

## Szállítási szerződés

amely létrejött egyrészről:

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Gazdasági Intézménye** (székhelye: 1048 Budapest, Bórfestő u. 1-3., adószáma: 15504036-2-41, képviseli: Dr. Varga Zsolt igazgató), mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről az

**Erdei Kertészet Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság** (székhelye: 1083 Budapest, Losonci tér 5. 13. em. 66., adószáma: 21402218-2-42, cégjegyzék száma: 01-06-786061, képviseli: Erdei Pál ügyvezető), mint **Szállító** (a továbbiakban: Szállító) (Megrendelő és Szállító a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alább részletezett feltételek szerint:

### I. A szerződés tárgya

**I.1.** Megrendelő megrendeli, Szállító elvállalja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata fenntartásában működő intézményekben intézményi játszótereken játszoeszközök beszerzési és telepítési munkákat. Megrendelő kijelenti, hogy a tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

**I.2.** A Szállító feladata a Megrendelő utasításai alapján a jelen szerződés III.1. pontjában meghatározott feladatok ellátása. A Megrendelő képviselője helyszíni bejárás során pontosítja a Szállítóval az elvégzendő feladatokat. A helyszíni bejárás során jegyzőkönyv készül, amelynek tartalmaznia kell a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelően az alábbi adatokat:

- az építési munkaterület pontos körülírását (cím, helyrajzi szám) az építményre, építési tevékenységre vonatkozó követelmény (mennyiségi és minőségi mutatók) meghatározásával
- vállalt teljesítési szakaszokat, határidőket részletesen (ideértve a kivitelezési tervszolgáltatásnak, az építési munkaterület átadásának, az építési napló megnyitásának, a tervezett kezdés, a részteljesítés, az átadás-átvétel, a birtokbaadás határidejét vagy határnapját, az igényelt befejezési határidőt vagy határnapot)

### II. A Szerződés teljesítésének határideje

**II.1.** Az adott megrendelésekben meghatározott teljesítési határidő.

**II.2.** Véghatáridő: a szerződéskötéstől számított 3 hónap

**II.3.** A munkaterület átadása: Megrendelő a munkaterületet folyamatosan, az írásos megrendelőnek megfelelően adja át Szállító részére.

Minden megrendelés tartalmazza az adott munka befejezési határidejét. A jelen szerződés V.) pontjában foglalt jótállási kötelezettség ezen határidőtől számítandó.

**II.4.** Szerződő Felek rögzítik, hogy valamennyi határidő kötbérterhes.

### III. Vállalkozási Díj

**III.1.** A Szállító a játszóeszközök leszállításáért, és telepítéséért árajánlatában szereplő egységárakra jogosult – egyedi megrendelés alapján - a szerződés keretösszegének erejéig. Az adott játszóeszközre vonatkozó egységár, vállalkozási díj az összes költséget tartalmazza, beleértve a játszóeszközökről készítendő üzembe helyezést megelőző ellenőrzési jegyzőkönyveket is.

**III.2.** Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

**III.3.** A munkák mennyiségeit tételenkénti bontásban a Beárazott költségvetés tartalmazza.

**III.4.** Szállító kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozási díj összege az alábbiak fedezetét is tartalmazza:

- a beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, szerelvény, stb. beszerzését, csomagolását, szállítását, szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költségeket;
- a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit;
- a berendezések a teherhordó és egyéb szerkezetek megfelelő megvédését, állagmegóvását;
- anyag, bér gép, közterület igénybevétel járulékos költségeit;
  - minősítéseket, minősítés tanúsításokat;
- segédanyagokat, lerakóhelyi díjakat;
- a megvalósításhoz szükséges hatósági és egyéb engedélyeket;
- szakhatósági felügyeleti díjakat;
- a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a Szállító kérelmére indított tájékoztatással kapcsolatos díjakat;
- szabadalmi díjakat;
- biztonságtechnikai előírások miatt felmerülő költségeket;
- biztosítások költségeit;
- minőségtanúsítással kapcsolatos költségeket.

### IV. Felek jogai és kötelezettségei

**IV.1.** A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Szállítónak a munkaterületen, rendes munkaidőn túli vagy munkaszüneti napon történő munkavégzéséhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

**IV.2.** A munkaterület előírt elkerítéséről, elzárásáról és a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről, valamint a munkahely őrzéséről minden esetben Szállítónak kell gondoskodnia.

**IV.3.** A munkahely átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok és egészségügyi rendszabályok betartása Szállító kötelessége.

**IV.4.** Szállító az Építési Naplót (a továbbiakban: napló) a munkaterület átadás átvételének időpontjától köteles vezetni és Megrendelő által kijelölt helyen tartani. Az esetleges tervtől

eltérő kivitelezést a Szállító a Megrendelővel egyezteteti és azt a naplóban rögzíti. A naplóban kell rögzíteni a szerződés szerinti teljesítéseket és vizsgálatokat. A naplóba bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek nevét a naplóban feltüntették. A szerződés tárgyának teljesítése során a kapcsolattartás a naplón keresztül történik. Az Építési Naplót a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletnek megfelelően kell vezetni.

**IV.5.** A teljesítéssel kapcsolatban nyilatkozattételre jogosult a Szállító részéről:

**Név: Felelős műszaki vezető: Frisch Zoltán**

**Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Kökörcsin u. 6.**

**MV-ÉP/B-01-56035/2017**

A megrendelő részéről:

**Intézmény műszaki ellenőre az 1. sz. melléklet alapján**

**IV.6.** Teljesítés igazolására jogosult:

**Intézmény műszaki ellenőre az 1. sz. melléklet alapján**

**IV.7.** Megrendelő jogosult a szerződés teljesítése során bármely feladat ellátását személyesen, vagy megbízottja útján ellenőrizni. Megrendelő az ellenőrzés során feltárt hiányosságok, hibák kijavítására Szállítót felhívja, illetve – amennyiben az ellenőrzés súlyos szerződésszegést tár fel – jogosult bármely munka elvégzését megtiltani, vagy leállítani, és a jelen megállapodás szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseiben leírt jogait gyakorolni.

**IV.8.** A Szállító köteles a szerződés hatálya alatt fenntartani (biztosítani) a gépi kapacitások és személyek rendelkezésre állását, az ajánlatában megadott, illetve a szerződés szerinti feladatai ellátásához szükséges módon és mértékben.

**IV.9.** A Szállító a szerződés hatálya alatt köteles folyamatosan fenntartani (biztosítani) a kapcsolattartás lehetőségét a szerződés szerinti feladatai ellátásához szükséges módon és mértékben. A Szállító köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés teljesítésének eredményességét, vagy a határidők betartását veszélyezteti.

**IV.10.** Szállító kötelezi magát, hogy a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, I. osztályú minőségben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elkészíti.

Szállító kötelezettséget vállal a munka teljességéért és hiánytalanságáért főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei, a tárgyi munka kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez és a Szállítót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

**IV.11.** Szállító kötelezettséget vállal az állag-, vagyon és életvédelem biztonságának garantálására, az általa okozott károk helyreállítására. A Szállító a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, a károkért költségátvállalás mellett felel. A kivitelezési munkák során Szállító köteles az érvényes országos, valamint a megrendelői tűz, munka- és biztonságvédelmi előírásokat betartani, biztosítani a balesetmentes munkavégzés feltételeit és biztosítani a munkaterület szükséges elkerítését és kivilágítását.

A Szállító köteles megrendelőnek átadni a megfelelőségi tanúsítványt, amely az alábbiakat tartalmazza:

A megfelelőségi tanúsítványnak tartalmaznia kell:

1. A kijelölt szervezet neve, címe, valamint a megfelelőség értékelési tevékenység végzésére vonatkozó engedély száma.
  2. A gyártó és az importáló vagy a forgalomba hozó neve, címe.
  3. A tanúsított játszótéri eszköz megnevezése, típusa, cikkszám, azonosító megjelölése.
  4. A szabványok, előírások vagy egyéb vizsgálati módszerek tételes felsorolása, amelyek alapján a játszótéri eszközt vizsgálták és tanúsították.
  5. Az ajánlott korcsoport.
  6. A tanúsítvány száma, kiadásának kelte és érvényességi ideje.
  7. A tanúsítvány hitelességét igazoló aláírások  
valamint, a telepített eszközök műszaki dokumentációját az alábbi tartalmi követelményekkel:
    - A játszótéri eszköz megnevezése, típusa, cikkszám vagy a gyártó által adott azonosító megjelölés, amely a játszótéri eszköz, valamint összeállítása egyedi azonosítására szolgál.
    - Ajánlott korcsoport megjelölése.
    - A játszótéri eszköz működésének leírása.
    - A játszótéri eszközről készített fotók, rajzok.
    - Használati és kezelési útmutató.
- Szükség esetén a gyermekeket fenyegető veszélyekre vonatkozó figyelmeztetések.
- Annak a szabványnak a megjelölése - amennyiben van ilyen -, amelynek a termék megfelel.

A telepített eszközöknek rendelkezniük kell az alábbi szabvány szerinti / MSZ EN 1176 / jelölésekkel:

- a gyártó, forgalmazó vagy a hivatalos képviselő nevével és címével,
- az eszköz jellemzőjével és a gyártás évével,
- az alapvonal megjelölésével,
- a hivatkozott európai szabványnak az azonosító jelzetével és a kiadás évével

**IV.12.** A Szállítónak a munkálatok ideje alatt fokozottan, a mindenkori jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. A munkálatok ideje alatt, a Szállítónak a mindenkori jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. Ezért minden hulladékot maradéktalanul össze kell gyűjtenie és az összegyűjtött hulladéknak az engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról gondoskodni köteles.

**IV.13.** Szállító a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Szállító a díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín és a körülmények ismeretében állapította meg.

**IV.14.** A Szállító feladatát saját maga által és a Szerződés rendelkezései szerint alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Szállító alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. A Szállító jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Szállító maga is rendelkezik, és amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges.

**IV.15.** A jelen szerződés Szállító általi teljesítésében tíz százalékot meghaladó mértékben csak a Szállítónak a nyertes ajánlatban megjelölt alvállalkozói működhetnek közre. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő a Szállító által megjelölt más szervezet (személy) alvállalkozóként való közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozóra meghatározott követelményeknek.

**IV.16.** Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása Szállító feladata. Szállító az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

**IV.17.** A Szállító köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek, és az építési naplóban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat.

**IV.18.** Szállító feladata a teljes Munkaterületen a növényvédelmi tevékenységről szóló 5/2001. (I. 16.) FVM rendelet, illetve a mindenkor hatályos jogszabályok szerint a gyomnövényekkel, kártevőkkel és kórokozókkal kapcsolatos védekezési kötelezettséggel érintett növényekkel szembeni irtási (védekezési) feladatok ellátása, különösen a parlagfűvel szembeni védekezés körébe tartozó irtási feladatok. Szállító feladata különösen az 5/2001. (I. 16.) FVM rendelet 2. § (1) bek. f) pontja alapján a parlagfűvel szembeni védekezés körébe tartozó irtási feladatok elvégzése.

**IV.19.** Szállító köteles – amennyiben a Szerződés megkötésekor nem áll rendelkezésre – elkészíteni/elkészíttetni az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet 6. § (2) bek. b) pontja szerinti biztonsági és egészségvédelmi tervet. A Szállító köteles a munkaterületre lépő Megrendelői személyzet részére az előírt védőeszközöket és felszereléseket biztosítani, illetve részükre a munkavédelmi oktatást megtartani.

**IV.20.** A Szerződő Felek a Szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek, tájékoztatják egymást. A Szerződő Felek kötelesek az érdekkörükben felmerülő és a szerződés teljesítésére hatással bíró lényeges körülményről, különösen amely körülmény a szerződés céljának elérését veszélyezteti, egymást haladéktalanul értesíteni.

**IV.21.** A Szállító a munkával kapcsolatos utasítást kizárólag a Megrendelőtől fogadhat el.

**IV.22.** Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Szállító részére megadni, valamint a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni.

**IV.23.** A Megrendelő ezennel vállalja, hogy a szerződésszerű teljesítést igazolja és a vállalkezési díjat megfizeti a jelen szerződésben leírtak szerint.

**IV.24.** A Szállító kötelezi magát arra, hogy az általa beszerzett és beépítésre kerülő játszótéri eszközök a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet követelményeinek megfelelő, megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek és egyebekben ezen rendeletben meghatározott valamennyi követelményeket maradéktalanul teljesítik.

**IV.25.** A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés alapját képező dokumentációkban nem szereplő külön megrendelt munkatételre (pótmunka) vonatkozó igénybejelentés esetén Szállító a pótmunka-igény jogalapjának alátámasztására köteles a feltételek fennállását igazolni, és az arra vonatkozó dokumentumokat az igény-bejelentéssel egyidejűleg a műszaki ellenőr részére átadni.

## **V. Jótállási és szavatossági feltételek**

**V.1.** Szállító - az általa kivitelezett munkarészekre a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja. A jótállás időtartama a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének lezárásától számított 60 hónap.

**V.2.** Jótállási hibabejelentés alapján a Szállító köteles:

- üzemelést gátló hiba esetén a bejelentést követő 24 órán belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani, állásfoglalását írásban közölni és a javítást 48 órán belül elvégezni;
- üzemelést nem gátló hiba esetén, 3 napon belül kitűzött helyszíni bejárásos - nyilatkozattételre jogosult képviselővel- megjelenni, vállalását határidő megjelölésével megtenni és a javítást a vállalt határidőre elvégezni és a hiba kijavítását a bejelentéstől számított 10 napon belül megkezdeni;
- az elvégzett javításról kiadott üzemeltetői igazolást a Megrendelőnek átadni.

Amennyiben a Szállító a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére - Megrendelő illetve az Üzemeltető igénye szerint- nem szünteti meg, megfelelő időben nem javítja ki, a Megrendelő jogosult azt Szállító költségére más kivitelezővel elvégeztetni. Ezen javítási, pótlási költséget Szállító utólag nem vitathatja.

## VI. A Szerződés biztosítékai

**VI.1.** A Szállító késedelmes teljesítése esetén naponta a késedelemmel érintett munkanem/játszóeszköz bruttó szerződéses összegének 0,5%-át, de összesen legfeljebb 20%-át, és legfeljebb a szerződés bruttó ellenértékének 7%-át köteles megfizetni.

**VI.2** A Megrendelő a Szállító 30 napot meghaladó késedelme esetén jogosult jelen Vállalkozási szerződéstől – a Szállító szerződésszegése okán – egyoldalú jognyilatkozatával elállni. A Megrendelőt ezen okból történő elállása esetén mindenképpen megilleti az elállásig terjedő időszakra számított késedelmi kötbér, egyébként pedig a szerződésszegés szabályai szerint jogosult eljárni.

**VI.3** A Szállító felhatalmazza a Megrendelőt a kötbér összegének számlából történő közvetlen levonására.

**VI.4.** A Szállító szerződésszegése esetén a Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.

## VII. Megrendelői igények érvényesítése

**VII.1.** A Megrendelő a Szerződésen alapuló, illetve azzal összefüggő kötbér- vagy kárigényeit a következő módon érvényesíti. A Megrendelő a késedelmes teljesítés esetén – az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével – felhívja a Szállítót hogy

- a. a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegét fizesse meg, vagy
- b. a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegének a Szállító számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy
- c. nyilatkozzon, hogy a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapját, vagy összegét nem ismeri el.

A Szállító köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 3 napon belül megadni. Megrendelő a Szállítónak a Megrendelővel szemben, a Szerződéssel összefüggésben fennálló követelésébe kizárólag a Szállító által elismert követelését számíthatja be. A beszámítás mértékéig a kötelezettségek megszűnnek.

**VII.2.** Szállító köteles biztosítást kötni, és a Szerződés teljes hatálya alatt mindvégig fenntartani:

- a. a tárgyi munkára, valamint a kapcsolatos anyagokra a teljes helyreállítási költség mértékéig teljes körűen,
- b. minden előre nem látott veszteség vagy kár helyreállításához szükséges pótlólagos költségek fedezésére, beleértve a szakértői díjakat és a tárgyi munka bármely

részének lebontási és elszállítási költségét, és bármilyen természetű rom elszállítási költségét, a helyreállítási költség 15 %-ának megfelelő kiegészítő összegre,

- c. a Szállítói Berendezésre és egyéb dolgokra, amelyeket a Munkaterületre hozott a Szállító, olyan összegben, amely fedezi azok Munkaterületen történő megfelelő pótlását,
- d. a föld szállításával, a technológiai folyamatokkal (pl. alapozás) kapcsolatban esetleg felmerülő, harmadik személynek okozott károk (zaj-, rezgés-, porártalom, repedés, süllyedés stb.) fedezetére.
- e. a Szállító által alkalmazott minden személyre vonatkozóan a munkabalesetekért fennálló felelőssége fedezetére mindaddig, amíg a tárgyi munkán munkavállalói bármely tevékenységet végeznek, tekintet nélkül a létszámra (munkáltatói felelősségbiztosítás) és azt az alvállalkozótól is megkövetelni.

### **VIII. Műszaki átadás-átvétel**

A műszaki átadás-átvételi eljárás során a megrendelő műszaki ellenőre jegyzőkönyvet vesz fel.

A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- Kivitelezői nyilatkozat
- gyártói tanúsítvány
- játszótéri eszközök műszaki dokumentációja
- telepített játszótéri eszközökről készített, üzembe helyezést megelőző ellenőrzési jegyzőkönyv
- a helyszínen ellenőrzött telepített eszközök szabvány szerinti jelölésének megléte
- jótállási és garancia dokumentumok

A műszaki ellenőr abban az esetben jogosult a Szállító teljesítését igazolni, amennyiben a fenti dokumentumok – játszótéri eszközökre és ütéscsillapító felületekre vonatkozó- hiánytalanok, és az eszközökről készített ellenőrzési jegyzőkönyvek „megfelelő” minősítéssel ellátottak.

### **IX. Pénzügyi elszámolás, fizetési feltételek**

**IX.1** A Szállító a sikeres műszaki átadás-átvételt követően a teljesítési igazolás szerint jogosult a szabályszerűen kiállított számlát megrendelőnek benyújtani.

**IX.2.** A számlát a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és a Megrendelő címére kell benyújtani.

**IX.3.** A nem a Megrendelő címére benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

**IX.4.** Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a Szállító. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.



**IX.5.** Megrendelő az igazolt teljesítés alapján 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a számlát Szállító OTP Banknál vezetett **11740009-20065867** számú számlájára.

számla kiállítására, azonban a számla benyújtására – a jelen pontban meghatározott rendelkezések figyelembe vételével – kizárólag az I. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárásban a Szállítóként szerződő Felek képviselőjére meghatalmazott jogosult.

**IX.7.** Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével, valamint a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján teljesíti.

**IX.8.** Késedelmes fizetés esetén Szállító jogosult a Ptk. 301/A § szerint késedelmi kamat felszámítására.

## **X. A szerződés hatálya, megszűnése, módosítása**

**X.1.** A jelen szerződés aláírásának napjától lép hatályba.

**X.2.** A jelen szerződés megszűnik:

- a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel,
- Megrendelő azonnali hatályú felmondásával, a Szállító súlyos szerződésszegése esetén, így például:
- a Szállító jogutód nélküli megszűnésével.
- a véghatáridő idő lejártával,
- a keretösszeg kimerülésével.

## **XI. Egyéb kikötések**

**XI.1.** Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglalt munka teljesítése érdekében megismert dokumentációkat csak jelen szerződés alapján, a vállalt feladat teljesítése érdekében használják fel. A létesítmény üzemeltetéséhez, fenntartásához szükséges dokumentációkat az üzemeltető részére azzal a kikötéssel kell átadni, hogy azokat csak az üzemeltetéshez és fenntartáshoz használhatja, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti.

**XI.2.** A jelen szerződés aláírásával mind a Megrendelő, mind pedig a Szállító hozzájárulnak ahhoz, hogy a Szállító továbbá annak alvállalkozói a feladatuk ellátásához szükséges mértékben alvállalkozókat vegyenek igénybe. Az alvállalkozók munkájáért a Szállító úgy felel, mintha a munkát maga látta volna el.

**XI.3.** A szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban- beleértve annak érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat Szerződő Felek egymás közötti tárgyalásos megegyezéseket részesítik előnyben. Amennyiben a személyes megegyezés nem vezet eredményre, felek kölcsönösen magukra nézve kötelezően elfogadják a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét, mediátori közreműködését a Felek nem vesznek igénybe.

**XI.4.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint, a 78/2003 (XI.27) GKM rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az egyéb vonatkozó jogszabályok, és szabványok (MSZ EN 1176, 1177) rendelkezései az irányadók.


Szerződő Felek képviselői ezen szerződést, mint akaratukkal minden esetben megegyezőt, közös elolvasás és értelmezés után aláírásukkal hagyják jóvá.

**Budapest, 2013. augusztus 02.**



Megrendelő

**Erdei Kertészet Bt.**  
1083 Budapest, Losonci tér 5. 13. em. 66.  
Adószám: 21402218-2-42  
B.sz szám: OTP 11740009.20065867



Szállító

Intézmények műszaki ellenőrei			
I. K.	Intézmény neve	Műszaki ellenőr	Telefon
002	Újpesti Nevelési Tanácsadó	Nix Lajos	435-9047
005	Bródy Imre Gimnázium	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
006	Károlyi István 12.évf. Gimnázium	Obreczán György	435-9045
007	Csokonai V. Mihály 12.évf. Gimnázium	Kavinné Fodor Judit	435-9070
012	Könyves Kálmán Gimnázium	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
012	Könyves Kálmán Gimnázium /kihelyezett/	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
013	Babits Mihály Gimnázium	Obreczán György	435-9045
013	Babits Mihály Gimnázium /kisépület/	Obreczán György	435-9045
014	Újpesti Szent István téri Piac és Vásárcsarnok	Tervey István	435-9048
015	Koktél Áruház	Tervey István	435-9048
023	Bölcsődék Központja	Obreczán György	435-9045
030	Gazdasági Intézmény	Obreczán György	435-9045
101	Aradi Bölcsőde	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
102	Hajló Bölcsőde	Kavinné Fodor Judit	435-9070
103	Lakkozó Bölcsőde	Tervey István	435-9048
104	Labdarúgó Bölcsőde	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
105	Leiningen Bölcsőde	Obreczán György	435-9045
106	Munkásotthon Bölcsőde	Tervey István	435-9048
108	Rózsaliget Bölcsőde	Nix Lajos	435-9047
109	Pozsonyi Bölcsőde	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
114	Homoktövis Bölcsőde	Nix Lajos	435-9047
121	Bölcsődék előkészítő konyhája	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
201	Nyár Óvoda	Nix Lajos	435-9047
202	JMK Óvoda	Kavinné Fodor Judit	435-9070
203	Fóti Óvoda-Leiningen Tagóvoda	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
204	Karinthy Frigyes Óvoda	Kavinné Fodor Judit	435-9070
205	Pozsonyi ltp. Óvoda	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
206	Csányi Tagóvoda (Aradi Óvoda)	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
207	Ambrus Óvoda-Vörösmarty Tagóvoda	Kavinné Fodor Judit	435-9070
209	Vörösmarty Tagóvoda (Ambrus Óvoda)	Kavinné Fodor Judit	435-9070
211	Leiningen Tagóvoda (Fóti Óvoda)	Obreczán György	435-9045
212	Vécsey Óvoda (bérbeadott)	Obreczán György	435-9045
213	Királykerti Tagóvoda (Liget Óvoda)	Nix Lajos	435-9047
214	Virág Óvoda	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
215	Viola Óvoda	Nix Lajos	435-9047
216	Liget Óvoda-Királykerti Tagóvoda	Nix Lajos	435-9047
217	Deák Ovi	Tervey István	435-9048
218	Dalos Ovi	Nix Lajos	435-9047
219	Aradi Óvoda-Csányi Tagóvoda	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
220	Lakkozó Tagóvoda (Park Óvoda)	Tervey István	435-9048
221	Óceán Tagóvoda	Kavinné Fodor Judit	435-9070
222	Bőrfestő Óvoda	Tervey István	435-9048
223	Homoktövis Óvoda	Nix Lajos	435-9047
226	Park Óvoda-Lakkozó Tagóvoda	Obreczán György	435-9045
301	EGYMI	Tervey István	435-9048
302	Karinthy Frigyes Általános Iskola	Kavinné Fodor Judit	435-9070
304	Bajza József Általános Iskola	Obreczán György	435-9045
305	Szűcs Sándor Általános Iskola	Tervey István	435-9048
306	Lázár Ervin Általános Iskola	Nix Lajos	435-9047
308	Angol Tagozatos Általános Iskola	Tervey István	435-9048
309	Pécsi Sebestyén Ált. és Zenetagozatos Iskola	Tervey István	435-9048
311	Megyeri úti Általános Iskola	Tervey István	435-9048
312	Bene Ferenc Általános Iskola	Nix Lajos	435-9047
314	Halassy Olivér Német Tagozatos Általános Iskola	Kavinné Fodor Judit	435-9070
316	Szigeti József utcai Általános Iskola	Nix Lajos	435-9047
318	Lakkozó Iskola (bérbeadott)	Királyné Földesi Ildikó	435-9013
321	Homoktövis Általános Iskola	Tervey István	435-9048
	Galopp utcai kisiskola	Obreczán György	435-9045
	TMK Asztalosműhely	Tervey István	435-9048
	TMK Lakatosműhely	Tervey István	435-9048