és Vásárcsarnok, Virágcsarnok K15/12. sz. üzlethelyiség) bérleti díj fizetés szüneteltetésére vonatkozó kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
8. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Lázár Vilmos utca 14. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díjjal történő bérleti jog hosszabbítás iránti kérelem tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
9. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Rózsa utca 6. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
10. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Petőfi utca 8. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
11. Előterjesztés Tamás Zoltán díjmentes közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
12. Előterjesztés Varga Irén Zsuzsanna közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
13. Előterjesztés az Újpest-kertvárosi Szent István Plébánia díjmentes közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

14. Előterjesztés az A.S.A. Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft. díjmentes közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
15. Előterjesztés magántulajdonú pavilonra vonatkozó közterület-használati díjtartozás elengedése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
16. Előterjesztés az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi közszolgáltatási terve tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
17. Előterjesztés a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2015. évi költségvetése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
Szavazás: 12 igen (elfogadva)

1. Előterjesztés a Megyeri út-Ascher Lipót tér gyalogátkelőhelyen, az Ugró Gyula sor – Óceánárok utca között lévő gyalog- és kerékpárút átvezetésnél létesített közvilágítási oszlopok tulajdonjogának átadása tárgyában

Előterjesztő: Rádi Attila alpolgármester

2/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a tervezett és kiépített közvilágítási hálózat tulajdonjogát a Fővárosi Önkormányzat részére térítésmentesen átadja. A Bizottság felkéri a polgármestert a határozatban foglaltak alapján a szükséges intézkedések megtételére és a Fővárosi Önkormányzattal kötendő „Közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adásáról” szóló szerződés aláírására.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 12 igen (elfogadva)

2. Előterjesztés a Vasvári Pál utca 5. szám alatti ingatlan tulajdoni helyzetének rendezésére, ingatlanrész értékesítésére tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

3/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest, IV. ker. 74638 hrsz.-ú, 1047 Budapest, Vasvári Pál utca 5. szám alatti lakóház, egyéb épület megnevezésű ingatlan 1964/10000-ed arányú tulajdoni hányada Kugler Sándor részére, bruttó 1.800.000,- Ft-ért, azaz egymillió-nyolcszáz ezer forintért eladásra kerüljön azzal, hogy a Vevő, a szerződés megkötésekor 50.000,- Ft-ot egy összegben megfizet, míg a fennmaradó 1.750.000,- Ft-ot 60 hónap alatt havi részletekben fizeti meg a mindenkori, az év első napján érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatfizetés mellett. A tulajdoni hányadra a vételárhátralék és járulékaik erejéig jelzálogjogot és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyezni. A szerződés megkötése előtt Kugler Sándornak ki kell fizetnie a korábban megvásárolt lakására fennálló részletfizetési kedvezményből adódó fennmaradt összeget.

A Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat az 1994. január 31-én megkötött adásvételi szerződésre alapozva, ismerje el Kugler Sándor tulajdonjogát az ingatlan 8036/10000-ed tulajdoni hányadára adásvétel jogcímen.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és az egyéb szükséges jognyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 90 nap

Szavazás: 12 igen (elfogadva)

3. Előterjesztés Munkásotthon u. 31-39. sz alatti ingatlan tulajdoni hányvadának értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

4/2015. (II. 25.) GPEB határozat

/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Budapest IV. kerület, 70897/2 hrsz. alatt felvett, természetben a Munkásotthon u. 31-39. szám alatt lévő szolgáltatóházban található – a társasházzá alakítás során kialakuló 70897/2/A/1 hrsz.-ú – ingatlan 23,9 millió Ft vételár ellenében történő értékesítéséhez hozzájárul. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételt az UV Zrt. közreműködésével lebonyolítsa.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás: 12 igen (elfogadva)

4. Előterjesztés a Tehetséges „Más Fogvatékosokért” Oktatási Alapítvány beszámítási kérelme tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

5/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a Tehetséges „Más Fogvatékosokért” Oktatási Alapítvány kérelmét elfogadja, és hozzájárul, hogy az Alapítvány által a Budapest IV. Árpád út 161-163. szám alatti ingatlanon elvégzett karbantartási és javítási munkák számlával igazolt ellenértékével, összesen 1.092.898 Ft-tal az Alapítvány bérleti díj tartozása csökkentésre kerüljön.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 14 igen (elfogadva)

5. Előterjesztés a Galóca Bt. (Szent István téri Piac és Vásárcsarnok, Nagycsarnok CS10/C sz. üzlethelyiség) bérleti díj csökkentési kérelme tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

6/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Galóca Bt. kérelmét a Szent István téri Piac és Vásárcsarnok CS10/C. számú üzlethelyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozóan nem támogatja. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 11 igen (elfogadva) *3 fő nem vett részt a szavazásban*

6. Előterjesztés Somodi Istvánné (Szent István téri Piac és Vásárcsarnok, Virágcsarnok K15/6. sz. üzlethelyiség) bérleti díj csökkentési kérelme tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

7/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Somodi Istvánné vállalkozó kérelmében megfogalmazott indokokat figyelembe véve a Szent István téri Piac és Vásárcsarnok K15/6. számú üzlethelyiség bérleti díját a 2015. február 1. – 2016. január 31. közötti időszakra 20 %-kal csökkenti, és 1848 Ft/m²/hó összegben határozza meg. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos Szavazás: 14 igen (elfogadva)

7. Előterjesztés a Lipótvár 2. Kft. (Szent István téri Piac és Vásárcsarnok, Virágcsarnok K15/12. sz. üzlethelyiség) bérleti díj fizetés szüneteltetésére vonatkozó kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

8/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Lipótvár 2 Kft. kérelmében megfogalmazott indokokat figyelembe véve a Szent István téri Piac és Vásárcsarnok K15/12. számú üzlethelyiség vonatkozásában a 2015. január 1. naptól kezdődően a helyiség rendeltetésszerű üzemeltetésének megkezdéséig, 2015. február 15-ig mentesíti bérlőt a díjfizetési kötelezettség alól.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 14 igen (elfogadva)

8. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Lázár Vilmos utca 14. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díjjal történő bérleti jog hosszabbítás iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

9/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Flash Sport Egyesület a Bp. IV. kerület Lázár Vilmos u. 14. szám alatti helyiséget a továbbiakban nem használhatja.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 12 igen, 2 tartózkodás (elfogadva)

9. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Rózsa utca 6. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

10/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy az Újpest Sport Club által bérelt Bp. IV. kerület Rózsa u. 6. szám alatti helyiségre a bérleti díjat 60 Ft/m²/év + Áfa mértékben állapítja meg. A Bérlő ezen időszak alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget. A Bizottság a kedvezményes bérleti díjat 1 éves időtartamra állapítja meg, 2015. január 12.- 2016. január 11. időszakra vonatkozóan.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 14 igen (elfogadva)

10. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Petőfi utca 8. szám alatti helyiségre érkezett kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

11/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy az 1918. sz. Xántus János Cserkészcsapat által bérelt Bp. IV. kerület Petőfi u. 8. szám alatti helyiségre a bérleti díjat 60 Ft/m²/év + Áfa mértékben állapítja meg. A Bérlő ezen időszak alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget. A Bizottság a kedvezményes bérleti díjat 1 éves időtartamra állapítja meg, 2015. február 1. napjától kezdődően.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 11 igen, 3 nem (elfogadva)

11. Előterjesztés Tamás Zoltán díjmentes közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

12/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi Tamás Zoltán részére jótékonysági motoros felvonulás céljára a József Attila utcában a Váci út és a Löwy Izsák utca közötti közterület használatát kb. 200 m² terjedelemben 2015. április 11-én a 7/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet 36. § (1) bekezdése alapján díjmentesen.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a közterület-használati szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazás: 13 igen, 1 tartózkodás (elfogadva)

12. Előterjesztés Varga Irén Zsuzsanna közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

13/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi Varga Irén Zsuzsanna közterületi magántulajdonú pavilon használatát 2014. 10. 01 – visszavonásig a Rózsa utca – Munkásotthon utca sarkán lévő pavilonban 1280,-Ft/hó/m² + 20 % kiemelt terület díja + 27% ÁFA díjtétellel.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazás: 14 igen (elfogadva)

13. Előterjesztés az Újpest-kertvárosi Szent István Plébánia díjmentes közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

14/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi az Újpest-kertvárosi Szent István Plébánia részére élő betlehemezés megrendezését 2014.december 21-én a Rákóczi tér 4-8. előtt lévő közterületen díjmentesen a 7/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet 36. § (1) alapján.

Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, a közterület-használati szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazás: 14 igen (elfogadva)

14. Előterjesztés az A.S.A. Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft. díjmentes közterület használat engedélyezési kérelme tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

15/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi az A.S.A Magyarország Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft. részére a megjelölt helyszíneken a közterület díjmentes használatát, ruhaműtő konténer elhelyezése céljából 2015. 03. 01- 2016. 03. 01-ig.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 14 igen (elfogadva)

15. Előterjesztés magántulajdonú pavilonra vonatkozó közterület-használati díjtartozás elengedése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

16/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Stalke Erika kérelmét elutasítja, és nem járul hozzá a közterület-használati díj tartozás elengedéséhez. A Bizottság javasolja a Polgármester számára, hogy a kérelmezővel a folyó fizetési kötelezettségeinek teljesítése esetén a tőketartozás 60 havi kamatmentes részletekben történő rendezésére vonatkozóan külön megállapodást kössön.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 14 igen (elfogadva)

16. Előterjesztés az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi közszolgáltatási terve tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

17/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Vagyonrendeletben megfogalmazott felhatalmazása, valamint az Önkormányzat és az UV Zrt. között hatályos közszolgáltatási szerződés alapján a 2015-ös évre készített közszolgáltatási tervet a beterjesztett formában, összesen 615 000 eFt teljes kompenzáció, és benne 55 908 eFt kompenzációs tartalékkeret biztosítása mellett elfogadja. A Vagyonkezelő saját gazdálkodása keretében végzett esetleges költségátcsoportosításokról a közszolgáltatási terv teljesülésével kapcsolatos beszámolóiban tájékoztatja a Bizottságot.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen, 4 tartózkodás (elfogadva)

17. Előterjesztés a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2015. évi költségvetése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

18/2015. (II. 25.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2015. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló előterjesztést és rendelettervezetet megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Szavazás: 9 igen, 5 nem (elfogadva)

Budapest, 2015. február 26.

A kivonat hiteles:

Borostyán Zsuzsanna
bizottság titkára